



## Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Katowicach

40-005 Katowice  
Al. Korfantego 35  
Sekretariat tel./fax (0 32)2538733  
Dział Techniczny tel./fax (0 32)2537741  
Księgowość tel. (0 32)2537881  
NIP: 634-10-00-323  
Konto: ING Bank Śląski O/Katowice  
Nr 95 10501214 1000 0007 01944621

Katowice, dnia 03.04.2013 r

### REFERENCJE

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji z siedzibą w Katowicach przy al. Korfantego 35 jako Inwestor, zaświadcza, że Konsorcjum firm: **Mostostal Warszawa S.A.**, ul. Konstruktorska 11 A, 02-673 Warszawa jako lider, **Estudio Lamela S.L.P. Avda Arroyo del Santo 4, 28042 Madryt** – Partner, było Wykonawcą modernizacji obiektu „Spodek” w zakresie wymiany elewacji wraz z pracami dodatkowymi, zlokalizowanego przy al. Korfantego 35 w Katowicach.

Umowa realizowana była jako inwestycja pod nazwą: **„Modernizacja obiektu „Spodek” w Katowicach w zakresie wymiany elewacji wraz z pracami dodatkowymi ”**

Inwestycja realizowana była od **28.09.2010 – 18.12.2012.**

**Najważniejsze dane techniczne obiektu to:**

1. Funkcja obiektu - hala widowiskowo - sportowa
2. Powierzchnia działki budowlanej - 30 196 m<sup>2</sup>
3. Powierzchnia zabudowy - 11 006 m<sup>2</sup>
4. Kubatura budynków - 246 624 m<sup>3</sup>
5. Powierzchnia użytkowa - 15 386 m<sup>2</sup>

Do najważniejszych prac należało wykonanie:

- 1 – Opracowanie kompleksowego projektu budowlanego odtworzeniowego wraz z warunkami BIOZ
- 2 – Prace rozbiórkowe elewacji z utylizacją azbestu
- 3 – wykonanie łusek z aluminium emaliowanego piecowo.
- 4 – Wykonanie robót montażowych na elewacji w tym wykonanie konstrukcji wsporczej z aluminium
5. Wykonanie prac dodatkowych związanych z elewacją w tym:
  - 5.1 – uzupełnienie, wyczyszczenie i zabezpieczenie środkiem gruntującym powierzchni ścian z cegły ozdobnej
  - 5.2 – demontaż elementów elewacyjnych oraz obrobienie okien i drzwi
  - 5.3 – skucie istniejących tynków na elewacji hali głównej i lodowiska, zaprojektowanie i wykonanie tynków ozdobnych oraz pokrycie ich środkiem zabezpieczającym przed graffiti
  - 5.4 – Renowacja dwóch pasów wykonanych z porcelany tłuczonej
  - 5.5 – Dostosowanie elewacji tarasów (pas dolny i poręczce) do istniejącej elewacji obiektu

DYREKTOR

Stanisław Wasala

- 5.6 – wymiana rur spustowych wraz z wykonaniem ich ozdobnej zabudowy
- 5.7 – wymiana wszystkich obróbek blacharskich występujących na elewacji
- 5.8 – wykonanie remontu dach papowego wraz z obróbką blacharską nad antresolą
- 5.9 – zaprojektowanie i wykonanie iluminacji całego obiektu wraz z instalacją elektryczną
- 5.10 – wymiana pokrycia nad ukośną częścią dachu powyżej gzymsu wraz z obróbkami z blachy nierdzewnej
- 5.11 – wykonanie wymiany pokrycia kopuły środkowej wraz z wymianą okien. Pokrycie wykonane z łusek z aluminium emaliowanego piecowo
- 5.12 – wymiana drzwi w osi „B” i przyległych magazynach

Hala widowiskowo – sportowa „Spodek” znajduje się w wojewódzkiej ewidencji zabytków w związku z tym prace były uzgadniane z Wojewódzkim i Miejskim Konserwatorem Zabytków.

Podczas modernizacji zdemontowano istniejącą elewację z płyt azbestowo cementowych typu PW3A wraz osłoną z łuski azbestowo – cementowej. Prace demontażowe wymagały stosowania odpowiednich komór i filtrów celem uniknięcia zwiększenia pylenia azbestu i były monitorowane przez Uniwersytet Śląski – Wydział Nauk o Ziemi.

Nowa Łuska występująca w 6 rozmiarach, wykonana jako aluminiowa powlekana piecowo daje gwarancje niezmienności faktury przez min. 20 lat i jest dokładnym odtworzeniem kształtu łuski istniejącej. Uzyskano obniżenie ciężaru 1m<sup>2</sup> elewacji wraz z konstrukcją i ociepleniem o 50%. Konieczne było zastosowanie unikalnych rusztowań - z uwagi na bezpieczeństwo konstrukcji Spodka żaden element rusztowania nie mógł być kotwiony do misy Spodka.

Podczas wszystkich prac modernizacyjnych budowlanych oraz wymiany elewacji obiekt był w ciągłym użytku organizowane były różnego rodzaju imprezy.

Wszystkie prace zrealizowano w terminie do **18.12.2012**, termin założony w umowie i harmonogramie przewidywał zakończenie prac **27.04.2013r.**

Wartość wykonanych robót wynosiła **29.869.400,99** złotych brutto.

Kierownikiem budowy był: **mgr inż. Julian Kielbasa**

Prace wykonano z zachowaniem należytej staranności i terminowości. Potwierdza to wysokie kwalifikacje kadry zarządzającej kontraktem jak i wykonawczej inżynierjno – technicznej, co pozwala nam rekomendować konsorcjum firm jako doświadczonego i kompetentnego Wykonawcę.

DYREKTOR

Stanisław Wąsala