

## List referencyjny

Potwierdzamy niniejszym, że firma Mostostal Warszawa S.A. mająca swoją siedzibę w Warszawie przy ul. Konstruktorskiej 11A była Generalnym Wykonawcą Inwestycji :

**Pierwszy etap osiedla mieszkaniowego „VERDIS” przy ul. Sowińskiego 53 w Warszawie. W skład którego wchodziły 3 budynki wielorodzinne oznaczone jako A, B, C oraz stan surowy podziemia budynków D i E**

Zakres kontraktu obejmował:

- Kompleksowe wykonanie pod klucz budynków A, B, C w których znajduje się 126 lokali mieszkalnych w standardzie developerskim, (bud. A 47 mieszkań; bud. B 44 mieszkania; bud. C 36 mieszkań)
- Wykonanie garażu podziemnego jedno i częściowo dwukondygnacyjnego o łącznej ilości 188 miejsc parkingowych w standardzie pod klucz.
- Wykonanie 11 pomieszczeń usługowych w standardzie developerskim zlokalizowanych w parterach bud. B i C.
- Wykonanie konstrukcji żelbetowej dla garażu, budynków A, B, C i podziemia budynków D i E
- Kompleksowe wykonanie instalacji sanitarnych dla obsługi tych budynków w tym 2 węzłów ciepłych i hydroforowi.
- Kompleksowe wykonanie instalacji elektrycznych do obsługi budynków w tym budowa stacji TRAF0.
- Kompleksowe wykonanie instalacji teletechnicznych w tym system SAP, kontroli dostępu z możliwością montażu wideo domofonów w lokalach, system kamer z odczytem w pomieszczeniu ochrony.
- Wykonanie modernizacji miejskich dróg dojazdowych oraz kompleksowa realizacja zagospodarowania terenu działki z zielenią, dojazdami i dojazdami i DFA.
- Wykonanie przyłączy sanitarnych w tym realizacja sieci ciepłej długości około 600 mb
- Wykonanie 185 mb kanału kanalizacji ogólnospławnej Ø50 cm

Podstawowe parametry budynków to:

	Budynek A	Budynek B	Budynek C	Razem
▶ Powierzchnia zabudowy :	616,08 m <sup>2</sup>	643,67 m <sup>2</sup>	679,45 m <sup>2</sup>	14 218,07 m <sup>2</sup>
▶ Powierzchnia całkowita :	4 312,56 m <sup>2</sup>	5 149,36 m <sup>2</sup>	4 756,15 m <sup>2</sup>	1 957,20 m <sup>2</sup>
▶ Kubatura :	13 492,15 m <sup>2</sup>	15 749,25 m <sup>2</sup>	14 263,00 m <sup>2</sup>	43 504,40 m <sup>2</sup>
▶ Ilość kondygnacji podziemnych :	2	1	1	
▶ Ilość kondygnacji nadziemnych :	7	8	7	

Wszystkie prace zrealizowano w terminie od **09.11.2010r.** do **08.04.2013r.**

Wartość wykonanych robót wyniosła : **36 777 212,28 PLN ( netto )**

Prace wykonano z zachowaniem należytej staranności i terminowości. Potwierdza to wysokie kwalifikacje kadry inżynieryjno-technicznej i pozwala nam rekomendować firmę **Mostostal Warszawa S.A.** jako doświadczonego i kompetentnego Generalnego Wykonawcę.

Paweł Sosnowski

Dyrektor Działu Technicznego

COMPLEX ZARZĄDZANIE  
Andrzej Musiaka

Tomasz Kozłowski

Członek Zarządu