



Zastępca Burmistrza Dzielnicy Praga-Północ Miasta Stołecznego Warszawy

03-708 Warszawa, ul. Ks. Ignacego Kłopotowskiego 15
tel. 022 59 00 002, 022 59 00 003, 022 59 00 013, fax 022 59 00 004, 022 59 00 014
www.praga-pn.waw.pl, e-mail: praga.polnoc@praga-pn.waw.pl

Warszawa: 21 listopada 2012r.

UD-VII-WIR.7013.191.2012.DKR.

LIST REFERENCYJNY

Potwierdzam niniejszym, że firma Mostostal Warszawa S.A. mająca swoją siedzibę w Warszawie przy ul. Konstruktorskiej 11A była Generalnym Wykonawcą budowy: budynki mieszkalne wielorodzinne komunalno-socjalne typu PUNKT 1, 2, 3, czterokondygnacyjne, garaż, infrastruktury technicznej i elementów zagospodarowania - etap I, na terenie nieruchomości przy ul. Jagiellońskiej 47 w Warszawie.

W zakres zadania wchodziło kompleksowe wykonanie robót:

1. Ogólnobudowlanych:

- budowa trzech budynków pięciokondygnacyjnych (jedna podziemna, cztery nadziemne) w standardzie „pod klucz” tj. z montażem wyposażenia wewnętrznego: podłogi – panele podłogowe, wykładzina PVC, gres; ściany – tynki cem.-wapienne, glazura, lamperia, malowanie; stolarka – drzwi wejściowe do mieszkań, drzwi wewnątrzlokalowe oraz pozostałe elementy wykończenia mieszkań (parapety, progi, itp.); elewacja – technologia lekko-mokra; kl. schodowa - fasada aluminiowa, parapety zewnętrzne – blacha cynkowo-tytanowa.
- czterokondygnacyjnego, wielostanowiskowego, nadziemnego garażu wykonanego z betonu architektonicznego wraz z wykonaniem oznakowań i niezbędnych urządzeń.

2. Sanitarnych:

- sieć wodno-kanalizacyjna (kanał ogólnospławny z przykanalikami, sieć wodociągowa z przyłączami i hydrantami, odwodnienie drogi głównej, ulic i parkingów),
- instalacja C.O. wewnętrzna wraz z montażem grzejników,
- instalacja wod-kanalizacyjna wraz z tzw. „białym montażem ”.

3. Elektrycznych:

- instalacje elektryczne wewnętrzne w budynkach i garażu wraz z montażem osprzętu,
- instalacje kontroli dostępu, alarmowa i sygnalizacji pożaru,
- instalacja oświetlenia ulic i parkingów,
- sieć teletechniczna (orurowanie).

4. Drogowych:

- droga główna o nawierzchni asfaltowej z włączeniem w sąsiedni układ ulic
- drogi dojazdowe i ppoż do budynków i garażu
- parkingi, chodniki i ścieżki rowerowe.

5. Zagospodarowania terenu:

- nasadzenie drzew i roślin, ustawienie ławek, koszy, stojaków na rowery, budowa zewnętrznych śmietników

Dane techniczne dotyczące budowy zespołu budynków komunalno-socjalnych, wielopiętrowego garażu, towarzyszącej infrastruktury technicznej i zagospodarowanie terenu:

- Realizacja pod klucz: biały montaż, glazura w łazienkach i kuchniach, drzwi wewnętrzne, panele podłogowe i wykładziny, kuchenki elektryczne, zlewozmywaki, szafki zlewozmywakowe.
- Rodzaj konstrukcji: konstrukcja mieszana, ściany piwnic, kl. schodowych i stropy żelbetowe, pozostałe ściany nośne – murowane.
- Powierzchnia całkowita: 3 701,88m² (3 budynki) ; 6 140,00m² (garaż)
- Powierzchnia użytkowa: 2 991,00m² (3 budynki) ; 6 080,00m² (garaż)
- Powierzchnia użytkowa mieszkań: 2 010,00 m² (3 budynki),
- Kubatura: 11 096,70m³ (3 budynki) ; 17 820,00m³ (Garaż)
- Ilość lokali 15szt. (w jednym budynku) ; Razem: 45 lokali
- Uzbrojenie terenu:
- Sieci zewnętrzne: sieć wodociągowa, sieć kanalizacyjna, instalacje teletechniczne, instalacje elektryczne
- Nowe nawierzchnie jezdne: asfaltowe, eko kostka, kostka brukowa
- Nowe nawierzchnie chodnikowe: kostka brukowa
- Ilość miejsc parkingowych w garażu nadziemnym: 187szt.
- Ilość kondygnacji podziemnych: budynki - 1, garaż - 0
- Ilość kondygnacji nadziemnych: budynki - 4, garaż - 4

Wszystkie prace zrealizowano w terminie zgodnym z założonym harmonogramem, tj. od 30.12.2010r. do 30.03.2012r.

Wartość wykonanych robót wyniosła : 16 131 364,38 PLN brutto.

Prace wykonano z zachowaniem należytej staranności i terminowości.

ZASTĘPCA BURMISTRZA
DZIELNICY PRAGA PÓŁNOC
MST. WARSZAWY

Jarosław Sarna