

Polimeni International Jastrzębie Zdrój Sp. z o. o.

81-395 Gdynia, ul. Władysława IV 43, Polska; tel.: +48 (58) 669 6000, fax: +48 (58) 669 6001

Gdynia, 15.03.2010

REFERENCJE

Firma **Polimeni International Jastrzębie Zdrój Sp. z o.o**, ul. Władysława IV 43, Gdynia 81-395 jako Inwestor, zaświadcza, że firma **Mostostal Warszawa S.A.**, ul. Konstruktorska 11 A, 02-673 Warszawa była Generalnym Wykonawcą Galerii Handlowej „Galeria Jastrzębie” w Jastrzębiu Zdrój, zlokalizowanej przy ul. Warszawskiej 2.

Kontrakt realizowany był w systemie „zaprojektuj i wybuduj” opartym na „Warunkach Kontraktu na Urządzenia i Budowę z projektowaniem, pierwsze wydanie angielsko-polskie 2000”

Zrealizowany obiekt należy do najwyższej kategorii złożoności tj. 6 kategorii złożoności wg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r.

Ponadto obiekt wybudowano na obszarze górniczym „Jastrzębie I” należącym do KWK JAS-MOS, który posiada koncesje na wydobywanie węgla kamiennego oraz metanu i w latach 1984-1993 prowadził eksploatację w/w surowców na terenie zrealizowanej inwestycji.

Inwestycja realizowana była od 01.08.2008 – 11.03.2010. Do najważniejszych prac należało wykonanie:

1. W zakresie stanu surowego:
 - a. podziemny zbiornik wodny o poj. 1000m³;
 - b. żelbet wykonywano w okresie niskich temperatur z wykorzystaniem technologii eletronagrzewu;
 - c. najniższy poziom posadowienia -10,30;
2. W zakresie wykończenia:
 - a. Fontanny, zewnętrzna i wewnętrzna (kanadyjskiej technologii PEM);
 - b. dźwigi;
 - c. schody ruchome;
 - d. świetliki w dachu;
 - e. mała architektura;
3. Instalacje elektryczne silno i słaboprądowe:
 - a. stację transformatorową wraz z rozdzielnią SN 20kV i rozdzielnią nn
 - b. rozdzielnie nn obiektowe
 - c. instalacje oświetlenia ogólnego i ewakuacyjnego
 - d. instalacje siłowe i gniazd wtykowych
 - e. instalacje uziemiającą, odgromową i połączeń wyrównawczych
 - f. instalacje oświetlenia zewnętrznego i iluminacyjnego budynku
 - g. instalacje zabezpieczeń pożarowych budynku : sygnalizacji pożaru , dźwiękowego systemu ostrzegania i sterowania oddymianiem
 - h. instalacje teletechniczne i komputerowe
 - i. instalacje kontroli dostępu i sygnalizacji napadu i włamania
 - j. instalację telewizji dozorowej
 - k. instalację systemu parkingowego
 - l. instalację zliczania klientów
 - m. instalację BMS (Building Management Systems) , który pozwala zarządzać i monitorować wszystkie instalacje w budynku (w tym instalacje wentylacji i klimatyzacji , centralnego ogrzewania , instalacje zabezpieczeń pożarowych , instalacje elektryczne oświetleniowe i siłowe , instalacje telewizji , kontroli dostępu i sygnalizacji napadu i włamania) , pokazując stan każdej instalacji na monitorach ekranowych w pomieszczeniu ochrony budynku , jak również poprzez sieć internetową w dowolnym miejscu na świecie.
 - n. projekty budowlane i wykonawcze do powyższego zakresu prac
4. Infrastruktury towarzyszącej
5. Zieleni
6. Palowania - obiekt posadowiony na Palach DSO.

NIP 586-21-96-860 • REGON 220447475

KRS 0000284185 prowadzony przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku,
VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego,
Wysokość kapitału zakładowego: 50.000,00 zł.

Polimeni International Jastrzębie Zdrój Sp. z o. o.


81-395 Gdynia, ul. Władysława IV 43, Polska; tel.: +48 (58) 669 6000, fax: +48 (58) 669 6001

Najważniejsze dane techniczne to:

1. Rodzaj konstrukcji: żelbetowa, monolityczne,
2. Powierzchnia zabudowy: 3 909 m²
3. Powierzchnia użytkowa: 16 844m²
4. Kubatura: 82 849 m³
5. Wysokość obiektu : 23,4m
6. Powierzchnia części handlowej: 11 000m³
7. Ilość lokali handlowych: 80
8. Ilość miejsc parkingowych wewnętrznych: 245 miejsc
9. Powierzchnia parkingu zewnętrznego : 3 800 m²
10. Ilość kondygnacji naziemnych:2
11. Ilość kondygnacji podziemnych: 3

Wszystkie prace zrealizowano w terminie zgodnym z założonym harmonogramem.
Wartość wykonanych robót wynosiła 16 903 000, 00 euro netto

Prace wykonano z zachowaniem należytej staranności i terminowości. Potwierdza to wysokie kwalifikacje kadry zarządzającej kontraktem jak i wykonawczej inżyniersko – technicznej, co pozwala nam rekomendować firmę Mostostal Warszawa S.A. jako doświadczonego i kompetentnego Wykonawcę.


Jarosław Karwowski
Project Leader

NIP 586-21-96-860 • REGON 220447475

KRS 0000284185 prowadzony przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku,
VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego,
Wysokość kapitału zakładowego: 50.000,00 zł.