

**MOSTOSTAL WARSZAWA S.A.  
WARSZAWA, UL. KONSTRUKTORSKA 11A**

**SPRAWOZDANIE FINANSOWE  
ZA ROK OBROTOWY 2008**

**WRAZ Z  
OPINIĄ BIEGŁEGO REWIDENTA**

**I  
RAPORTEM Z BADANIA**

## SPIS TREŚCI

<b>OPINIA NIEZALEŻNEGO BIEGŁEGO REWIDENTA.....</b>	<b>3</b>
<b>RAPORT UZUPEŁNIAJĄCY OPINIĘ Z BADANIA SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO SPÓŁKI MOSTOSTAL WARSZAWA S.A. ZA ROK OBROTOWY 2008 .....</b>	<b>5</b>
<b>I. INFORMACJE OGÓLNE .....</b>	<b>5</b>
1. Dane identyfikujące badaną jednostkę .....	5
2. Informacje o sprawozdaniu finansowym za poprzedni rok obrotowy.....	7
3. Dane identyfikujące podmiot uprawniony oraz biegłego rewidenta przeprowadzającego w jego imieniu badanie .....	7
4. Dostępność danych i oświadczenia kierownictwa jednostki .....	8
5. Sytuacja majątkowa i finansowa Spółki.....	9
<b>II. INFORMACJE SZCZEGÓŁOWE .....</b>	<b>10</b>
1. Ocena systemu rachunkowości.....	10
2. Informacje na temat badanego sprawozdania finansowego .....	10
3. Informacje o wybranych, istotnych pozycjach sprawozdania finansowego .....	11
4. Kompletność i poprawność sporządzenia wprowadzenia do sprawozdania finansowego, dodatkowych informacji i objaśnień oraz sprawozdania z działalności jednostki .....	12
5. Informacje i ustalenia końcowe.....	13

### **SPRAWOZDANIE FINANSOWE SPÓŁKI MOSTOSTAL WARSZAWA S.A. ZA ROK OBROTOWY 2008**

1. Wprowadzenie
2. Bilans
3. Rachunek zysków i strat
4. Zestawienie zmian w kapitale własnym
5. Rachunek przepływów pieniężnych
6. Dodatkowe informacje i objaśnienia

### **SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI SPÓŁKI**

## OPINIA NIEZALEŻNEGO BIEGŁEGO REWIDENTA

### Do Akcjonariuszy i Rady Nadzorczej Mostostal Warszawa S.A.

Przeprowadziliśmy badanie załączonego sprawozdania finansowego Spółki Mostostal Warszawa S.A. z siedzibą w Warszawie, ulica Konstruktorska 11 A, obejmującego:

- wprowadzenie do sprawozdania finansowego,
- bilans sporządzony na dzień 31 grudnia 2008 roku, który po stronie aktywów i pasywów wykazuje sumę 798.462 tys. zł,
- rachunek zysków i strat za okres od 1 stycznia 2008 roku do 31 grudnia 2008 roku wykazujący zysk netto w kwocie 43.438 tys. zł,
- zestawienie zmian w kapitale własnym za okres od 1 stycznia 2008 roku do 31 grudnia 2008 roku wykazujące zwiększenie kapitału własnego w kwocie 14.770 tys. zł,
- rachunek przepływów pieniężnych za okres od 1 stycznia 2008 roku do 31 grudnia 2008 roku wykazujący zwiększenie stanu środków pieniężnych w kwocie 23.598 tys. zł,
- dodatkowe informacje i objaśnienia.

Za sporządzenie wymienionego sprawozdania finansowego odpowiedzialność ponosi Zarząd Spółki. Naszym zadaniem było zbadanie i wyrażenie opinii o rzetelności, prawidłowości i jasności tego sprawozdania oraz prawidłowości ksiąg rachunkowych stanowiących podstawę jego sporządzenia.

Sprawozdanie finansowe za poprzedni rok obrotowy zakończony dnia 31 grudnia 2007 roku było przedmiotem naszego badania i z dniem 17 marca 2008 roku wydaliśmy o tym sprawozdaniu opinię z zastrzeżeniem dotyczącym ograniczenia zakresu badania w związku z brakiem podpisu Członka Zarządu Pana Jose Manuella Abella Gomez pod oświadczeniem Zarządu Spółki.

Badanie sprawozdania finansowego zaplanowaliśmy i przeprowadziliśmy stosownie do postanowień:

- rozdziału 7 ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (Dz. U. z 2002 r. Nr 76, poz. 694 z późn. zmianami),
- norm wykonywania zawodu biegłego rewidenta, wydanych przez Krajową Radę Biegłych Rewidentów w Polsce,

w taki sposób, aby uzyskać racjonalną, wystarczającą podstawę do wyrażenia opinii, czy sprawozdanie finansowe nie zawiera istotnych błędów. Badanie obejmowało w szczególności sprawdzenie – w dużej mierze metodą wrywkową – dowodów i zapisów księgowych, z których wynikają kwoty i informacje zawarte w sprawozdaniu finansowym, a także ocenę zastosowanych zasad (polityki) rachunkowości, dokonanych przez Zarząd Spółki znaczących szacunków oraz ogólną ocenę prezentacji sprawozdania finansowego. Jesteśmy przekonani, że przeprowadzone przez nas badanie zapewniło nam wystarczającą podstawę do wyrażenia opinii.

# Deloitte®

W naszej opinii zbadane sprawozdanie finansowe Spółki Mostostal Warszawa S.A. za rok obrotowy 2008 zostało sporządzone we wszystkich istotnych aspektach:

- zgodnie co do formy i treści z wymogami ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości i statutem Spółki,
- zgodnie z zasadami rachunkowości określonymi tą ustawą i polityką rachunkowości przyjętą przez Spółkę,
- na podstawie prawidłowo prowadzonych ksiąg rachunkowych,
- zgodnie z wymogami określonymi w rozporządzeniu Ministra Finansów z dnia 18 października 2005 roku w sprawie zakresu informacji wykazywanych w sprawozdaniach finansowych i skonsolidowanych sprawozdaniach finansowych, wymaganych w prospekcie emisyjnym dla emitentów z siedzibą na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, dla których właściwe są polskie zasady rachunkowości (Dz. U. z 2005 roku Nr 209 poz. 1743) oraz w rozporządzeniu Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim (Dz. U. z 2009 roku Nr 33, poz. 259),

i odzwierciedla ono rzetelnie i jasno wszystkie informacje istotne dla oceny sytuacji majątkowej i finansowej badanej Spółki na dzień 31 grudnia 2008 roku, jak też jej wyniku finansowego za okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2008 roku.

Nie zgłaszając zastrzeżeń do prawidłowości i rzetelności zbadanego sprawozdania finansowego, chcielibyśmy zwrócić uwagę na fakt, iż prezentowane sprawozdanie jest sprawozdaniem jednostkowym sporządzonym zgodnie z polskimi zasadami rachunkowości. Nie może być ono jedyną podstawą oceny sytuacji finansowej i majątkowej Spółki, która jest Podmiotem Dominującym w Grupie Kapitałowej. Oprócz sprawozdania jednostkowego Spółka sporządza również skonsolidowane sprawozdanie finansowe według Międzynarodowych Standardów Sprawozdawczości Finansowej.

Sprawozdanie z działalności Spółki za rok obrotowy 2008 jest kompletne w rozumieniu art. 49 ust. 2 ustawy o rachunkowości oraz rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim, a zawarte w nim informacje, zaczerpnięte bezpośrednio ze zbadanego sprawozdania finansowego, są z nim zgodne.

Adam Chróścielewski  
Biegły rewident  
nr ewid. 11341/8121

Wacław Nitka  
Członek Zarządu  
Biegły Rewident  
Nr ewid. 2749

Piotr Sokółowski  
Członek Zarządu  
Biegły Rewident  
Nr ewid. 9752

osoby reprezentujące podmiot

DELOITTE AUDYT Sp. z o.o.  
ul. Piękna 18, 00-549 Warszawa  
tel. 511-08-11, fax 511-08-13  
NIP 527-020-07-86; REGON 010076870

podmiot uprawniony do badania  
sprawozdań finansowych wpisany  
na listę podmiotów uprawnionych  
pod nr ewidencyjnym 73  
prowadzoną przez KRBR

Warszawa, 21 kwietnia 2009 roku

**RAPORT UZUPEŁNIAJĄCY OPINIĘ Z BADANIA SPRAWOZDANIA  
FINANSOWEGO SPÓŁKI MOSTOSTAL WARSZAWA S.A.  
ZA ROK OBROTOWY 2008**

**I. INFORMACJE OGÓLNE**

**1. Dane identyfikujące badaną jednostkę**

Spółka działa pod firmą Mostostal Warszawa S.A. Siedzibą Spółki jest Warszawa, ul. Konstruktorska 11 A.

Spółka prowadzi działalność w formie spółki akcyjnej, zawiązanej aktem notarialnym w dniu 31 grudnia 1990 roku przed notariuszem Pawłem Błaszczakiem w Warszawie (Repertorium A Nr 2236/90). Spółka została zarejestrowana w rejestrze handlowym prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla Miasta Stołecznego Warszawy Wydział Gospodarczy-Rejestrowy w Warszawie, w dziale B pod numerem 25 591, na podstawie postanowienia z dnia 31 stycznia 1991 roku. Aktualnie Spółka jest wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Miasta Warszawy Wydział Gospodarczy Rejestrowy w Warszawie pod numerem KRS 0000008820.

Spółka posiada numer identyfikacji podatkowej NIP: 526-020-49-95 nadany przez Urząd Skarbowy Warszawa Śródmieście w dniu 11 czerwca 1993 roku. Urząd Statystyczny nadał Spółce w dniu 19 czerwca 2001 roku REGON o numerze: 012059053.

Spółka działa na podstawie przepisów Kodeksu spółek handlowych.

Według statutu Spółki przedmiotem jej działalności jest:

- produkcja konstrukcji metalowych i ich części,
- produkcja metalowych elementów stolarki budowlanej,
- produkcja cystern, pojemników i zbiorników metalowych,.
- obróbka metali i nakładanie powłok na metale,
- rozbiórka i burzenie obiektów budowlanych; roboty ziemne,
- wykonywanie wykopów i wierceń geologiczno-inżynierskich,
- budownictwo ogólne i inżynieria lądowa,
- wykonywanie konstrukcji i pokryć dachowych,
- wykonywanie robót budowlanych drogowych,
- budowa obiektów inżynierii wodnej,
- wykonywanie specjalistycznych robót budowlanych,
- wykonywanie instalacji elektrycznych,
- wykonywanie robót budowlanych izolacyjnych,
- wykonywanie instalacji ciepłych, wodnych, wentylacyjnych i gazowych,
- wykonywanie pozostałych instalacji budowlanych,
- tynkowanie,
- zakładanie stolarki budowlanej,
- wykonywanie podłóg i ścian,
- malowanie i szklenie,
- wykonywanie pozostałych robót budowlanych wykończeniowych,
- wynajem sprzętu budowlanego i burzącego z obsługą operatorską,

- obsługa i naprawa pojazdów mechanicznych; pomoc drogowa,
- towarowy transport drogowy,
  
- przeładunek towarów,
- magazynowanie i przechowywanie towarów,
- wynajem nieruchomości na własny rachunek,
- wynajem pozostałych środków transportu lądowego,
- wynajem maszyn i urządzeń budowlanych,
- doradztwo w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej i zarządzania,
- działalność w zakresie architektury, inżynierii,
- badania i analizy techniczne,
- pozostałe formy kształcenia, gdzie indziej niesklasyfikowane,
- wynajem samochodów osobowych.

W badanym okresie Spółka prowadziła działalność w zakresie budownictwa ogólnego, przemysłowego, ochrony środowiska oraz infrastruktury drogowej.

Kapitał zakładowy Spółki według stanu na dzień 31 grudnia 2008 roku wynosił 20.000.000 zł i dzielił się na 20.000.000 akcji zwykłych o wartości nominalnej 1 zł każda. Według stanu na dzień 31 grudnia 2008 roku wśród akcjonariuszy Spółki znajdowali się:

- Acciona S.A. – 50,09% akcji,
- OFE PZU “Złota jesień” – 15,86% akcji,
- AIG Otwarty Fundusz Emerytalny - 5,16% akcji,
- Pozostali – 28,89% akcji.

W roku obrotowym nie wystąpiły zmiany w kapitale zakładowym Spółki.

Po dniu bilansowym nie nastąpiły żadne zmiany w kapitale zakładowym Spółki.

Kapitał własny Spółki według stanu na dzień 31 grudnia 2008 roku wynosi 209.289 tys. zł.

Rokiem obrotowym Spółki jest rok kalendarzowy.

Spółka posiada następujące podmioty powiązane:

- |   |  |
|---|--|
| - Mostostal Puławy S.A.                       | - podmiot zależny w 99,76% (wg ilości posiadanych głosów), |
| - Mostostal Kielce S.A.                       | - podmiot zależny w 100%,                                  |
| - AMK Kraków S.A.                             | - podmiot zależny w 60%,                                   |
| - MPB Mielec S.A.                             | - podmiot zależny w 88,64%,                                |
| - WPBP Wroblew S.A.                           | - podmiot zależny w 98,05%,                                |
| - Mostostal Płock S.A.                        | - podmiot zależny w 52,46%,                                |
| - Remak S.A.                                  | - podmiot zależny w 39,31%,                                |
| - 3A Agencja Art. ASP Sp. z o.o. w likwidacji | - podmiot zależny w 80,97%,                                |
| - Multi Parking Sp. z o.o.                    | - podmiot zależny w 64,59%,                                |
| - Bryłowska Sp. z o.o.                        | - podmiot zależny w 51,25%,                                |
| - MMA American Polish J.V. S.A.               | - podmiot stowarzyszony w 40%,                             |
| - Wigry Projekt S.A.                          | - podmiot stowarzyszony w 28%                              |
| - Unimost Sp. z o.o.(w likwidacji)            | - podmiot stowarzyszony w 49%,                             |
| - Mostostal Warszawa Ukraina                  | - podmiot zależny w 100%,                                  |
| - Terramost Sp. z o.o.                        | - podmiot stowarzyszony w 50%.                             |

W skład Zarządu Spółki na dzień wydania opinii wchodził:

- |                             |                    |
|-----------------------------|--------------------|
| - Jarosław Popiołek         | - Prezes Zarządu,  |
| - Włodzimierz Woźniakowski  | - Członek Zarządu, |
| - Andrzej Sitkiewicz        | - Członek Zarządu, |
| - Grzegorz Owczarski        | - Członek Zarządu, |
| - Jerzy Binkiewicz          | - Członek Zarządu, |
| - Jose Angel Andres Lopes   | - Członek Zarządu, |
| - Miguel Vegas Solano       | - Członek Zarządu, |
| - Fernando Minguez Llorente | - Członek Zarządu. |

W badanym okresie nie wystąpiły zmiany w składzie Zarządu Spółki.

## **2. Informacje o sprawozdaniu finansowym za poprzedni rok obrotowy**

Działalność Spółki w 2007 roku zamknęła się zyskiem netto w wysokości 48.131 tys. zł. Sprawozdanie finansowe Spółki za rok obrotowy 2007 podlegało badaniu przez biegłego rewidenta. Badanie zostało przeprowadzone przez podmiot uprawniony Deloitte Audyt Sp. z o.o. Biegły rewident wydał o tym sprawozdaniu, w dniu 17 marca 2008 roku, opinię z zastrzeżeniem następującej treści: „Zarząd Spółki, na dzień sporządzenia niniejszej opinii przekazał nam swoje pisemne oświadczenie dla potrzeb badania załączonego sprawozdania finansowego. Oświadczenie to nie zostało podpisane przez Pana Jose Manuella Abella Gomeza, Wiceprezesa Zarządu, którego kadencja zakończyła się z dniem 25 czerwca 2007 roku. W związku z tym, nie jesteśmy w stanie stwierdzić, czy wszystkie istotne zobowiązania, zobowiązania warunkowe oraz transakcje zawarte przez Spółkę zostały ujęte w załączonym sprawozdaniu finansowym, a w przypadku istnienia nieujawnionych istotnych zobowiązań, zobowiązań warunkowych oraz transakcji ich wpływ na załączone sprawozdanie finansowe nie może zostać określony”.

W wydanej opinii, biegły rewident zwrócił uwagę na fakt, iż prezentowane sprawozdanie jest sprawozdaniem jednostkowym sporządzonym zgodnie z polskimi zasadami rachunkowości i nie może być ono jedyną podstawą oceny sytuacji finansowej i majątkowej Spółki, która jest podmiotem dominującym w Grupie Kapitałowej. Ponadto, biegły rewident zwrócił uwagę na fakt, iż oprócz sprawozdania jednostkowego, Spółka sporządza również skonsolidowane sprawozdanie finansowe według Międzynarodowych Standardów Sprawozdawczości Finansowej oraz, iż do dnia wydania opinii z badania sprawozdania jednostkowego za poprzedni rok obrotowy, sprawozdanie skonsolidowane nie zostało jeszcze sporządzone.

Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy zatwierdzające sprawozdanie finansowe za rok obrotowy 2007 odbyło się w dniu 3 czerwca 2008 roku. Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy postanowiło o przeznaczeniu całego zysku netto za rok 2007 w kwocie 48.131 tys. zł na kapitał zapasowy Spółki.

Sprawozdanie finansowe za rok obrotowy 2007 zostało zgodnie z przepisami prawa złożone w Krajowym Rejestrze Sądowym w dniu 13 czerwca 2008 roku i złożone do opublikowania w Monitorze Polskim B w dniu 11 czerwca 2008 roku. Sprawozdanie to zostało opublikowane w Monitorze Polskim B nr 1161 w dniu 26 sierpnia 2008 roku.

## **3. Dane identyfikujące podmiot uprawniony oraz biegłego rewidenta przeprowadzającego w jego imieniu badanie**

Badanie sprawozdania finansowego zostało przeprowadzone na podstawie umowy z dnia 7 lipca 2008 roku, zawartej pomiędzy Mostostal Warszawa S.A. a firmą Deloitte Audyt Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, ul. Piękna 18, wpisaną na prowadzoną przez Krajową Radę Biegłych

Rewidentów listę podmiotów uprawnionych do badania sprawozdań finansowych pod nr 73. W imieniu podmiotu uprawnionego badanie sprawozdania finansowego zostało przeprowadzone pod nadzorem biegłego rewidenta Adama Chróścielewskiego (nr ewidencyjny 11341/8121) w siedzibie Spółki w dniach od 1 do 17 października 2008 roku oraz od 4 do 13 lutego 2009 roku, a także poza siedzibą Spółki w dniach od 15 do 21 kwietnia 2009 roku.

Wyboru podmiotu uprawnionego dokonała Rada Nadzorcza uchwałą z dnia 3 czerwca 2008 roku na podstawie upoważnienia zawartego w par. 24 Statutu Spółki.

Deloitte Audyt Sp. z o.o. oraz biegły rewident Adam Chróścielewski potwierdzają, iż są uprawnieni do badania sprawozdań finansowych oraz iż spełniają warunki określone w art. 66 ust. 2 i 3 ustawy o rachunkowości, do wyrażenia bezstronnej i niezależnej opinii o sprawozdaniu finansowym Spółki Mostostal Warszawa S.A.

#### **4. Dostępność danych i oświadczenia kierownictwa jednostki**

Nie wystąpiły ograniczenia zakresu naszego badania. Podmiotowi uprawnionemu i biegłemu rewidentowi w trakcie badania udostępniono wszystkie żądane dokumenty i dane, jak również udzielono wyczerpujących informacji i wyjaśnień, co między innymi zostało potwierdzone pisemnym oświadczeniem Zarządu Spółki z dnia 21 kwietnia 2009 roku.



**5. Sytuacja majątkowa i finansowa Spółki**

Poniżej zaprezentowane są podstawowe wielkości z rachunku zysków i strat oraz wskaźniki finansowe opisujące wynik finansowy Spółki, jej sytuację finansową i majątkową w porównaniu do analogicznych wielkości za lata ubiegłe.

<b><u>Podstawowe wielkości z rachunku zysków i strat (w tys. zł)</u></b>	<b><u>2008</u></b>	<b><u>2007</u></b>	<b><u>2006</u></b>
Przychody ze sprzedaży	1.183.724	1.006.437	438.831
Koszty działalności operacyjnej	1.128.068	997.352	470.769
Pozostałe przychody operacyjne	13.065	27.448	28.054
Pozostałe koszty operacyjne	26.934	3.574	4.955
Przychody finansowe	36.582	18.131	12.701
Koszty finansowe	25.933	4.457	3.585
Zysk (strata) na zdarzeniach nadzwyczajnych	0	0	0
Podatek dochodowy	8.998	(1.498)	(6.807)
Zysk (strata) netto	43.438	48.131	7.084

<b><u>Wskaźniki rentowności</u></b>	<b><u>2008</u></b>	<b><u>2007</u></b>	<b><u>2006</u></b>
– rentowność sprzedaży	4,4%	4,6%	0,1%
– rentowność sprzedaży netto	3,7%	4,8%	1,6%
– rentowność netto kapitału własnego	26,2%	32,9%	5,1%

**Wskaźniki efektywności**

– wskaźnik rotacji majątku	1,5	1,7	1,1
– wskaźnik rotacji należności w dniach	65,5	46,5	78,4
– wskaźnik rotacji zobowiązań w dniach	3,4	3,5	11,3
– wskaźnik rotacji zapasów w dniach	3,7	2,1	1,3

**Płynność/Kapitał obrotowy netto**

– stopa zadłużenia	0,7	0,7	0,6
– stopień pokrycia majątku kapitałem własnym	0,3	0,3	0,4
– kapitał obrotowy netto (w tys. zł)	80.925	101.177	56.384
– wskaźnik płynności	1,1	1,3	1,2
– wskaźnik podwyższonej płynności	1,1	1,3	1,2

Analiza powyższych wielkości i wskaźników wskazuje na wystąpienie w roku 2008 następujących tendencji:

- spadek wskaźników rentowności (sprzedaży, sprzedaży netto i netto kapitału własnego),
- spadek wskaźnika rotacji majątku,
- wzrost wskaźnika rotacji należności i zapasów,
- niewielki spadek wskaźnika rotacji zobowiązań,
- stopa zadłużenia pozostała na niezmiennym od 2007 roku poziomie,
- stopień pokrycia majątku kapitałem własnym pozostał na niezmiennym od 2007 roku poziomie,
- kapitał obrotowy netto uległ zmniejszeniu w porównaniu do 2007 roku,
- wskaźniki płynności spadły w porównaniu do 2007 roku.

## **II. INFORMACJE SZCZEGÓŁOWE**

### **1. Ocena systemu rachunkowości**

Spółka posiada aktualną dokumentację opisującą przyjęte przez nią zasady (politykę) rachunkowości, w szczególności dotyczącą: określenia roku obrotowego i wchodzących w jego skład okresów sprawozdawczych, metod wyceny aktywów i pasywów oraz ustalania wyniku finansowego, sposobu prowadzenia ksiąg rachunkowych, systemu ochrony danych i ich zbiorów. Dokumentacja polityki rachunkowości została opracowana zgodnie z ustawą o rachunkowości i zatwierdzona do stosowania od 1 stycznia 2007 roku Zarządzeniem Prezesa Zarządu nr 4 z dnia 2 lutego 2007 roku. Zmiany polityki rachunkowości wynikające ze zmian przepisów rachunkowych i podatkowych zostały wprowadzone odrębnymi uchwałami Zarządu Spółki.

Przyjęte przez Spółkę zasady rachunkowości są zgodne z ustawą o rachunkowości. Podstawowe zasady wyceny aktywów i pasywów oraz pomiaru wyniku finansowego zostały przedstawione we wstępie do sprawozdania finansowego.

W Spółce stosowany jest komputerowy system ewidencji księgowej FK Impuls, w którym dokonywane są księgowania wszystkich zdarzeń gospodarczych. System FK Impuls posiada zabezpieczenia hasłowe przed dostępem osób nieuprawnionych oraz funkcyjne ograniczenia dostępu. Opis systemu informatycznego spełnia wymogi art. 10 ust. 1 pkt 3 lit. c) ustawy.

Bilans otwarcia wynika z zatwierdzonego sprawozdania finansowego za poprzedni rok obrotowy i został on prawidłowo wprowadzony do ksiąg rachunkowych badanego okresu.

W części przez nas zbadanej udokumentowanie operacji gospodarczych, księgi rachunkowe oraz powiązanie zapisów księgowych z dokumentami i sprawozdaniem finansowym spełniają wymogi rozdziału 2 ustawy.

Księgi rachunkowe, dowody księgowe, dokumentacja przyjętego sposobu prowadzenia rachunkowości oraz zatwierdzone sprawozdania finansowe Spółki są przechowywane zgodnie z rozdziałem 8 ustawy o rachunkowości.

Spółka przeprowadziła inwentaryzację aktywów i pasywów w zakresie oraz w terminach i z częstotliwością wymaganą przez ustawę o rachunkowości. Różnice inwentaryzacyjne ujęto i rozliczono w księgach badanego okresu.

### **2. Informacje na temat badanego sprawozdania finansowego**

Badane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone na dzień 31 grudnia 2008 roku i obejmuje:

- wprowadzenie do sprawozdania finansowego,
- bilans sporządzony na dzień 31 grudnia 2008 roku, który po stronie aktywów i pasywów wykazuje sumę 798.462 tys. zł,
- rachunek zysków i strat za okres od 1 stycznia 2008 roku do 31 grudnia 2008 roku wykazujący zysk netto w kwocie 43.438 tys. zł,
- zestawienie zmian w kapitale własnym za okres od 1 stycznia 2008 roku do 31 grudnia 2008 roku wykazujące zwiększenie kapitału własnego w kwocie 14.770 tys. zł,
- rachunek przepływów pieniężnych za okres od 1 stycznia 2008 roku do 31 grudnia 2008 roku wykazujący zwiększenie stanu środków pieniężnych w kwocie 23.598 tys. zł,

- dodatkowe informacje i objaśnienia.

Struktura aktywów i pasywów oraz pozycji kształtujących wynik finansowy została przedstawiona w sprawozdaniu finansowym.

### **3. Informacje o wybranych, istotnych pozycjach sprawozdania finansowego**

#### Rzeczowe aktywa trwałe

Na pozycję rzeczowych aktywów trwałych w Spółce składają się:

- środki trwałe w kwocie 39.591 tys. zł,
- środki trwałe w budowie w kwocie 41 tys. zł,
- zaliczki na środki trwałe w budowie w kwocie 4.570 tys. zł.

Noty dodatkowych objaśnień i informacji do sprawozdania finansowego prawidłowo opisują zmiany stanu środków trwałych oraz środków trwałych w budowie, łącznie z ujawnieniem ewentualnych odpisów aktualizujących powyższe składniki majątkowe.

#### Inwestycje długoterminowe

Do pozycji inwestycji długoterminowych w Spółce zaliczono:

- udziały i akcje w podmiotach podporządkowanych w kwocie 59.703 tys. zł,
- nieruchomości w kwocie 972 tys. zł.

Noty dodatkowych objaśnień i informacji do sprawozdania finansowego prawidłowo opisują zmiany inwestycji w trakcie roku obrotowego.

#### Struktura zapasów

Struktura zapasów została prawidłowo przedstawiona w nocie objaśniającej tę pozycję bilansu.

#### Struktura należności

Struktura wiekowa należności handlowych została prawidłowo przedstawiona w nocie objaśniającej tę pozycję bilansu. W zbadanej przez nas próbie należności przedawnione lub umorzone nie wystąpiły.

#### Zobowiązania

Struktura czasowa i rodzajowa zobowiązań według okresu spłaty została prawidłowo przedstawiona w nocie objaśniającej tę pozycję bilansu.

Spółka nie posiada zobowiązań z tytułu kredytów i pożyczek

Zobowiązania przedawnione lub umorzone w zbadanej przez nas próbie nie wystąpiły.

#### Rozliczenia międzyokresowe i rezerwy na zobowiązania

Noty objaśniające czynne i bierne rozliczenia międzyokresowe oraz rezerwy na zobowiązania w sposób prawidłowy opisują ich strukturę.

Koszty i przychody rozliczane w czasie prawidłowo zakwalifikowano w stosunku do badanego okresu obrotowego.

Rezerwy na zobowiązania ustalono w wiarygodnie oszacowanych kwotach.

Pozycje ujęto kompletnie i prawidłowo w istotnych aspektach w odniesieniu do całości sprawozdania finansowego.

**4. Kompletność i poprawność sporządzenia wprowadzenia do sprawozdania finansowego, dodatkowych informacji i objaśnień oraz sprawozdania z działalności jednostki**

Wprowadzenie do sprawozdania finansowego zawiera wszystkie informacje wymagane załącznikiem nr 1 do ustawy o rachunkowości. Spółka potwierdziła zasadność zastosowania zasady kontynuacji działalności przy sporządzaniu sprawozdania finansowego. Zasady wyceny aktywów i pasywów, pomiaru wyniku finansowego oraz sposobu sporządzenia sprawozdania finansowego zostały prawidłowo i kompletnie opisane w tym wprowadzeniu.

Spółka sporządziła dodatkowe informacje i objaśnienia w postaci not tabelarycznych do poszczególnych pozycji bilansu i rachunku zysków i strat oraz opisów słownych.

Noty objaśniające do pozycji: rzeczowe aktywa trwałe, wartości niematerialne i prawne, inwestycje, zobowiązania i rezerwy prawidłowo przedstawiają zwiększenia i zmniejszenia oraz tytuły tych zmian w ciągu roku obrotowego. Dla poszczególnych aktywów wykazanych w bilansie przedstawiono możliwość dysponowania nimi z uwagi na zabezpieczenia poczynione na rzecz wierzycieli.

Dodatkowe informacje i objaśnienia do sprawozdania finansowego w sposób prawidłowy i kompletny opisują pozycje sprawozdawcze oraz jasno prezentują pozostałe informacje zgodnie z wymogami określonymi w rozporządzeniu Ministra Finansów z dnia 18 października 2005 roku w sprawie zakresu informacji wykazywanych w sprawozdaniach finansowych i skonsolidowanych sprawozdaniach finansowych, wymaganych w prospekcie emisyjnym dla emitentów z siedzibą na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, dla których właściwe są polskie zasady rachunkowości (Dz. U. z 2005 r. Nr 209 poz. 1743) oraz w rozporządzeniu Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim (Dz. U. z 2009 r., Nr 33, poz. 259).

Zarząd sporządził i załączył do sprawozdania finansowego sprawozdanie z działalności Spółki w roku obrotowym 2008. Sprawozdanie z działalności zawiera informacje wymagane art. 49 ust. 2 ustawy o rachunkowości oraz rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim. Dokonaliśmy sprawdzenia tego sprawozdania w zakresie ujawnionych w nim tych informacji, dla których bezpośrednim źródłem jest zbadane sprawozdanie finansowe.

**5. Informacje i ustalenia końcowe**

Oświadczenia Zarządu

Deloitte Audyt Sp. z o.o. oraz biegły rewident otrzymali od Zarządu Spółki pisemne oświadczenie, w którym Zarząd stwierdził, iż Spółka przestrzegała przepisów prawa.

Adam Chróścielewski  
Biegły rewident  
nr ewid. 11341/8121

Wacław Nitka  
Członek Zarządu  
Biegły Rewident  
Nr ewid. 2749

Piotr Sokolowski  
Członek Zarządu  
Biegły Rewident  
Nr ewid. 9752

osoby reprezentujące podmiot

**DELOITTE AUDYT Sp. z o.o.**  
**ul. Piękna 18, 00-549 Warszawa**  
**tel. 511-08-11, fax 511-08-13**  
**NIP 527-020-07-86; REGON 010076870**

podmiot uprawniony do badania  
sprawozdań finansowych wpisany  
na listę podmiotów uprawnionych  
pod nr ewidencyjnym 73  
prowadzoną przez KRBR

Warszawa, 21 kwietnia 2009 roku

Szanowni Akcjonariusze

Roczne sprawozdanie Zarządu Mostostalu Warszawa S.A. z działalności Spółki i Grupy Kapitałowej w roku 2008, które przekazuję w Państwa ręce, dobitnie zaświadcza o niekwestionowanej pozycji naszej Spółki jako lidera polskiej branży budowlanej. Zarówno wysoki poziom przychodów, wypracowany wynik finansowy oraz wartość i ranga realizowanych kontraktów plasują nas w ścisłej czołówce krajowych przedsiębiorstw przemysłowych.

Nasz sukces osiągnęliśmy wyłącznie dzięki wytrwałości i zaangażowaniu wszystkich pracowników oraz kadry zarządzającej, która w sposób konsekwentny i wysoce profesjonalny realizuje założenia opracowanej strategii rozwoju. Jednym z niewątpliwych atutów jakim dysponuje nasza Spółka jest młody zespół ludzki o wysokich kwalifikacjach zawodowych, który czerpiąc z wieloletniej i bogatej tradycji Mostostalu Warszawa, ambitnie tworzy nowoczesną organizację gotową stawić czoła stawianym celom i wyzwaniom.

Zaufanie do naszych działań było potwierdzane przez cały rok wysoką i stabilną wyceną walorów Spółki na warszawskiej Giełdzie Papierów Wartościowych, wyróżniając w szczególności akcje Mostostalu Warszawa na tle niskich trendów dominujących na parkiecie. Z uwagi na utrzymującą się wysoką kapitalizację rynkową w IV kwartale 2008 nasza firma awansowała do indeksu mWIG40 dla średnich spółek giełdowych, choć wcześniej wchodziła w skład indeksu sWIG80 obejmującego małe przedsiębiorstwa na GPW.

W rankingu na najbardziej kompetentnych menadżerów zarządzających spółkami publicznymi, opracowanym pod koniec 2008 roku przez Pentor Research International dla Pulsu Biznesu, w którym ankietowani byli maklerzy, analitycy i doradcy giełdowi, kierownictwo Mostostalu Warszawa uzyskało bardzo wysokie noty i uplasowało się na 7. miejscu spośród reprezentantów kilkuset przedsiębiorstw notowanych na GPW. To ogromny awans, bo ledwie rok wcześniej zajmowaliśmy 144. lokatę.

We wszystkich obszarach aktywności w 2008 roku Spółka odnotowała znaczący wzrost przychodów i utrzymała stabilny poziom zamówień. Umiejętnie wykorzystaliśmy dobrą koniunkturę dominującą w gospodarce narodowej przez większość roku i pozyskaliśmy nowych klientów dzięki wysokiej jakości naszych usług oraz profesjonalnej organizacji przedsiębiorstwa.

Wszystkie spółki wchodzące w skład Grupy Kapitałowej Mostostal Warszawa zwiększyły swoje moce produkcyjne, rozbudowały bazę sprzętową i zamknęły rok 2008 pozytywnym wynikiem finansowym oraz zwiększonymi przychodami.

Ubiegły rok można uznać za przełomowy z uwagi na terytorialny zasięg naszych działań. Budowana od podstaw struktura regionalna pozwoliła nam stać się w pełni firmą o zasięgu ogólnokrajowym. Pozyskujemy liczne kontrakty w różnych segmentach branżowych, nie tylko na naszym tradycyjnym, stołecznym i mazowieckim rynku, ale też na Dolnym Śląsku, Wielkopolsce, Lubelszczyźnie i Podkarpaciu, oraz na Pomorzu i Śląsku.

W roku 2008 możemy pochwalić się zakończeniem realizacji wielu prestiżowych inwestycji, a między innymi: rewitalizacji Krakowskiego Przedmieścia w Warszawie, modernizacji DK 7 na odcinku Białobrzegi – Jedlińsk, budowy 3 stacji i tuneli dla stołecznego metra, budowy wysokościowca North Gate w Warszawie.

Pośród licznych kontraktów, które podpisaliśmy w trakcie roku warto wskazać na ogromny zakres inwestycji realizowanych przez Mostostal Warszawa na terenie Wrocławia – mostu podwieszanego przez rzekę Odrę, który będzie miał najwyższą konstrukcję pylonu w Polsce oraz 5. kilometrowego odcinka autostradowej obwodnicy miasta.

Innymi ważnymi projektami realizowanymi przez naszą firmę jest budowa centrum handlowego Focus Mall w Piotrkowie Trybunalskim, jak również budowa apartamentowców przy ul. Pańskiej oraz na warszawskim Wilanowie dla naszego kluczowego partnera w zakresie budownictwa mieszkaniowego – spółki Acciona Nieruchomości Sp. z o.o.

W dziedzinie budownictwa przemysłowego rozpoczęliśmy prace wykonawcze przy budowie instalacji do produkcji PTA dla zakładów chemicznych ANWIL SA. Prowadzimy również intensywne działania marketingowe i organizacyjne w celu zaprezentowania całej Grupy Mostostal Warszawa jako struktury będącej w stanie oferować i świadczyć kompleksowe usługi inżynieryjno-budowlane dla energetyki i przemysłu ciężkiego.

Ważnym segmentem otwierającym szerokie perspektywy przed Grupą jest budownictwo sportowe. W roku 2008 zakończyliśmy budowę Toru Kolarskiego w Pruszkowie, najnowocześniejszego obiektu tej klasy na świecie. Jednocześnie dobiega końca realizacja jednej z największych hal widowiskowo-sportowych w Europie, która jest wznoszona w Łodzi z udziałem spółek z Grupy Mostostal Warszawa. Pozyskaliśmy również kontrakt na budowę Stadionu Miejskiego na wrocławskich Maślicach, na którym będą rozgrywane mecze piłkarskich mistrzostw Europy Euro 2012.

W roku 2008 obroty Spółki Dominującej wzrosły o 18%, a przychody całej Grupy Kapitałowej były o 15% wyższe niż rok wcześniej. Zarówno Spółka Dominująca jak i Grupa Kapitałowa rok obrachunkowy zamknęły na zdecydowanym plusie.

Niniejszym pragnę w imieniu Zarządu i wszystkich pracowników podziękować Akcjonariuszom za nieustające zaufanie, a także złożyć deklarację o kontynuowaniu działań, które mam nadzieję sprostają Państwa oczekiwaniom.

Prezes Zarządu

Jarosław Popiołek

Warszawa, dn. 21.04.2009 r.

### Oświadczenia

Zarządu Mostostal Warszawa S.A.

Zarząd niniejszym oświadcza, że wedle jego najlepszej wiedzy, sprawozdanie finansowe za 2008 r. i dane porównywalne sporządzone zostały zgodnie z obowiązującymi zasadami rachunkowości oraz odzwierciedlają w sposób prawdziwy, rzetelny i jasny sytuację majątkową i finansową Mostostalu Warszawa S.A. oraz jego wynik finansowy. Roczne sprawozdanie zarządu zawiera prawdziwy obraz sytuacji, rozwoju i osiągnięć Spółki, w tym opis podstawowych ryzyk i zagrożeń.

Zarząd niniejszym oświadcza, że Deloitte Audyt Sp. z o.o. - podmiot uprawniony do badania sprawozdań finansowych, dokonujący badania rocznego sprawozdania finansowego Mostostalu Warszawa S.A. został wybrany zgodnie z przepisami prawa oraz że podmiot ten oraz biegli rewidenci, dokonujący badania tego sprawozdania spełniali warunki do wyrażenia bezstronnej i niezależnej opinii o badanym rocznym sprawozdaniu finansowym, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i normami zawodowymi.

Imię i nazwisko	Stanowisko	Podpis
Jarosław Popiolek	Prezes Zarządu	
Andrzej Sitkiewicz	Członek Zarządu	
Włodzimierz Woźniakowski	Członek Zarządu	
Jerzy Binkiewicz	Członek Zarządu	
Grzegorz Owczarski	Członek Zarządu	
Miguel Vegas Solano	Członek Zarządu	
Jose Angel Andres Lopez	Członek Zarządu	
Fernando Minguez Llorente	Członek Zarządu	



**Wprowadzenie do sprawozdania finansowego za 2008 r.**

## 1. Podstawowe dane Spółki

Mostostal Warszawa jest spółką akcyjną posiadającą osobowość prawną zgodnie z prawem polskim, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym dla Miasta Stołecznego Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 000008820. Siedziba Spółki znajduje się w Warszawie, przy ul. Konstruktorskiej 11a. Podstawowym przedmiotem działalności są specjalistyczne prace budowlane ujęte w PKD w dziale 4399Z. Akcje Spółki notowane są na Gieldzie Papierów Wartościowych, branża: budownictwo.

## 2. Czas trwania Spółki jest nieoznaczony.

## 3. Okresy, za które są prezentowane sprawozdania

Sprawozdania finansowe i porównywalne dane finansowe są prezentowane za okresy od 01.01.2008 r. do 31.12.2008 r. i od 01.01.2007 r. do 31.12.2007 r.

## 4. Skład Zarządu na dzień 31.12.2008 r. przedstawiał się następująco:

Jarosław Popiołek – Prezes Zarządu, Andrzej Sitkiewicz – Członek Zarządu, Miguel Vegas Solano – Członek Zarządu, Grzegorz Owczarski – Członek Zarządu, Jerzy Binkiewicz – Członek Zarządu, Włodzimierz Woźniakowski – Członek Zarządu, Jose Angel Andres Lopez – Członek Zarządu, Fernando Minguez Llorente – Członek Zarządu.

W skład Rady Nadzorczej na dzień 31.12.2008 r. wchodziły następujące osoby:

Francisco Adalberto Claudio Vazquez – Przewodniczący Rady, Neil Balfour – Członek Rady, Leszek Wyslocki – Członek Rady, Piotr Gawryś - Członek Rady, Jose Manuel Terceiro Mateos – Członek Rady.

## 5. W skład przedsiębiorstwa nie wchodzi wewnętrzne jednostki organizacyjne sporządzające samodzielnie sprawozdania finansowe.

## 6. Mostostal Warszawa S.A. sporządza skonsolidowane sprawozdanie finansowe, jest także jednostką dominującą i znaczącym inwestorem.

## 7. W okresach sprawozdawczych nie wystąpiło połączenie spółek.

## 8. Sprawozdanie zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej Spółki w dającej się przewidzieć przyszłości. Na dzień sporządzenia sprawozdania nie istnieją okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuowania działalności.

## 9. Prezentowane sprawozdanie nie podlegało przekształceniu.

## 10. W opinii podmiotu uprawnionego do badania za rok 2007 było zastrzeżenie do sprawozdania finansowego, dotyczące braku podpisu na oświadczeniu Zarządu przekazywanemu biegłemu rewidentowi, jednego z byłych członków Zarządu, którego kadencja zakończyła się z dniem 25 czerwca 2007 roku. Zastrzeżenie to nie ma wpływu na prezentowane sprawozdanie finansowe.

## 11. Opis przyjętych zasad rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów oraz przychodów i kosztów, ustalenia wyniku finansowego oraz sposobu sporządzenia sprawozdania finansowego i danych porównywalnych:

Sprawozdanie finansowe zostało przygotowane zgodnie z Polskimi Zasadami Rachunkowości („PZR”) określonymi:

- ustawą z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (tekst jednolity Dz. U. z 2002 r. nr 76, poz. 694 z późniejszymi zmianami), („Ustawa o rachunkowości”)
- Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 12 grudnia 2001 r. w sprawie szczegółowych zasad uznawania, metod wyceny, zakresu ujawniania i sposobu prezentacji instrumentów finansowych (Dz. U. z 2001 r. Nr 149, poz. 1674 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 18 października 2005 r. w sprawie zakresu informacji wykazywanych w sprawozdaniach finansowych i skonsolidowanych sprawozdaniach finansowych, wymaganych w prospekcie emisyjnym dla emitentów z siedzibą na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, dla których właściwe są polskie zasady rachunkowości (Dz. U. z 2005r. Nr 209, poz. 1743 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim (Dz. U. z 2009 r. Nr 33, poz. 259).

## Wycena majątku trwałego na dzień bilansowy:

- środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne ujmuje się w księgach w wysokości ceny nabycia lub kosztów wytworzenia, lub wartości po aktualizacji wyceny, pomniejszone o umorzenie. Przeszacowanie z tytułu aktualizacji wyceny ma miejsce na podstawie odrębnych przepisów. Ostatnie przeszacowanie miało miejsce w dniu 1 stycznia 1995 r. Wynik przeszacowania odnoszony jest na kapitał z aktualizacji wyceny. Po sprzedaży lub likwidacji środka trwałego, kwota pozostała w kapitale z aktualizacji wyceny jest przenoszona na kapitał zapasowy.
- odpisy amortyzacyjne od środków trwałych (z wyłączeniem gruntów) oraz wartości niematerialnych i prawnych dokonywane są w Mostostalu Warszawa S.A. wg następujących zasad:
  - dla środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych odpisy amortyzacyjne dokonywane są metodą liniową, zgodnie z okresem ekonomicznej użyteczności środka trwałego lub wartości niematerialnej i prawnej, wg zasad dotyczących amortyzacji wynikających z Ustawy o rachunkowości.
  - odpisów amortyzacyjnych od środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych o wartości początkowej nie mniejszej niż 350,00 zł i nie większej niż 3.500,00 zł dokonuje się w sposób uproszczony, poprzez jednorazowy, pełny odpis wartości początkowej w miesiącu następnym po miesiącu, w którym nastąpiło oddanie ich do użytkowania.
  - składniki majątkowe o wartości jednostkowej mniejszej niż 350,00 zł oraz środki ochrony indywidualnej, odzież i obuwie robocze zalicza się do materiałów.
  - środki trwałe, z wyjątkiem gruntów są amortyzowane liniowo w okresie odpowiadającym szacowanemu okresowi ich ekonomicznej użyteczności, który kształtuje się następująco:
 

budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	10-40 lat
urządzenia techniczne i maszyny	2,5-12 lat
środki transportu	2,5-5 lat
inne środki trwałe	4-10 lat
  - wartości niematerialne i prawne są amortyzowane liniowo w okresie odpowiadającym szacowanemu okresowi ich ekonomicznej użyteczności, który kształtuje się następująco:
 

oprogramowanie komputerowe	5 lat
inne wartości niematerialne i prawne	5 lat
  - wartość środków trwałych w budowie ewidencjonowana jest zgodnie z faktycznie poniesionymi kosztami łącznie z kosztami finansowania, pomniejszonymi o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości. Amortyzowanie rozpoczyna się po zakończeniu budowy i przyjęciu środka trwałego do eksploatacji.
  - udziały w innych jednostkach wycenia się według ceny nabycia z uwzględnieniem odpisów spowodowanych trwałą utratą ich wartości. Na każdy dzień bilansowy Spółka ocenia, czy istnieją obiektywne dowody wskazujące na trwałą utratę wartości składnika bądź grupy aktywów finansowych. Jeśli dowody takie istnieją, Spółka ustala szacowaną możliwą do odzyskania wartość składnika aktywów i dokonuje odpisu aktualizującego z tytułu utraty wartości, w kwocie równej różnicy między wartością możliwą do odzyskania i wartością bilansową, strata wynikająca z utraty wartości jest ujmowana w rachunku zysków i strat za bieżący okres. Przy sprzedaży udziałów w innych podmiotach stosuje się zasadę „pierwsze weszło – pierwsze wyszło”.

## Leasing

Spółka jest stroną umów leasingowych na podstawie, których przyjmuje do odpłatnego używania lub pobierania pożytków obce środki trwałe lub wartości niematerialne i prawne przez uzgodniony okres.

W przypadku umów leasingu finansowego, na mocy których następuje przeniesienie zasadniczo całego ryzyka i pożytków wynikających z tytułu posiadania aktywów będących przedmiotem umowy, przedmiot leasingu jest ujmowany w aktywach jako środek trwały według wartości bieżącej minimalnych opłat leasingowych ustalonej na dzień rozpoczęcia leasingu. Opłaty leasingowe są dzielone między koszty finansowe i zmniejszenie salda zobowiązania w sposób umożliwiający uzyskanie stałej stopy odsetek od pozostałego do spłaty zobowiązania. Koszty finansowe ujmowane są bezpośrednio w rachunku zysków i strat.

Środki trwałe będące przedmiotem umowy leasingu finansowego są amortyzowane w sposób określony dla własnych środków trwałych. Jednakże, gdy brak jest pewności, co do przejścia prawa własności przedmiotu umowy, wówczas środki trwałe używane na podstawie umów leasingu finansowego są amortyzowane przez krótszy z dwóch okresów: przewidywany okres użytkowania lub okres trwania leasingu.

Opłaty leasingowe z tytułu umów, które nie spełniają warunków umowy leasingu finansowego, ujmowane są jako koszty w rachunku zysków i strat metodą liniową przez okres trwania leasingu.

## Wycena zapasów na dzień bilansowy:

- Zapasy są wyceniane według niższej z dwóch wartości: ceny nabycia lub kosztu wytworzenia i ceny sprzedaży netto, stosując zasadę obliczenia rozchodu „pierwsze weszło - pierwsze wyszło” Koszty zakupu odpisuje się w całości w okresie sprawozdawczym, w którym koszty te poniesiono.
- towary stanowiące roboty wykonane przez podwykonawców i przeznaczone do dalszej odsprzedaży wycenia się wg cen zakupu.

#### Wycena pozostałych pozycji bilansowych

- krótkoterminowe papiery wartościowe wycenia się na dzień bilansowy wg cen nabycia nie wyższych od ich cen sprzedaży na dzień bilansowy.
- na dzień bilansowy wycenia się wyrażone w walutach obcych składniki aktywów i pasywów – po obowiązującym na ten dzień średnim kursie ustalonym dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski. Różnice kursowe, dotyczące aktywów i pasywów wyrażonych w walutach obcych, powstałe na dzień ich wyceny oraz przy zapłacie należności i zobowiązań w walutach obcych, zalicza się odpowiednio do przychodów lub kosztów finansowych, a w uzasadnionych przypadkach - do kosztu wytworzenia produktów lub ceny nabycia towarów, a także ceny nabycia lub kosztu wytworzenia środków trwałych, środków trwałych w budowie lub wartości niematerialnych i prawnych.
- należności są wykazywane w kwocie wymaganej zapłaty pomniejszonej o odpisy aktualizujące. Odpisów aktualizujących należności dokonuje się nie rzadziej niż raz na pół roku.
- rezerwy wyceniane są w uzasadnionej, wiarygodnie oszacowanej wartości. Rezerwy na odprawy emerytalne i rentowe tworzy się na dzień bilansowy na podstawie wyceny aktuarialnej dokonanej przez profesjonalną firmę aktuarialną.
- środki pieniężne wyceniane są w ich wartości nominalnej.

#### Długoterminowe kontrakty budowlane

- Spółka rozpoznaje przychody z tytułu wykonywanych kontraktów budowlanych zgodnie z metodą stopnia zaawansowania usługi, mierzonego udziałem kosztów poniesionych od dnia zawarcia umowy do dnia ustalenia przychodu w całkowitych kosztach wykonania usługi.
- w przypadku, kiedy istnieje prawdopodobieństwo, iż łączne koszty związane z realizacją kontraktu przekroczą łączne przychody, przewidywana strata (nadwyżka kosztów nad przychodami) jest ujmowana jako rezerwa na straty na kontrakcie (prezentowana w ramach pozostałych rezerw krótkoterminowych) i obciąża koszty kontraktu.

#### Rozliczenia międzyokresowe kosztów

- czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów są dokonywane, jeżeli koszty dotyczą przyszłych okresów sprawozdawczych.
- bierne rozliczenia międzyokresowe kosztów są dokonywane w wysokości prawdopodobnych zobowiązań przypadających na bieżący okres sprawozdawczy.
- odpisów czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych kosztów dokonuje się stosownie do upływu czasu lub wielkości świadczeń.

#### Rozliczenia międzyokresowe przychodów obejmują:

- równowartość otrzymanych lub należnych od kontrahentów środków z tytułu świadczeń, których wykonanie nastąpi w następujących okresach sprawozdawczych,

#### Kapitały własne

- kapitał akcyjny wykazany jest w wysokości zgodnej ze statutem Spółki oraz wpisem do rejestru handlowego według wartości nominalnej.
- kapitał zapasowy tworzony jest z podziału zysku, przeniesienia kapitału rezerwowego z aktualizacji wyceny oraz emisji akcji powyżej ich wartości nominalnej. Koszty emisji akcji, poniesione przy powstaniu Spółki akcyjnej lub podwyższeniu kapitału zakładowego, zmniejszają kapitał zapasowy Spółki do wysokości nadwyżki wartości emisji nad wartością nominalną akcji, a pozostałą ich część zalicza się do kosztów finansowych.
- kapitał rezerwowo z aktualizacji wyceny środków trwałych stanowi różnicę między wartością netto środków trwałych przed i po aktualizacji dokonanej na dzień 1 stycznia 1995 roku. Kapitał ten ulega stopniowemu zmniejszaniu w wyniku rozchodu objętych aktualizacją środków trwałych, przy czym o taką samą kwotę zwiększa się kapitał zapasowy.

#### Kredyty, pożyczki i zobowiązania

Zobowiązania wykazywane są w kwocie wymagającej zapłaty.

W momencie otrzymania kredyty bankowe i pożyczki są ujmowane według kosztu stanowiącego wartość otrzymanych środków pieniężnych i obejmującego koszty uzyskania kredytu lub pożyczki. Następnie, wszystkie kredyty bankowe i pożyczki, z wyjątkiem zobowiązań przeznaczonych do obrotu, wyceniane są według skorygowanej ceny nabycia (zamortyzowanego kosztu), przy zastosowaniu efektywnej stopy procentowej.

Koszty finansowania zewnętrznego dotyczące budowy, przystosowania, montażu lub ulepszenia środków trwałych lub wartości niematerialnych i prawnych, przez okres budowy, przystosowania, montażu lub ulepszenia są ujmowane w wartości tych aktywów, jeśli zobowiązania te zostały zaciągnięte w tym celu.

Pozostałe koszty finansowania zewnętrznego ujmowane są w rachunku zysków i strat.

#### Dywidendy

Należne dywidendy zalicza się do przychodów finansowych na dzień powzięcia przez właściwy organ spółki uchwały o podziale zysku, chyba że w uchwale określono inny dzień prawa do dywidendy.

#### Podatki

Bieżące zobowiązania z tytułu podatku dochodowego od osób prawnych są naliczane zgodnie z polskimi przepisami podatkowymi.

Odroczony podatek dochodowy jest ustalany metodą zobowiązań bilansowych w stosunku do wszystkich różnic przejściowych występujących na dzień bilansowy między wartością podatkową aktywów i pasywów a ich wartością bilansową wykazaną w sprawozdaniu finansowym.

Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego ustala się w wysokości kwoty przewidzianej w przyszłości do odliczenia od podatku dochodowego, w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi, które spowodują w przyszłości zmniejszenie podstawy obliczenia podatku dochodowego oraz w wysokości straty podatkowej możliwej do odliczenia, ustalonej przy uwzględnieniu zasady ostrożności.

Rezerwę z tytułu odroczonego podatku dochodowego tworzy się w wysokości kwoty podatku dochodowego, wymagającej w przyszłości zapłaty, w związku z występowaniem dodatnich różnic przejściowych, to jest różnic, które spowodują zwiększenie podstawy obliczenia podatku dochodowego w przyszłości.

Wysokość rezerwy i aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego ustala się przy uwzględnieniu stawek podatku dochodowego obowiązujących w roku powstania obowiązku podatkowego.

Rezerwy i aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego, dotyczące operacji rozliczanych z kapitałem własnym, odnosi się również na kapitał własny.

Rezerwa i aktywa wykazywane są w bilansie w wartościach skompensowanych jeżeli istnieje tytuł uprawniający do takiej kompensaty.

Przepisy dotyczące podatku od towarów i usług, podatku dochodowego od osób prawnych, fizycznych, czy składek na ubezpieczenia społeczne podlegają częstym zmianom, wskutek czego niejednokrotnie brak jest odniesienia do utrwalonych regulacji bądź precedensów prawnych. Obowiązujące przepisy zawierają również niejasności, które powodują różnice w opiniach, co do interpretacji prawnej przepisów podatkowych zarówno między organami państwowymi, jak i między organami państwowymi i przedsiębiorstwami. Rozliczenia podatkowe oraz inne (na przykład celne czy dewizowe) mogą być przedmiotem kontroli organów, które uprawnione są do nakładania wysokich kar, a ustalone w wyniku kontroli dodatkowe kwoty zobowiązań muszą zostać wpłacone wraz z wysokimi odsetkami. Zjawiska te powodują, że ryzyko podatkowe w Polsce jest wyższe niż istniejące zwykle w krajach o bardziej rozwiniętym systemie podatkowym. Rozliczenia podatkowe mogą zostać poddane kontroli przez okres pięciu lat. W efekcie kwoty wykazane w sprawozdaniu finansowym mogą ulec zmianie w późniejszym terminie po ostatecznym ustaleniu ich wysokości przez organa skarbowe.

#### Instrumenty finansowe

##### Uznawanie i wycena instrumentów finansowych

Wszystkie inwestycje będące instrumentami finansowymi w dniu ich nabycia są klasyfikowane do jednej z trzech kategorii: przeznaczone do obrotu, dostępne do sprzedaży lub utrzymywane do terminu zapadalności.

Do aktywów finansowych przeznaczonych do obrotu Spółka klasyfikuje aktywa finansowe, które zostały nabyte lub powstały w celu uzyskania korzyści w wyniku krótkoterminowych (w terminie do trzech miesięcy) wahań cen oraz aktywa finansowe, które niezależnie od powodu, dla którego zostały nabyte stanowią grupę aktywów, która wykorzystywana była ostatnio do realizacji korzyści w wyniku wahań cen. Instrumenty pochodne będące aktywami zawsze uznaje się za przeznaczone do obrotu, z wyjątkiem sytuacji, gdy stanowią instrument zabezpieczający.

Do aktywów finansowych utrzymywanych do upływu terminu zapadalności (wymagalności) Spółka zalicza aktywa finansowe o określonych lub możliwych do określenia platnościach lub ustalonym terminie zapadalności, które zamierza i jest w stanie utrzymać w posiadaniu do upływu terminu zapadalności, z wyjątkiem udzielonych pożyczek i wierzytelności własnych.

Wszelkie pożyczki i należności spełniające definicję instrumentów finansowych w świetle art. 3. ust 1. pkt. 23 Ustawy, powstałe na skutek wydania bezpośrednio drugiej stronie umowy środków pieniężnych, towarów lub usług, których Spółka nie przeznaczyła do sprzedaży w krótkim terminie, kwalifikuje się do kategorii pożyczek udzielonych i należności własnych.

Do aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży Spółka zalicza wszelkie aktywa finansowe nie będące pożyczkami udzielonymi i należnościami własnymi, aktywami finansowymi utrzymywanymi do upływu terminu zapadalności oraz aktywami finansowymi przeznaczonymi do obrotu. Do aktywów dostępnych do sprzedaży zalicza się w szczególności udziały w innych podmiotach nie będących podmiotami podporządkowanymi, które Spółka nie przeznaczyły do sprzedaży w krótkim terminie.

Zobowiązania finansowe klasyfikowane są do jednej z dwóch kategorii: instrumenty pochodne, których wartość godziwa jest mniejsza od zera oraz zobowiązanie do dostarczenia pożyczonych instrumentów finansowych w przypadku sprzedaży krótkiej zaliczane są do zobowiązań finansowych przeznaczonych do obrotu, wszelkie inne zobowiązania finansowe klasyfikowane są do pozostałych zobowiązań finansowych.

Na dzień zawarcia kontraktu aktywa finansowe wycenia się w cenie nabycia, to jest w wartości godziwej poniesionych wydatków lub przekazanych innych aktywów, a zobowiązania finansowe w wartości godziwej uzyskanej kwoty lub wartości uzyskanych składników majątkowych.

Według zamortyzowanego kosztu z uwzględnieniem efektywnej stopy procentowej Spółka wycenia aktywa utrzymywane do terminu zapadalności, pożyczki udzielone i należności własne oraz pozostałe zobowiązania finansowe, których Spółka nie zakwalifikowała jako przeznaczone do obrotu. W przypadku należności i zobowiązań o krótkim terminie zapadalności/ wymagalności (handlowych), dla których efekt dyskonta nie jest znaczący, Spółka wycenia je wg kwoty wymagającej zapłaty. W przypadku należności krótkoterminowych uwzględnia się fakt trwałej utraty wartości aktywów, co oznacza, że wartość należności aktualizuje się uwzględniając stopień prawdopodobieństwa ich zapłaty poprzez dokonywanie odpisów aktualizacyjnych.

Według wartości godziwej Spółka wycenia aktywa i zobowiązania finansowe przeznaczone do obrotu oraz aktywa finansowe dostępne do sprzedaży.

Zmiany wartości godziwej instrumentów finansowych przeznaczonych do obrotu, nie będących częścią powiązań zabezpieczających ujmują się jako przychody lub koszty finansowe w rachunku zysków i strat w momencie ich wystąpienia. W przypadku aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży, zmiany wartości godziwej tych instrumentów Spółka zalicza do rachunku zysków i strat jako przychody (koszty) finansowe lub ujmują w wydzielonej pozycji kapitałów własnych, do momentu usunięcia aktywa z bilansu w wyniku sprzedaży, wygaśnięcia praw z aktywa, realizacji itp. lub rozpoznania trwałej utraty jego wartości, w którym to momencie skumulowany zysk/stratę uprzednio ujęte w kapitale z aktualizacji wyceny zalicza się do rachunku zysków i strat danego okresu.

Aktyw finansowy zostaje usunięty z bilansu tylko, wtedy gdy Spółka utraciła kontrolę nad nim w wyniku sprzedaży, wygaśnięcia lub realizacji aktywa. Zobowiązanie finansowe zostaje usunięte z bilansu tylko wtedy, gdy zobowiązanie to wygaśnie w wyniku wypełnienia zobowiązania, jego wygaśnięcia lub anulowania.

#### **Ujęcie pochodnych instrumentów finansowych nie stanowiących instrumentów zabezpieczających**

Instrumenty pochodne nie będące instrumentami zabezpieczającymi Spółka kwalifikuje jako instrumenty finansowe przeznaczone do obrotu (o wartości większej od zera jako aktywa, zaś instrumenty o ujemnej wartości godziwej jako zobowiązania finansowe) i wycenia wg wartości godziwej. Zmiany wartości godziwej instrumentów pochodnych zalicza się odpowiednio do przychodów lub kosztów finansowych okresu sprawozdawczego, w którym nastąpiło przeszacowanie.

#### **Ujęcie zabezpieczających instrumentów pochodnych**

Spółka stosuje rachunkowość zabezpieczeń przepływów pieniężnych to jest ograniczenie ekspozycji na zmiany w przepływach pieniężnych związanych z wprowadzonymi do ksiąg aktywami i pasywami, uprawdopodobnionymi przyszłymi zobowiązaniami oraz planowanymi transakcjami w stosunku do zidentyfikowanego ryzyka.

Instrumentem zabezpieczającym może być każdy instrument pochodny jeżeli jego wartość godziwą można wiarygodnie ustalić. Nie stanowią instrumentów zabezpieczających wystawione przez Spółkę opcje, z wyjątkiem tych, które wystawiono w celu zamknięcia pozycji nabytych opcji, w tym wbudowanych w inny instrument finansowy. Wartość godziwa instrumentu zabezpieczającego zwykle jest niepodzielna. Spółka może jednak rozdzielać:

- wartość wewnętrzną opcji i jej wartość czasową, uznając za instrument zabezpieczający tylko wartość wewnętrzną opcji,
- cenę natychmiastową (spot) i oprocentowanie kontraktu forward.

Aktywa finansowe lub zobowiązania finansowe, nie będące instrumentami pochodnymi, mogą być instrumentem zabezpieczającym, w rozumieniu rachunkowości zabezpieczeń, wyłącznie wtedy, gdy służą zabezpieczeniu ryzyka kursowego.

#### **Zabezpieczenie przepływów pieniężnych**

W przypadku zabezpieczania przepływów pieniężnych zyski lub straty z wyceny do wartości godziwej instrumentu zabezpieczającego, w części stanowiącej efektywne zabezpieczenie przyszłych przepływów pieniężnych związanych z zabezpieczaną pozycją, odnosi się na kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny w wysokości niższej z kwot rozumianych jako: bezwzględna skumulowana wartość zysków lub strat z instrumentu zabezpieczającego konieczna do skompensowania skumulowanej zmiany w oczekiwanych przyszłych przepływach pieniężnych od początku istnienia powiązania zabezpieczającego, po uwzględnieniu części nieefektywnej, oraz wartości godziwej skumulowanych od dnia rozpoczęcia zabezpieczania zmian przyszłych przepływów pieniężnych związanych z zabezpieczaną pozycją.

Część skutków przeszacowania instrumentu zabezpieczającego, obejmującą kwotę nie stanowiącą w pełni efektywnego zabezpieczenia, jeżeli instrumentem zabezpieczającym jest pochodny instrument finansowy, zalicza się do przychodów lub kosztów finansowych okresu sprawozdawczego lub ujmują się w kapitałach, jeśli instrumentem zabezpieczającym jest aktyw dostępny do sprzedaży, w stosunku do którego zmiany wartości godziwej ujmują się w wydzielonej pozycji kapitałów własnych.

Spółka zaprzestaje stosowania rachunkowości zabezpieczeń, jeśli nastąpi którekolwiek ze zdarzeń opisanych poniżej:

- Instrument zabezpieczający wygaśnie, zostaje sprzedany czy zrealizowany, za wyjątkiem rolowania czy zastąpienia instrumentu zabezpieczającego, jeśli takie rolowanie lub zastąpienie jest częścią udokumentowanej strategii zabezpieczającej. W takim przypadku skumulowany zysk/ strata na instrumencie zabezpieczającym pozostaje w wydzielonej pozycji kapitałów własnych do momentu zrealizowania planowanej transakcji.
- Powiązanie zabezpieczające nie spełnia wymogów nałożonych przez § 28 Rozporządzenia. Skumulowany zysk/ strata na instrumencie zabezpieczającym pozostaje w wydzielonej pozycji kapitałów własnych do momentu zrealizowania planowanej transakcji.
- Planowana transakcja lub przyszłe zobowiązanie w ocenie Spółki nie będą wykonane. W takim przypadku skumulowane zyski/ straty netto z wyceny instrumentu zabezpieczającego, ujęte w kapitale z aktualizacji wyceny, zalicza się odpowiednio do rachunku zysków i strat okresu sprawozdawczego.

Wynik finansowy netto składa się z następujących elementów:

- różnicy między sumą należnych przychodów ze sprzedaży produktów i towarów wyrażonych w rzeczywistych cenach sprzedaży bez podatku od towarów i usług, a kosztami sprzedanych produktów towarów i materiałów powiększonymi o koszty sprzedaży i koszty zarządu,
- różnicy między pozostałymi przychodami operacyjnymi a poniesionymi pozostałymi kosztami operacyjnymi,
- różnicy między należnymi przychodami a kosztami finansowymi,
- różnicy między zrealizowanymi zyskami nadzwyczajnymi i poniesionymi stratami nadzwyczajnymi, których suma pomniejszona została o podatek dochodowy uwzględniający rezerwę oraz rozliczenia międzyokresowe na przejściowe różnice z tytułu podatku dochodowego.

#### Trwała utrata wartości aktywów

Na każdy dzień bilansowy Spółka ocenia, czy istnieją obiektywne dowody wskazujące na trwałą utratę wartości składnika bądź grupy aktywów. Jeśli dowody takie istnieją, Spółka ustala szacowaną, możliwą do odzyskania wartość składnika aktywów i dokonuje odpisu aktualizującego z tytułu utraty wartości, w kwocie równej różnicy między wartością możliwą do odzyskania i wartością bilansową. Strata wynikająca z utraty wartości jest ujmowana w rachunku zysków i strat za bieżący okres. W przypadku, gdy uprzednio dokonano przeszacowania aktywów to strata pomniejsza wysokość kapitałów z przeszacowania a następnie jest odnoszona na rachunek zysków i strat bieżącego okresu.

#### Uznawanie przychodów

Przychody uznawane są w takiej wysokości, w jakiej jest prawdopodobne, że Spółka uzyska korzyści ekonomiczne, które można wiarygodnie wycenić.

#### Sprzedaż towarów i produktów

Przychody są ujmowane w momencie, gdy znaczące ryzyko i korzyści wynikające z prawa własności towarów bądź produktów zostały przekazane nabywcy. Przychody obejmują należne lub uzyskane kwoty ze sprzedaży, pomniejszone o podatek od towarów i usług (VAT).

#### Odsetki

Przychody z tytułu odsetek są rozpoznawane w momencie ich naliczenia (przy zastosowaniu efektywnej stopy procentowej), jeżeli ich otrzymanie nie jest wątpliwe.

#### Szacunki Zarządu Spółki

Sporządzenie sprawozdania finansowego wymaga od Zarządu Spółki dokonania pewnych szacunków i założeń, które znajdują odzwierciedlenie w tym sprawozdaniu oraz w notach objaśniających do tego sprawozdania. Rzeczywiste wyniki mogą się różnić od wyników tych szacunków. Szacunki te dotyczą między innymi utworzonych rezerw, rozliczeń międzyokresowych, przyjętych stawek amortyzacyjnych oraz szacunków dotyczących budżetów i marż na realizowanych kontraktach.

#### 12. Kursy EURO przyjęte do prezentacji sprawozdań:

31.12.2007 r. 3,5820 zł/EURO, średni za 12 miesięcy 2007 r. 3,7768 zł/EURO, najwyższy w 2007 r. 3,9385 zł/EURO, najniższy 3,5699 zł/EURO.

31.12.2008 r. 4,1724 zł/EURO, średni za 12 miesięcy 2008 r. 3,5321 zł/EURO, najwyższy w 2008 r. 4,1848 zł/EURO, najniższy 3,2026 zł/EURO.

## 13. Wybrane dane finansowe

	W tys. zł		w tys. EUR	
	okres od 01.01.2008 do 31.12.2008	okres od 01.01.2007 do 31.12.2007	okres od 01.01.2007 do 31.12.2007	okres od 01.01.2008 do 31.12.2008
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	1 183 724	1 006 437	335 133	266 479
II. Zysk (strata) z działalności operacyjnej	41 787	32 959	11 831	8 727
III. Zysk (strata) brutto	52 436	46 633	14 846	12 347
IV. Zysk (strata) netto	43 438	48 131	12 298	12 744
V. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	30 993	47 232	8 775	12 506
VI. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	477	42 877	135	11 353
VII. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	-7 872	-5 016	-2 229	-1 328
VIII. Przepływy pieniężne netto, razem	23 598	85 093	6 681	22 530
IX. Aktywa razem	798 462	576 033	191 368	160 813
X. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	589 173	381 514	141 207	106 509
XI. Zobowiązania długoterminowe	15 972	10 829	3 828	3 023
XII. Zobowiązania krótkoterminowe	325 234	202 512	77 949	56 536
XIII. Kapitał własny	209 289	194 519	50 160	54 305
XIV. Kapitał zakładowy	20 000	20 000	4 793	5 583

14. Główne różnice pomiędzy sprawozdaniem finansowym, które byłoby sporządzone w/g Międzynarodowych Standardów Sprawozdawczości Finansowej („MSSF”) a sprawozdaniem finansowym Mostostalu Warszawa S.A.

Spółka jest jednostką dominującą zgodnie z Ustawą o Rachunkowości i w związku z tym ma obowiązek sporządzania skonsolidowanego sprawozdania finansowego zgodnego z MSSF, które zostały zatwierdzone przez UE („MSSF”).

Spółka nie sporządzała i nie sporządza jednostkowego sprawozdania finansowego zgodnie z MSSF, które zostały zatwierdzone przez UE.

Spółka nie dokonała określenia daty przejścia na MSSF (tzw. „transition date”) wynikającej z zastosowania MSSF 1 Zastosowanie MSSF po raz pierwszy („MSSF 1”) dla celów sporządzania jednostkowego sprawozdania finansowego.

Spółka jako jednostka dominująca Grupy Kapitałowej Mostostal Warszawa S.A. sporządzi skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 12 miesięcy zakończony 31 grudnia 2008 roku zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej, które zostały zatwierdzone przez UE („Skonsolidowane sprawozdanie finansowe”).

Biorąc pod uwagę ten fakt, Spółka sporządziła w niniejszym sprawozdaniu finansowym notę uzgodnieniową pomiędzy danymi finansowymi zawartymi w tym sprawozdaniu finansowym, a danymi, które byłyby sporządzone zgodnie z MSSF, gdyby Spółka skorzystała z zapisów MSSF 1 i przyjęła dzień przejścia na MSSF dla celów jednostkowego sprawozdania finansowego taki sam jak jej Grupa Kapitałowa dla celów skonsolidowanego sprawozdania finansowego (zgodnie z zapisami MSSF 1 pkt. 24) tzn. 1 stycznia 2004 roku.

Niniejsza nota identyfikująca i objaśniająca główne różnice w wartościach ujawnionych danych, dotyczących kapitału własnego (aktywów netto) i wyniku finansowego netto pomiędzy polskimi zasadami rachunkowości a MSSF została sporządzona w oparciu o MSSF obowiązujące na dzień 31 grudnia 2008 r., w zakresie w jakim pozostawiony jej został wybór i przy założeniu przyjęcia dnia przejścia na MSSF takiego jak Grupa Kapitałowa, której spółka jest jednostką dominującą tzn. 1 stycznia 2004 roku. Rada Międzynarodowych Standardów Rachunkowości (RMSR) wprowadziła wiele zmian do obowiązujących zasad rachunkowości i wydała nowe standardy w 2005 roku. Wciąż trwają prace nad kolejnymi standardami oraz zmianami obecnych standardów. W związku z tym istnieje możliwość, że standardy, według których Spółka sporządzi swoje sprawozdanie finansowe zgodne z MSSF będą się różniły od standardów zastosowanych do sporządzenia poniższej noty objaśniającej opisującej różnice pomiędzy MSSF a polskimi zasadami rachunkowości.

Ponadto, jedynie kompletne sprawozdanie finansowe obejmujące bilans, rachunek zysków i strat, zestawienie zmian w kapitale oraz rachunek przepływów pieniężnych, a także dane porównawcze i noty objaśniające może przedstawiać pełny i rzetelny obraz sytuacji finansowej Spółki, wyników jej działalności i przepływów pieniężnych zgodnie z MSSF.

Poniższa nota przedstawia jedynie uzgodnienie różnic w wartościach ujawnionych danych, dotyczących kapitału własnego (aktywów netto) i wyniku finansowego netto, spełniając wymagania zapisów § 7 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 18 października 2005 r. w sprawie zakresu informacji wykazywanych w sprawozdaniach finansowych i skonsolidowanych sprawozdaniach finansowych, wymaganych w prospekcie emisyjnym dla emitentów z siedzibą na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, dla których właściwe są polskie zasady rachunkowości (Dz. U. 2005 Nr 209, poz. 1743).

Pozycja bilansu/rachunku zysków i strat		31 grudnia 2008 roku	31 grudnia 2007 roku	12 miesięcy kończące się dnia 31 grudnia 2008 roku	12 miesięcy kończące się dnia 31 grudnia 2007 roku
Kapitał własny (aktywa netto) według ustawy o rachunkowości		209 289	194 519		
Zysk / (strata) netto według ustawy o rachunkowości				43 438	48 131
Wycena środków trwałych - ustalenie zakładanego kosztu (uwzględniając wpływ na aktywa/ (rezerwę) z tyt. podatku odroczonego	(a)	692	912	-221	-7 976
Wycena należności i zobowiązań długoterminowych (uwzględniając wpływ na aktywa/ (rezerwę) z tyt. podatku odroczonego	(b)	2 298	495	1 803	348
Kapitał własny (aktywa netto) według MSSF		212 279	195 926		
Zysk / (strata) netto według MSSF				45 020	40 503

a) Rzeczowy majątek trwały

Rzeczowy majątek trwały będący w posiadaniu Spółki stanowi około 2,3 tys. pozycji. W poszczególnych grupach znajdują się środki nowe, jak i będące już w posiadaniu Spółki przed 1 stycznia 1995 roku, tj. dniem urzędowego przeszacowania środków trwałych.

Zgodnie z MSSF 1, w celu ustalenia wartości godziwej, która może być uznana za zakładany koszt na dzień przejścia na MSSF, Spółka dokonała identyfikacji środków trwałych, których dotyczy kwestia ustalenia kosztu dla potrzeb MSSF tj. nabytych w okresie hiperinflacji (przed 01.01.1997 r.). W jej wyniku przeprowadzono wycenę posiadanych nieruchomości (grunty w wieczystym użytkowaniu wraz z posadowionymi budynkami i budowlami - grupa 0, 1, 2) oraz środków trwałych z pozostałych grup. Na dzień 01.01.2004 roku wartość rzeczowego majątku trwałego wg wyceny wyniosła 48 929 tys. PLN, wobec 28 730 tys. PLN wartości bilansowej przed wyceną. Na różnice w kwocie 20.199 tys. zł składały się:

- wycena prawa wieczystego użytkowania w kwocie 18.831 tys. zł,
- zmiana wyceny naniesień na gruntach użytkowanych wieczyście w kwocie 934 tys. zł,
- zmiana wyceny pozostałych środków trwałych w kwocie 434 tys. zł.

Wpływ wynikający z tego korekty kapitału własnego i zysku/straty netto jest przedstawiony w powyższym zestawieniu (korekta (a)).

Nie zidentyfikowano innych środków trwałych nadal użytkowanych/posiadanych na dzień 1 stycznia 2004 roku, których ustalenie zakładanego kosztu miałyby istotny wpływ na uzgodnienie.

b) Należności i zobowiązania długoterminowe

Zgodnie z MSSF kauce długoterminowe wycenia się według zamortyzowanego kosztu przy użyciu efektywnej stopy procentowej. Wycena taka spowodowałaby zmianę kapitału własnego i zysku/straty netto przedstawioną w zestawieniu (korekta (b)).

c) korekta hiperinflacyjna

Zgodnie z MSR 29 Spółka w skonsolidowanym sprawozdaniu dokonała przeliczenia kapitału podstawowego stosując korektę hiperinflacyjną. Efekt przeliczenia to: zwiększenie pozycji kapitał podstawowy o 24.801 tys. zł, a zmniejszenie pozycji zyski zatrzymane o 24.801 tys. zł. Ta korekta nie ma wpływu na wartość kapitału własnego ogółem.

d) Prezentacja niektórych pozycji sprawozdań finansowych wg polskich zasad rachunkowości i MSSF może się różnić. Różnice w prezentacji nie będą miały wpływu na kapitał własny i wynik netto Spółki.

e) Zakres informacji dodatkowej.

Składniki poszczególnych pozycji sprawozdania finansowego, jak i zakres informacji dodatkowej do sprawozdania finansowego według polskich zasad rachunkowości i MSSF mogą różnić się w istotnym stopniu.



## f) Dane liczbowe dotyczące współpracy z innymi spółkami z Grupy Acciona S.A.

Spółka współpracuje ze spółkami, które wchodzi w skład grupy kapitałowej Acciona S.A. z siedzibą w Madrycie (właściciela 50% akcji Emitenta). Dane liczbowe dotyczące tej współpracy za 2008 r. przedstawiają się następująco (w tys. zł):

Nazwa Spółki	Sprzedaż do tych spółek w 2008 r.	Koszty przyjęte od tych spółek w 2008 r.	Należności wg stanu na 31.12.2008	Zobowiązania wg stanu na 31.12.2008
Acciona Infraestructuras S.A. Oddział w Polsce	92 373	14 991	16 966	912
Acciona Nieruchomości Wilanów Sp. z o.o.	14 920	8	9 353	10
Acciona Nieruchomości Sp. z o.o.	10 566	287	8 069	109
KS Sp. z o.o.	2	11	0	0
Towarowa Park Sp. z o.o.	1 485	0	1 151	0
Pongo Investments Sp. z o.o.	206	1 100	0	145

skorygowany

## KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

## Raport roczny SA-R 2008

(zgodnie z § 82 ust. 1 pkt 3 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 r. - Dz. U. Nr 33, poz. 259)  
 (dla emitentów papierów wartościowych prowadzących działalność: wytwórczą, budowlaną, handlową lub usługową)

Za rok obrotowy 2008 obejmujący okres od 2008-01-01 do 2008-12-31  
 oraz za poprzedni rok obrotowy 2007 obejmujący okres od 2007-01-01 do 2008-12-31

data przekazania: 2009-04-30

<b>MOSTOSTAL WARSZAWA SA</b>	
(pełna nazwa emitenta)	
<b>MOSTWAR</b>	<b>Budownictwo (bud)</b>
(skrótowa nazwa emitenta)	(sektor wg klasyfikacji GPW w Warszawie)
<b>02-673</b>	<b>Warszawa</b>
(kod pocztowy)	(miejsowość)
<b>Konstruktorska</b>	<b>11a</b>
(ulica)	(numer)
<b>022 548 56 60</b>	<b>022 548 56 66</b>
(telefon)	(fax)
<b>info@mostostal.waw.pl</b>	<b>mostostal.waw.pl</b>
(e-mail)	(www)
<b>526-020-49-95</b>	<b>012059053</b>
(NIP)	(REGON)

(podmiot uprawniony do badania)

Raport roczny zawiera:

- Opinię i raport podmiotu uprawnionego do badania sprawozdań finansowych z badania rocznego sprawozdania finansowego
- Oświadczenie zarządu w sprawie rzetelności sporządzenia sprawozdania finansowego
- Oświadczenie zarządu w sprawie podmiotu uprawnionego do badania sprawozdań finansowych
- Pismo Prezesa Zarządu
- Roczne sprawozdanie finansowe
- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Wprowadzenie            | <input checked="" type="checkbox"/> Zestawienie zmian w kapitale własnym |
| <input checked="" type="checkbox"/> Bilans                  | <input checked="" type="checkbox"/> Rachunek przepływów pieniężnych      |
| <input checked="" type="checkbox"/> Rachunek zysków i strat | <input checked="" type="checkbox"/> Dodatkowe informacje i objaśnienia   |
- Sprawozdanie zarządu (sprawozdanie z działalności emitenta)
- Oświadczenie o stosowaniu ładu korporacyjnego

WYBRANE DANE FINANSOWE	w tys. zł		w tys. EUR	
	2008	2007	2008	2007
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	1 183 724	1 006 437	335 133	266 479
II. Zysk (strata) z działalności operacyjnej	41 787	32 959	11 831	8 727
III. Zysk (strata) brutto	52 436	46 633	14 846	12 347
IV. Zysk (strata) netto	43 438	48 131	12 298	12 744
V. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	30 993	47 232	8 775	12 506
VI. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	477	42 877	135	11 353
VII. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	-7 872	-5 016	-2 229	-1 328
VIII. Przepływy pieniężne netto, razem	23 598	85 093	6 681	22 530
IX. Aktywa, razem	798 462	576 033	191 368	160 813
X. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	589 173	381 514	141 207	106 509
XI. Zobowiązania długoterminowe	15 972	10 829	3 828	3 023
XII. Zobowiązania krótkoterminowe	325 234	202 512	77 949	56 536
XIII. Kapitał własny	209 289	194 519	50 160	54 305
XIV. Kapitał zakładowy	20 000	20 000	4 793	5 583
XV. Liczba akcji (w szt.)	20 000 000	20 000 000	20 000 000	20 000 000
XVI. Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł/ EUR)	2,17	2,41	0,61	0,64
XVII. Wartość księgowa na jedną akcję (w zł/EUR)	10,46	9,73	2,51	2,72

**OPINIA PODMIOTU UPRAWNIONEGO DO BADANIA SPRAWOZDAŃ FINANSOWYCH O BADANYM  
 ROCZNYM SPRAWOZDANIU FINANSOWYM**

Plik	Opis
Opinia biegłego rewidenta.pdf	Opinia niezależnego biegłego rewidenta

### RAPORT PODMIOTU UPRAWNIONEGO DO BADANIA SPRAWOZDAŃ FINANSOWYCH Z BADANIA ROCZNEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

Plik	Opis
Raport z badania rocznego.pdf	Raport uzupełniający opinię z badania sprawozdania finansowego Spółki za rok obrotowy 2008

### OŚWIADCZENIE ZARZĄDU W SPRAWIE RZETELNOŚCI SPORZĄDZENIA SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

Plik	Opis
Oświadczenie Zarządu w sprawie rzetelności sporządzenia sprawozdania finansowego	Oświadczenie Zarządu w sprawie rzetelności sporządzenia sprawozdania finansowego

### OŚWIADCZENIE ZARZĄDU W SPRAWIE PODMIOTU UPRAWNIONEGO DO BADANIA SPRAWOZDAŃ FINANSOWYCH

Plik	Opis
Oświadczenie Zarządu w sprawie rzetelności sporządzenia sprawozdania finansowego	Oświadczenie Zarządu w sprawie podmiotu uprawnionego do badania sprawozdań finansowych

### PISMO PREZESA ZARZĄDU

Plik	Opis
Pismo Prezesa Zarządu.pdf	Pismo Prezesa Zarządu

### ROCZNE SPRAWOZDANIE FINANSOWE

#### WPROWADZENIE DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

Plik	Opis
Wprowadzenie do sprawozdania finansowego 2008.pdf	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego 2008

#### BILANS

	Noty	w tys. zł	
		2008	2007
<b>AKTYWA</b>			
I. Aktywa trwałe		155 750	114 849
1. Wartości niematerialne i prawne, w tym:	1	327	273
2. Rzeczowe aktywa trwałe	2	44 202	29 949
3. Inwestycje długoterminowe	4	60 675	56 675
3.1. Nieruchomości		972	972
3.2. Długoterminowe aktywa finansowe		59 703	55 703
a) w jednostkach powiązanych, w tym:		59 253	55 253

	Noty	w tys. zł	
		2008	2007
b) w pozostałych jednostkach		450	450
4. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	5	50 546	27 952
4.1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego		50 275	27 952
4.2. Inne rozliczenia międzyokresowe		271	
II. Aktywa obrotowe		642 712	461 184
1. Zapasy	6	14 499	8 218
2. Należności krótkoterminowe	7	289 844	136 046
2.1. Od jednostek powiązanych		1 135	22
2.2. Od pozostałych jednostek		288 709	136 024
3. Inwestycje krótkoterminowe		232 796	211 839
3.1. Krótkoterminowe aktywa finansowe	8	232 796	211 839
a) w pozostałych jednostkach		533	3 174
b) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne		232 263	208 665
4. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	9	105 573	105 081
<b>Aktywa razem</b>		<b>798 462</b>	<b>576 033</b>
<b>PASYWA</b>			
I. Kapitał własny		209 289	194 519
1. Kapitał zakładowy	11	20 000	20 000
2. Kapitał zapasowy	12	173 583	125 451
3. Kapitał z aktualizacji wyceny	13	-27 732	937
4. Zysk (strata) netto		43 438	48 131
II. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania		589 173	381 514
1. Rezerwy na zobowiązania	14	22 057	17 374
1.1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego		9 707	8 740
1.2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne		5 223	4 361
a) długoterminowa		1 707	1 468
b) krótkoterminowa		3 516	2 893
1.3. Pozostałe rezerwy		7 127	4 273
a) długoterminowe			470
b) krótkoterminowe		7 127	3 803
2. Zobowiązania długoterminowe	15	15 972	10 829
2.1. Wobec pozostałych jednostek		15 972	10 829
3. Zobowiązania krótkoterminowe	16	325 234	202 512
3.1. Wobec jednostek powiązanych		17 664	3 217
3.2. Wobec pozostałych jednostek		307 290	198 476
3.3. Fundusze specjalne		280	819
4. Rozliczenia międzyokresowe	17	225 910	150 799
4.1. Inne rozliczenia międzyokresowe		225 910	150 799
a) krótkoterminowe		225 910	150 799
<b>Pasywa razem</b>		<b>798 462</b>	<b>576 033</b>
Wartość księgowa		209 289	194 519
Liczba akcji (w szt.)		20 000 000	20 000 000
Wartość księgowa na jedną akcję (w zł)	18	10,46	9,73

## POZYCJE POZABILANSOWE

	Nota	w tys. zł	
		2008	2007
1. Należności warunkowe	19	72 353	43 019
1.1. Od jednostek powiązanych (z tytułu)		8 441	1 795
- otrzymanych gwarancji i poręczeń		2 609	236
- otrzymanych weksli		5 832	1 559
1.2. Od pozostałych jednostek (z tytułu)		63 912	41 224
- otrzymanych gwarancji i poręczeń		59 909	39 562
- otrzymanych weksli		4 003	1 662
2. Zobowiązania warunkowe	19	587 290	246 491
2.1. Na rzecz jednostek powiązanych (z tytułu)			1 391
- udzielonych gwarancji i poręczeń			1 391
2.2. Na rzecz pozostałych jednostek (z tytułu)		587 290	245 100
- udzielonych gwarancji i poręczeń		477 959	212 716

	Nota	w tys. zł	
		2008	2007
- weksli		87 331	10 384
- inne		22 000	22 000
<b>Pozycje pozabilansowe, razem</b>		<b>659 643</b>	<b>289 510</b>

**RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT**

	Noty	w tys. zł	
		2008	2007
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów, w tym:		1 183 724	1 006 437
- od jednostek powiązanych		2 655	283
1. Przychody netto ze sprzedaży produktów	20	1 175 895	994 036
2. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	21	7 829	12 401
II. Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów, w tym:		1 097 635	975 525
- jednostkom powiązanym		2 386	292
1. Koszt wytworzenia sprzedanych produktów	22	1 089 883	963 185
2. Wartość sprzedanych towarów i materiałów		7 752	12 340
III. Zysk (strata) brutto ze sprzedaży		86 089	30 912
IV. Koszty ogólnego zarządu	22	30 433	21 827
V. Zysk (strata) ze sprzedaży		55 656	9 085
VI. Pozostałe przychody operacyjne		13 065	27 448
1. Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych		266	22 323
2. Inne przychody operacyjne	23	12 799	5 125
VII. Pozostałe koszty operacyjne		26 934	3 574
1. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		17 896	1 803
2. Inne koszty operacyjne	24	9 038	1 771
VIII. Zysk (strata) z działalności operacyjnej		41 787	32 959
IX. Przychody finansowe	25	36 582	18 131
1. Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:		15 087	10 538
- od jednostek powiązanych		15 087	10 538
2. Odsetki, w tym:		10 574	3 099
- od jednostek powiązanych		22	
3. Inne		10 921	4 494
X. Koszty finansowe	26	25 933	4 457
1. Odsetki w tym:		1 936	1 246
2. Aktualizacja wartości inwestycji		1 491	1 498
3. Inne		22 506	1 713
XI. Zysk (strata) z działalności gospodarczej		52 436	46 633
XII. Zysk (strata) brutto		52 436	46 633
XIII. Podatek dochodowy	27	8 998	-1 498
a) część bieżąca		23 628	
b) część odroczone		-14 630	-1 498
XIV. Zysk (strata) netto		43 438	48 131
Zysk (strata) netto (zanualizowany)		43 438	48 131
Średnia ważona liczba akcji zwykłych (w szt.)		20 000 000	20 000 000
Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł)	29	2,17	2,41

**ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM**

	w tys. zł	
	2008	2007
I. Kapitał własny na początek okresu (BO)	194 519	146 388
I.a. Kapitał własny na początek okresu (BO), po uzgodnieniu do danych porównywalnych	194 519	146 388
1. Kapitał zakładowy na początek okresu	20 000	20 000
1.1. Kapitał zakładowy na koniec okresu	20 000	20 000
2. Kapitał zapasowy na początek okresu	125 451	116 686
2.1. Zmiany kapitału zapasowego	48 132	8 765
a) zwiększenia (z tytułu)	48 132	8 765
- z podziału zysku (ustawowo)	3 851	566

	w tys. zł	
	2008	2007
- z podziału zysku (ponad wymaganą ustawowo minimalną wartość)	44 280	6 518
- sprzedaży i likwidacji środków trwałych	1	1 681
2.2. Kapitał zapasowy na koniec okresu	173 583	125 451
3. Kapitał z aktualizacji wyceny na początek okresu	937	2 618
3.1. Zmiany kapitału z aktualizacji wyceny	-28 669	-1 681
a) zmniejszenia (z tytułu)	28 669	1 681
- zbycia środków trwałych	1	1 681
- ujemnej wyceny instrumentów zabezpieczających	28 668	
3.2. Kapitał z aktualizacji wyceny na koniec okresu	-27 732	937
4. Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	48 131	7 084
4.1. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	48 131	7 084
4.2. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	48 131	7 084
a) zmniejszenia (z tytułu)	48 131	7 084
- przekazanie na kapitał zapasowy	48 131	7 084
4.3. Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	0	0
5. Wynik netto	43 438	48 131
a) zysk netto	43 438	48 131
II. Kapitał własny na koniec okresu (BZ)	209 289	194 519

## RACHUNEK PRZEPLYWÓW PIENIĘŻNYCH

	w tys. zł	
	2008	2007
A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej		
I. Zysk (strata) netto	43 438	48 131
II. Korekty razem	-12 445	-899
1. Amortyzacja	8 955	6 921
2. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	-13 775	-9 870
3. (Zysk) strata z działalności inwestycyjnej	-232	-22 365
4. Zmiana stanu rezerw	4 683	2 453
5. Zmiana stanu zapasów	-6 281	-5 163
6. Zmiana stanu należności	-153 798	-12 491
7. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	74 735	64 183
8. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	58 749	-24 081
9. Inne korekty	14 519	-486
III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+/-II) - metoda pośrednia	30 993	47 232
B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej		
I. Wpływy	15 390	50 136
1. Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	303	39 598
2. Z aktywów finansowych, w tym:	15 087	10 538
a) w jednostkach powiązanych	15 087	10 538
- dywidendy i udziały w zyskach	15 087	10 538
II. Wydatki	14 913	7 259
1. Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	10 380	7 259
2. Na aktywa finansowe, w tym:	4 000	
a) w jednostkach powiązanych	4 000	
- nabycie aktywów finansowych	4 000	
3. Inne wydatki inwestycyjne	533	
III. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	477	42 877
C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej		
I. Wydatki	7 872	5 016
1. Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	6 561	4 344
2. Odsetki	1 311	669
3. Inne wydatki finansowe		3
II. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	-7 872	-5 016
D. Przepływy pieniężne netto, razem (A.III+/-B.III+/-C.III)	23 598	85 093
E. Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:	23 598	85 093
- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	1 355	-869
F. Środki pieniężne na początek okresu	208 665	123 572
G. Środki pieniężne na koniec okresu (F+/-D), w tym:	232 263	208 665
- o ograniczonej możliwości dysponowania	10 640	10 094

**DODATKOWE INFORMACJE OBJAŚNIENIA**  
**A. NOTY OBJAŚNIAJĄCE**  
**NOTY OBJAŚNIAJĄCE DO BILANSU**  
Nota 1 a

WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE	w tys. zł	
	2008	2007
a) koncesje, patenty, licencje i podobne wartości, w tym:	327	273
- oprogramowanie komputerowe	327	273
Wartości niematerialne i prawne, razem	327	273

ZMIANY WARTOŚCI NIEMATERIALNYCH I PRAWNYCH (WG GRUP RODZAJOWYCH)							
w tys. zł							
	a	b	c		d	e	Wartości niematerialne i prawne, razem
	koszty zakończonych prac rozwojowych	wartość firmy	koncesje, patenty, licencje i podobne wartości, w tym:	- oprogramowanie komputerowe	inne wartości niematerialne i prawne	zaliczki na wartości niematerialne i prawne	
a) wartość brutto wartości niematerialnych i prawnych na początek okresu			1 691	1 691			1 691
b) zwiększenia (z tytułu)			490	490			490
- zakupu			490	490			490
c) wartość brutto wartości niematerialnych i prawnych na koniec okresu			2 181	2 181			2 181
d) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na początek okresu			1 418	1 418			1 418
e) amortyzacja za okres (z tytułu)			436	436			436
- bieżąca			436	436			436
f) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na koniec okresu			1 854	1 854			1 854
g) wartość netto wartości niematerialnych i prawnych na koniec okresu			327	327			327



## Nota 1 c

WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE (STRUKTURA WŁASNOŚCIOWA)	w tys. zł	
	2008	2007
a) własne	327	273
Wartości niematerialne i prawne, razem	327	273

## Nota 2 a

RZECZOWE AKTYWA TRWAŁE	w tys. zł	
	2008	2007
a) środki trwałe, w tym:	39 591	29 875
- budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	1 968	2 099
- urządzenia techniczne i maszyny	21 440	18 987
- środki transportu	11 658	4 910
- inne środki trwałe	4 525	3 879
b) środki trwałe w budowie	41	74
c) zaliczki na środki trwałe w budowie	4 570	
Rzeczowe aktywa trwałe, razem	44 202	29 949

## Nota 2 b

ZMIANY ŚRODKÓW TRWAŁYCH (WG GRUP RODZAJOWYCH)						
w tys. zł						
	- grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	- budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	- urządzenia techniczne i maszyny	- środki transportu	- inne środki trwałe	Środki trwałe, razem
a) wartość brutto środków trwałych na początek okresu		4 844	37 728	8 078	11 596	62 246
b) zwiększenia (z tytułu)		16	7 093	8 168	3 029	18 306
- zakupu		16	7 093	8 168	2 057	17 334
- wytworzone we własnym zakresie					972	972
c) zmniejszenia (z tytułu)		11	597	878	105	1 591
- sprzedaży			190	878		1 068
- likwidacji		11	407		105	523
d) wartość brutto środków trwałych na koniec okresu		4 849	44 224	15 368	14 520	78 961
e) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na początek okresu		2 745	18 741	3 168	7 717	32 371
f) amortyzacja za okres (z tytułu)		136	4 043	542	2 278	6 999
- bieżąca		144	4 590	1 402	2 383	8 519
- sprzedaż			-171	-860		-1 031
- likwidacja			-376		-105	-489
g) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na koniec okresu		2 881	22 784	3 710	9 995	39 370
h) wartość netto środków trwałych na koniec okresu		1 968	21 440	11 658	4 525	39 591

## Nota 2 c

ŚRODKI TRWAŁE BILANSOWE (STRUKTURA WŁASNOŚCIOWA)	w tys. zł	
	2008	2007
	13 041	10 906
a) własne	26 550	18 969
b) używane na podstawie umowy najmu, dzierżawy lub innej umowy, w tym umowy leasingu, w tym:	26 550	18 969
- leasing finansowy	39 591	29 875
Środki trwałe bilansowe, razem		

## Nota 2 d

ŚRODKI TRWAŁE WYKAZYWANE POZABILANSOWO	w tys. zł	
	2008	2007
używane na podstawie umowy najmu, dzierżawy lub innej umowy, w tym umowy leasingu, w tym:	6 007	4 075
- wartość gruntów użytkowanych wieczysto	134	134
- środki transportu	5 873	3 941
Środki trwałe wykazywane pozabilansowo, razem	6 007	4 075

## Nota 3 a

ZMIANA STANU NALEŻNOŚCI DŁUGOTERMINOWYCH (WG TYTUŁÓW)	w tys. zł	
	2008	2007
a) stan na początek okresu		300
b) zmniejszenia (z tytułu)		300
- przeniesienie do należności krótkoterminowych	0	0
c) stan na koniec okresu		

## Nota 4 a

ZMIANA STANU NIERUCHOMOŚCI (WG GRUP RODZAJOWYCH)	w tys. zł	
	2008	2007
a) stan na początek okresu	972	972
- przejęcie nieruchomości	972	972
b) stan na koniec okresu	972	972
- przejęcie nieruchomości		

## Nota 4 b

DŁUGOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE	w tys. zł	
	2008	2007
a) w jednostkach zależnych	59 013	55 013
- udziały lub akcje	59 013	55 013
b) w jednostkach stowarzyszonych	240	240
- udziały lub akcje	240	240
c) w pozostałych jednostkach	450	450
- udziały lub akcje	450	450
Długoterminowe aktywa finansowe, razem	59 703	55 703

## Nota 4 c

ZMIANA STANU DŁUGOTERMINOWYCH AKTYWÓW FINANSOWYCH (WG GRUP RODZAJOWYCH)	w tys. zł	
	2008	2007
a) stan na początek okresu	55 703	55 703
- udziały i akcje w jednostkach powiązanych	55 253	55 253
- udziały i akcje w pozostałych jednostkach	450	450
b) zwiększenia (z tytułu)	4 025	
- nabycie udziałów w jednostkach powiązanych	4 025	
c) zmniejszenia (z tytułu)	25	
- utrata wartości udziałów w jednostkach powiązanych	25	
d) stan na koniec okresu	59 703	55 703
- udziały i akcje w jednostkach powiązanych	59 253	55 253

- udziały i akcje w pozostałych jednostkach	450	450
---	-----	-----

UDZIAŁY LUB AKCJE W JEDNOSTKACH PODPORZĄDKOWANYCH												
w tys. zł												
Lp.	a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	k	l
	nazwa (firma) jednostki, ze wskazaniem formy prawnej	siedziba	przedmiot przedsiębiorstwa	charakter powiązania (jednostka zależna, jednostka współzależna, jednostka stowarzyszona, z wyszczególnieniem powiązań bezpośrednich i pośrednich)	zastosowana metoda konsolidacji / wycena metodą praw własności, bądź wskazanie, że jednostka nie podlega konsolidacji / wycenie metodą praw własności	data objęcia kontroli / współkontroli / uzyskania znaczącego wpływu	wartość udziałów / akcji według ceny nabycia	korekty aktualizujące wartość (razem)	wartość bilansowa udziałów / akcji	procent posiadanego kapitału zakładowego	udział w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu	wskazanie, innej niż określona pod lit j) lub k), podstawy kontroli / współkontroli / znaczącego wpływu
1.	Mostostal Puławy S.A.	Puławy	Budownictwo	Zależna	Pełna	09.02.1994	7 951		7 951	99,76	99,76	
2.	Mostostal Kielce S.A.	Kielce	Budownictwo	Zależna	Pełna	07.04.1994	8 498		8 498	100,00	100,00	
3.	AMK Kraków S.A.	Kraków	Budownictwo	Zależna	Pełna	10.07.1998	7 601	-5 548	2 053	60,00	60,00	
4.	MPB Mielec S.A.	Mielec	Budownictwo	Zależna	Pełna	15.10.1998	5 019	-5 019		88,64	88,64	
5.	WPBP Wrobis S.A.	Wrocław	Budownictwo	Zależna	Pełna	01.03.1999	14 168		14 168	98,05	98,05	
6.	Mostostal Płock S.A.	Płock	Budownictwo	Zależna	Pełna	04.12.1999	18 540		18 540	48,66	52,46	
7.	Remak S.A.	Opole	Modern. urządzeń energetycznych	Zależna	Pełna	01.01.2002	3 803		3 803	39,31	39,31	
8.	3A Agencja Art. ASP Sp. z o.o. w likwidacji	Warszawa	Dział. gospodarcza	Zależna	wył. z kons.	28.08.1998	309	-309		80,97	80,97	
9.	Multi Parking Sp. z o.o.	Warszawa	Dział. developerska	Zależna	wył. z kons.	07.07.1998	2 090	-2 090		64,59	64,59	
10.	Bryłowska Sp. z o.o.	Warszawa	Dział. wytwórcza, budowl., handlowa	Zależna	wył. z kons.	29.03.1999	5	-5		51,25	51,25	
11.	MMA American Polish J.V. S.A.	Warszawa	Doradztwo	Stowarzyszona	wył. z kons.	12.08.1994	40	-40		40,00	40,00	
12.	Wigry Projekt S.A.	Suwałki	Budownictwo	Stowarzyszona	wył. z kons.	17.09.1993	240		240	28,00	28,00	
13.	Uni-Most Sp. z o.o. (w likwid.)	Warszawa	Obrót nieruchom.	Stowarzyszona	wył. z kons.	20.06.1997	49	-49		49,00	49,00	
14.	Mostostal Warszawa Ukraina	Kijów	Budownictwo	Zależna	wył. z kons.	05.2008	25	-25		100,00	100,00	
15.	Terramost Sp. z o.o.	Warszawa	Budownictwo	Stowarzyszona	wył. z kons.	04.06.2008	4 000		4 000	50,00	50,00	

UDZIAŁY LUB AKCJE W JEDNOSTKACH PODPORZĄDKOWANYCH																	
w tys. zł																	
Lp.	nazwa jednostki	m					n				o			p	r	s	t
		kapitał własny jednostki, w tym:					zobowiązania i rezerwy na zobowiązania jednostki, w tym:				należności jednostki, w tym:						
		kapitał zakładowy	- należne wpłaty na kapitał zakładowy (wielkość ujemna)	- kapitał zapasowy	- pozostały kapitał własny, w tym:	zysk (strata) z lat ubiegłych	zysk (strata) netto	zobowiązania długoterminowe	zobowiązania krótkoterminowe	- należności długoterminowe	- należności krótkoterminowe	aktywa jednostki, razem	przychody ze sprzedaży				
1.	Mostostal Puławy S.A.	33 690	8 200	17 370	8 120	7 571	63 719	3 662	53 212	44 223		44 223	97 409	194 542			
2.	Mostostal Kielce S.A.	28 735	9 776	10 280	8 679	8 642	39 728	268	29 699	38 005		38 005	68 463	102 767			
3.	AMK Kraków S.A.	8 512	500	2 743	5 269	5 267	4 223	1 383	1 563	1 056		1 056	12 735	38 295			
4.	MPB Mielec S.A.	-64	457	47	-568	-3 381	1 908	14 434	208	7 885	6 418		6 418	14 370	24 109		
5.	WPBP Wroble S.A.	35 949	1 137	24 776	10 036	9 894	86 218	1 200	64 121	78 243		78 243	122 167	297 202			
6.	Mostostal Płock S.A.	56 963	20 000	12 841	24 122	14 021	37 130	4 887	27 225	35 243		35 243	94 093	184 279			
7.	Remak S.A.	33 650	7 500	20 349	5 801	4 711	58 568		23 679	47 019		47 019	92 218	171 006			
8.	BA Agencja Art. ASP Sp. z o.o. w likwidacji	174	390	33	-249	-214	-35	16		15	6		6	190	560		
9.	Multi Parking Sp. z o.o.	3 236	3 236														
10.	Bryłowska Sp. z o.o.	5	5														
11.	MMA American Polish J.V. S.A.	39	100	-8	-53	-53							39				
12.	Wigry Projekt S.A.	1 396	1 250	140	6	6	1 031		712	207		207	2 427	2 039			
13.	Uni-Most Sp. z o.o. (w likwid.)	100	100														
14.	Mostostal Warszawa Ukraina	-1 268	25		-1 293	-1 290	1 483	1 401	82				215				
15.	Terramost Sp. z o.o.	6 539	8 000		-1 461	-1 461	4 784		4 776	5 122		5 122	11 323	4 995			

UDZIAŁY LUB AKCJE W POZOSTAŁYCH JEDNOSTKACH										
w tys. zł										
Lp.	a	b	c	d	e		f	g	h	i
	nazwa (firma) jednostki, ze wskazaniem formy prawnej	siedziba	przedmiot przedsiębiorstwa	wartość bilansowa udziałów / akcji	kapitał własny jednostki, w tym:		procent posiadanego kapitału zakładowego	udział w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu	nieopłacona przez emitenta wartość udziałów / akcji	otrzymane lub należne dywidendy za ostatni rok obrotowy
						- kapitał zakładowy				
1.	Polskie Konsorcjum Gospodarcze S.A.	Warszawa	budownictwo	450	18 201	18 201	6,27	5,77		
2.	Pronit Pionki S.A.	Pionki	produkcja tworzyw sztucznych				0,27	0,27		

## Nota 4 g

PAPIERY WARTOŚCIOWE, UDZIAŁY I INNE DŁUGOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE (STRUKTURA WALUTOWA)	jednostka	waluta	w tys. zł	
			2008	2007
			59 703	55 703
a) w walucie polskiej				
b1. w walucie				
			59 703	55 703
Papiery wartościowe, udziały i inne długoterminowe aktywa finansowe, razem				

## Nota 4 h

PAPIERY WARTOŚCIOWE, UDZIAŁY I INNE DŁUGOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE (WG ZBYWALNOŚCI)	w tys. zł	
	2008	2007
A. Z nieograniczoną zbywalnością, notowane na giełdach (wartość bilansowa)	22 343	22 343
a. akcje (wartość bilansowa):	22 343	22 343
- wartość na początek okresu	22 343	22 343
- wartość według cen nabycia		
c1).....		
c2).....		
c1).....		
c2).....		
c1).....		
c2).....	37 360	33 360
B. Z ograniczoną zbywalnością (wartość bilansowa)	37 360	33 360
a. udziały i akcje (wartość bilansowa):	33 360	33 360
- wartość na początek okresu	49 995	47 147
- wartość według cen nabycia		
c1).....		
c2).....	72 338	69 490
Wartość według cen nabycia, razem	55 703	55 703
Wartość na początek okresu, razem	25	
Korekty aktualizujące wartość (za okres), razem	59 703	55 703
Wartość bilansowa, razem		

## Nota 5 a

ZMIANA STANU AKTYWÓW Z TYTUŁU ODROZCZONEGO PODATKU DOCHODOWEGO	w tys. zł	
	2008	2007
1. Stan aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego na początek okresu, w tym:	27 952	19 197
a) odniesionych na wynik finansowy	27 952	19 197
- różnic kursowych	170	12
- aktualizacji należności	1 245	1 358
- biernych międzyokresowych rozliczeń kosztów	9 886	3 217
- rezerw na przewidywane straty	165	190
- nie wypłaconych umów zleceń	2	82
- nie wypł. wynagr. ZUS i PIT-4	1 441	710
- niezapłacone odsetki od weksli, zobowiązań i kredytów	73	422
- od kontraktów długoterminowych	9 421	6 994
- od straty podatkowej	3 894	1 786
- od dywidendy	782	3 698
- od akuarium	831	666
- dochody przyszłych okresów	42	62
	38 633	18 419
2. Zwiększenia	31 909	18 419
a) odniesione na wynik finansowy okresu w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi (z tytułu)		170
- różnic kursowych		144
- aktualizacji należności	2 427	
- biernych międzyokresowych rozliczeń kosztów	11 967	9 391
- rezerw na przewidywane straty	1 127	
- rezerw na przewidywane straty		2
- nie wypłaconych umów zleceń		2
- nie wypłaconych wynagr., ZUS i PIT4	2 887	1 441
- niezapłacone odsetki od weksli, zobowiązań i kredytów	5	2
- od kontraktów długoterminowych	11 178	2 427
- od straty podatkowej z lat ubiegłych		3 894
- od wyceny instrumentów finansowych	2 156	
- od dywidendy		783



ZMIANA STANU AKTYWÓW Z TYTUŁU ODROZCZONEGO PODATKU DOCHODOWEGO	w tys. zł	
	2008	2007
- od aktuariatu	162	165
b) odniesione na kapitał własny w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi (z tytułu)	6 724	
- zmiany wartości godziwej instrumentów zabezpieczających	6 724	
3. Zmniejszenia	16 310	9 664
a) odniesione na wynik finansowy okresu w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi (z tytułu)	16 310	9 664
- różnic kursowych	170	12
- aktualizacji należności	124	257
- bieżących międzyokresowych rozliczeń kosztów	9 784	2 722
- rezerw na przewidywane straty	2	25
- nie wypłaconych umów zleceń	1 441	82
- nie wypł. wynagr. ZUS i PIT-4	73	710
- niezapłacone odsetki od weksli, zobowiązań i kredytów	3 894	351
- od straty podatkowej z lat ubiegłych	782	1 786
- od dywidendy	40	3 699
- dochody przyszłych okresów	50 275	20
4. Stan aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego na koniec okresu, razem, w tym:	43 551	27 952
a) odniesionych na wynik finansowy		170
- różnic kursowych 2008	3 548	1 245
- aktualizacji należności 2009 i 2010	12 069	9 886
- bieżących międzyokresowych rozliczeń kosztów 2009	1 292	165
- rezerw na przewidywane straty 2009 i 2010		2
- nie wypłaconych umów zleceń 2008	2 887	1 441
- nie wypł. wynagr. ZUS i PIT-4 2009	5	73
- niezapłacone odsetki od weksli, zobowiązań i kredytów 2009	20 599	9 421
- od kontraktów długoterminowych 2009		3 894
- od straty podatkowej z lat ubiegłych 2008	2 156	
- od wyceny instrumentów finansowych 2009		782
- od dywidendy 2008	993	831
- od aktuariatu	2	42
- dochody przyszłych okresów 2009	6 724	
b) odniesionych na kapitał własny	6 724	
- zmiany wartości godziwej instrumentów zabezpieczających		

Terminy wymagalności aktywa podano w opisach poszczególnych pozycji.

## Nota 5 b

INNE ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE	w tys. zł	
	2008	2007
a) czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów, w tym:	271	
- koszty ubezpieczeń	139	
- inne	132	
Inne rozliczenia międzyokresowe, razem	271	

## Nota 6 a

ZAPASY	w tys. zł	
	2008	2007
a) materiały	14 499	4 185
b) towary		4 033
Zapasy, razem	14 499	8 218

Nie ma obciążeń o charakterze praworzeczowym i obligacyjnym na zapasach oraz nie dokonano odpisów aktualizujących.

## Nota 7 a

NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWE	w tys. zł	
	2008	2007
a) od jednostek powiązanych	1 135	22
- z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	1 121	6
- do 12 miesięcy	14	16
- powyżej 12 miesięcy	288 709	136 024
b) należności od pozostałych jednostek	288 111	135 327
- z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	276 883	121 295
- do 12 miesięcy	11 228	14 032
- powyżej 12 miesięcy	598	697
- inne	289 844	136 046
Należności krótkoterminowe netto, razem	32 888	16 684
c) odpisy aktualizujące wartość należności	322 732	152 730
Należności krótkoterminowe brutto, razem		

Nie ma obciążeń o charakterze pozaręczowym i obligacyjnym na należności krótkoterminowe, w 2008 dokonano odpisów aktualizujących należności w kwocie 17.896 tys. zł.

## Nota 7 b

NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWE OD JEDNOSTEK POWIĄZANYCH	w tys. zł	
	2008	2007
a) z tytułu dostaw i usług, w tym:	1 135	22
- od jednostek zależnych	1 135	22
Należności krótkoterminowe od jednostek powiązanych netto, razem	1 135	22
b) odpisy aktualizujące wartość należności od jednostek powiązanych	177	21
Należności krótkoterminowe od jednostek powiązanych brutto, razem	1 312	43

## Nota 7 c

ZMIANA STANU ODPISÓW AKTUALIZUJĄCYCH WARTOŚĆ NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWYCH	w tys. zł	
	2008	2007
Stan na początek okresu	16 684	19 226
a) zwiększenia (z tytułu)	17 896	2 093
- utworzenie odpisów na należności trudnościagalne	17 896	2 093
b) zmniejszenia (z tytułu)	1 692	4 635
- wpłaty należności	382	780
- odpisu	1 310	3 855
Stan odpisów aktualizujących wartość należności krótkoterminowych na koniec okresu	32 888	16 684

## Nota 7 d

NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWE BRUTTO (STRUKTURA WALUTOWA)	jednostka	waluta	w tys. zł	
			2008	2007
a) w walucie polskiej			286 321	151 947
b) w walutach obcych (wg walut i po przeliczeniu na zł)			36 411	783
b1. w walucie	w tys.	EUR	8 726	219
po przeliczeniu na tys. zł			36 411	783
Należności krótkoterminowe, razem			322 732	152 730

## Nota 7 e

NALEŻNOŚCI Z TYTUŁU DOSTAW I USŁUG (BRUTTO) - O POZOSTAŁYM OD DNIA BILANSOWEGO OKRESIE SPŁATY:	w tys. zł	
	2008	2007
a) do 1 miesiąca	124 246	64 372
b) powyżej 1 miesiąca do 3 miesięcy	115 574	28 194
c) powyżej 3 miesięcy do 6 miesięcy	1 550	3 400
d) powyżej 6 miesięcy do 1 roku	45	3 827
e) powyżej 1 roku	12 928	14 048
f) należności przeterminowane	67 791	38 192

NALEŻNOŚCI Z TYTUŁU DOSTAW I USŁUG (BRUTTO) - O POZOSTAŁYM OD DNIA BILANSOWEGO OKRESIE SPŁATY:	w tys. zł	
	2008	2007
Należności z tytułu dostaw i usług, razem (brutto)	322 134	152 033
g) odpisy aktualizujące wartość należności z tytułu dostaw i usług	32 888	16 684
Należności z tytułu dostaw i usług, razem (netto)	289 246	135 349

W praktyce przedsiębiorstwa przeważającym przedziałem czasowym realizacji należności jest okres do 1 miesiąca. Zdarzają się jednak przypadki ustalania w umowach dłuższych terminów płatności co powoduje, że wszystkie z wyszczególnionych przedziałów czasowych mogą być związane z normalnym tokiem sprzedaży. Szczególnym przypadkiem są kaucje gwarancyjne o okresie spłaty do 10 lat.

## Nota 7 f

NALEŻNOŚCI Z TYTUŁU DOSTAW I USŁUG, PRZETERMINOWANE (BRUTTO) - Z PODZIAŁEM NA NALEŻNOŚCI NIESPŁACONE W OKRESIE:	w tys. zł	
	2008	2007
a) do 1 miesiąca	31 466	5 305
b) powyżej 1 miesiąca do 3 miesięcy	7 298	8 100
c) powyżej 3 miesięcy do 6 miesięcy	1 384	1 038
d) powyżej 6 miesięcy do 1 roku	5 276	2 683
e) powyżej 1 roku	22 367	21 066
Należności z tytułu dostaw i usług, przeterminowane, razem (brutto)	67 791	38 192
f) odpisy aktualizujące wartość należności z tytułu dostaw i usług, przeterminowane	31 562	16 684
Należności z tytułu dostaw i usług, przeterminowane, razem (netto)	36 229	21 508

Należności przeterminowane w kwocie 36.229 tys. zł, na które nie utworzono odpisów aktualizujących, w opinii Zarządu Spółki nie są należnościami zagrożonymi i w 87 % dotyczą należności o terminie zapłaty przekroczonym o nie więcej niż 1 miesiąc.

## Nota 8 a

KRÓTKOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE	w tys. zł	
	2008	2007
a) w pozostałych jednostkach	533	3 174
- udzielone pożyczki	533	
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe (wg rodzaju)		3 174
- wycena instrumentów zabezpieczających		3 174
b) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	232 263	208 665
- środki pieniężne w kasie i na rachunkach	221 623	198 571
- inne środki pieniężne	10 640	10 094
Krótkoterminowe aktywa finansowe, razem	232 796	211 839

Spółka częściowo zabezpiecza gwarancje bankowe powyżej 3 lat środkami pieniężnymi. Obecnie kwota zablokowanych środków, stanowiąca takie zabezpieczenie wynosi 10.640 tys. zł. Nie ma innych obciążeń o charakterze prawnorzeczowym i obligacyjnym na krótkoterminowych aktywach finansowych.

## Nota 8 b

UDZIELONE POŻYCZKI KRÓTKOTERMINOWE (STRUKTURA WALUTOWA)	jednostka	waluta	w tys. zł	
			2008	2007
a) w walucie polskiej			533	
b) w walucie				
pozostałe waluty w tys. zł				
Udzielone pożyczki krótkoterminowe, razem			533	

## Nota 8 c

ŚRODKI PIENIĘŻNE I INNE AKTYWA PIENIĘŻNE (STRUKTURA WALUTOWA)	jednostka	waluta	w tys. zł	
			2008	2007
a) w walucie polskiej			206 898	182 227
b) w walutach obcych (wg walut i po przeliczeniu na zł)			25 365	26 438
b1. w walucie	w tys.	USD	2	13
po przeliczeniu na tys. zł			6	31
b2. w walucie	w tys.	EUR	6 078	7 372
po przeliczeniu na tys. zł	w tys.	zł	25 359	26 407
Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne, razem			232 263	208 665

## Nota 9 a

KRÓTKOTERMINOWE ROZLICZENIA MIĘDZYKRESOWE	w tys. zł	
	2008	2007
a) czynne rozliczenia międzykresowe kosztów, w tym:	5 362	1 234
- ubezpieczenia	2 764	1 043
- sponsoring	2 167	
- pozostałe	431	191
b) pozostałe rozliczenia międzykresowe, w tym:	100 211	103 847
- zaliczki udzielone	34 143	26 078
- rozliczenia z kontraktów długoterminowych	66 068	77 769
Krótkoterminowe rozliczenia międzykresowe, razem	105 573	105 081

## Nota 10 a

Spółka dokonała w 2008 r. odpisu aktualizującego z tytułu utraty wartości należności w kwocie 17.896 tys. zł.

Przyczyny dokonania odpisu:

- złożoność spraw sądowych i przeciągające się postępowania,
- zasada ostrożnej wyceny należności (zwłoka w spłacie powyżej 1 roku lub postawienie dłużników w stan upadłości).

Plik	Opis

## Nota 11 a

KAPITAŁ ZAKŁADOWY (STRUKTURA)								
w tys. zł								
Seria / emisja	Rodzaj akcji	Rodzaj uprzywilejowania akcji	Rodzaj ograniczenia praw do akcji	Liczba akcji	Wartość serii/emisji wg wartości nominalnej	Sposób pokrycia kapitału	Data rejestracji	Prawo do dywidendy (od daty)
I	zwykłe			3 500 000	3 500 000		31.01.1991	01.01.1991
II	zwykłe			1 000 000	1 000 000		15.09.1994	01.01.1994
III	zwykłe			1 500 000	1 500 000		14.10.1996	01.01.1996
IV	zwykłe			4 000 000	4 000 000		09.06.1998	01.01.1998
V	zwykłe			10 000 000	10 000 000		19.04.2006	01.01.2006
Liczba akcji, razem				20 000 000				
Kapitał zakładowy, razem					20 000 000			
Wartość nominalna jednej akcji (w zł)		1,00						

Podmiot Liczba akcji Liczba głosów % kapitału % głosów udział w zarządzaniu

Acciona S.A. 10.018.733 10.018.733 50,09 % 50,09 % 100 %

Otwarty Fundusz Emerytalny PZU "Złota Jesień" 3.172.701 3.172.701 15,86 % 15,86 %

AIG Otwarty Fundusz Emerytalny 1.033.671 1.033.671 5,16 % 5,16 %

Dane na podstawie informacji przekazanych przez akcjonariuszy którzy posiadali co najmniej 5% udziału w kapitale Mostostal Warszawa S.A. na 31.12.2008 r.

## Nota 12 a

KAPITAŁ ZAPASOWY	w tys. zł	
	2008	2007
a) ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	115 174	115 174
b) utworzony ustawowo	4 417	567
c) inny (wg rodzaju)	53 992	9 710
- z podziału zysku	50 798	6 518
- przeniesiony z kapitału aktualizacji wyceny	3 194	3 192
Kapitał zapasowy, razem	173 583	125 451

## Nota 13 a

KAPITAŁ Z AKTUALIZACJI WYCENY	w tys. zł	
	2008	2007
a) z tytułu aktualizacji środków trwałych	936	937
b) z tytułu zysków / strat z wyceny instrumentów finansowych, w tym	-35 393	
- z wyceny instrumentów zabezpieczających	-35 393	
c) z tytułu podatku odroczonego	6 725	
Kapitał z aktualizacji wyceny, razem	-27 732	937

## Nota 14 a

ZMIANA STANU REZERWY Z TYTUŁU ODROZONEGO PODATKU DOCHODOWEGO	w tys. zł	
	2008	2007
1. Stan rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego na początek okresu, w tym:	8 740	1 483
a) odniesionej na wynik finansowy	8 741	1 483
- odsetki od udzielonych pożyczek	176	176
- ulgi inwestycyjne	171	182
- odsetki od należności	239	239
- kontrakty długoterminowe	7 092	644
- wycena instrumentów finansowych	604	227
- amortyzacja	457	
- inne składniki	2	15
2. Zwiększenia	1 978	7 504
a) odniesione na wynik finansowy okresu z tytułu dodatnich różnic przejściowych (z tytułu)	1 978	7 504
- odsetki od udzielonych pożyczek	27	
- kontrakty długoterminowe	831	6 448
- wycena instrumentów finansowych		603
- amortyzacja	383	451
- różnice kursowe	737	
- inne składniki		2
3. Zmniejszenia	1 012	247
a) odniesione na wynik finansowy okresu w związku z dodatnimi różnicami przejściowymi (z tytułu)	1 012	247
- odsetki od pożyczek	176	
- amortyzacja od ulgi inwestycyjnej	9	11
- odsetki od należności	223	
- wycena instrumentów finansowych	604	226
- inne składniki		10
4. Stan rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego na koniec okresu, razem	9 707	8 740
a) odniesionej na wynik finansowy	9 707	8 740
- odsetki od udzielonych pożyczek 31.12.2009	27	176
- ulgi inwestycyjne 31.12.2009	162	171
- odsetki od należności 31.12.2009	16	239

	7 923	7 092
- kontrakty długoterminowe 31.12.2009		604
- wycena instrumentów finansowych 31.12.2009	840	451
- amortyzacja 31.12.2009	737	
- różnice kursowe	2	7
- inne składniki 31.12.2009		

## Nota 14 b

ZMIANA STANU DŁUGOTERMINOWEJ REZERWY NA ŚWIADCZENIA EMERYTALNE I PODOBNE (WG TYTUŁÓW)	w tys. zł	
	2008	2007
a) stan na początek okresu	1 468	1 238
- rezerwa na odprawy emerytalne	239	230
b) zwiększenia (z tytułu)	239	230
- rezerwa na odprawy emerytalne	1 707	1 468
c) stan na koniec okresu	1 707	1 468
- rezerwa na odprawy emerytalne		

## Nota 14 c

ZMIANA STANU KRÓTKOTERMINOWEJ REZERWY NA ŚWIADCZENIA EMERYTALNE I PODOBNE (WG TYTUŁÓW)	w tys. zł	
	2008	2007
a) stan na początek okresu	2 893	2 261
- rezerwa na zaległe urlopy	2 842	2 227
- rezerwa na odprawy emerytalne	51	34
b) zwiększenia (z tytułu)	623	639
- rezerwa na zaległe urlopy	521	615
- rezerwa na odprawy emerytalne	102	24
c) rozwiązanie (z tytułu)		7
- rezerwa na odprawy emerytalne		7
d) stan na koniec okresu	3 516	2 893
- rezerwa na zaległe urlopy	3 363	2 842
- rezerwa na odprawy emerytalne	153	51

## Nota 14 d

ZMIANA STANU POZOSTAŁYCH REZERW DŁUGOTERMINOWYCH (WG TYTUŁÓW)	w tys. zł	
	2008	2007
a) stan na początek okresu	470	2 440
- niezakończonych spraw sądowych	470	2 440
b) rozwiązanie (z tytułu)	470	1 970
- przeniesienie do rezerw krótkoterminowych	470	1 500
- zakończonych spraw sądowych		470
c) stan na koniec okresu		470
- niezakończonych spraw sądowych		470

## Nota 14 e

ZMIANA STANU POZOSTAŁYCH REZERW KRÓTKOTERMINOWYCH (WG TYTUŁÓW)	w tys. zł	
	2008	2007
a) stan na początek okresu	3 803	7 498
- z tytułu kontraktów długoterminowych	3 103	6 926
- na sprawy sądowe	700	572
b) zwiększenia (z tytułu)	16 636	11 065
- z tytułu kontraktów długoterminowych	16 166	8 885
- przeniesienie z długoterminowych	470	1 500
- na sprawy sądowe		680
c) wykorzystanie (z tytułu)	13 235	14 393
- z tytułu kontraktów długoterminowych	13 099	12 708
- na sprawy sądowe	136	79
- przeniesienie do zobowiązań		1 606

ZMIANA STANU POZOSTAŁYCH REZERW KRÓTKOTERMINOWYCH (WG TYTUŁÓW)	w tys. zł	
	2008	2007
d) rozwiązanie (z tytułu)	77	367
- na sprawy sądowe	77	367
e) stan na koniec okresu	7 127	3 803
- z tytułu kontraktów długoterminowych	6 170	3 103
- na sprawy sądowe	957	700

## Nota 15 a

ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE	w tys. zł	
	2008	2007
a) wobec pozostałych jednostek	15 972	10 829
- z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	8	8
- umowy leasingu finansowego	15 964	10 821
Zobowiązania długoterminowe, razem	15 972	10 829

## Nota 15 b

ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE, O POZOSTAŁYM OD DNIA BILANSOWEGO OKRESIE SPŁATY	w tys. zł	
	2008	2007
a) powyżej 1 roku do 3 lat	10 742	6 326
b) powyżej 3 do 5 lat	5 230	4 503
Zobowiązania długoterminowe, razem	15 972	10 829

## Nota 15 c

ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE (STRUKTURA WALUTOWA)	jednostka	waluta	w tys. zł	
			2008	2007
a) w walucie polskiej			15 972	10 829
Zobowiązania długoterminowe, razem			15 972	10 829

## Nota 16 a

ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE	w tys. zł	
	2008	2007
a) wobec jednostek zależnych	17 664	3 217
- z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	17 664	3 217
- do 12 miesięcy	16 806	1 827
- powyżej 12 miesięcy	858	1 390
b) wobec pozostałych jednostek	307 290	198 476
- inne zobowiązania finansowe, w tym:	52 297	4 311
- wycena instrumentów finansowych	46 738	
- leasing finansowy	5 559	4 311
- z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	224 278	185 489
- do 12 miesięcy	193 664	164 514
- powyżej 12 miesięcy	30 614	20 975
- z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń	21 105	7 066
- z tytułu wynagrodzeń	9 452	776
- inne (wg tytułów)	158	834
c) fundusze specjalne (wg tytułów)	280	819
Zobowiązania krótkoterminowe, razem	325 234	202 512

## Nota 16 b

ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE (STRUKTURA WALUTOWA)	jednostka	waluta	w tys. zł	
			2008	2007
a) w walucie polskiej			311 415	202 367
b) w walutach obcych (wg walut i po przeliczeniu na zł)			13 819	145
b1. w walucie	w tys.	EUR	6 612	41
po przeliczeniu na tys. zł			13 817	145
b2. w walucie BGN	w tys.		1	

ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE (STRUKTURA WALUTOWA)	jednostka	waluta	w tys. zł	
			2008	2007
po przeliczeniu na tys. zł			2	
Zobowiązania krótkoterminowe, razem			325 234	202 512

## Nota 17 a

INNE ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE	w tys. zł	
	2008	2007
a) bieme rozliczenia międzyokresowe kosztów	64 432	52 036
- krótkoterminowe (wg tytułów)	64 432	52 036
- wykonane a niezafakturowane roboty budowlane	53 391	44 418
- rozliczenia z tytułu robót gwarancyjnych	10 763	6 101
- naliczone odsetki	27	9
- pozostałe	251	1 508
b) rozliczenia międzyokresowe przychodów	161 477	98 763
- krótkoterminowe (wg tytułów)	161 477	98 763
- rozliczenia z tytułu kontraktów długoterminowych	87 637	45 203
- zaliczki na roboty budowlano montażowe	73 833	50 860
- kary umowne	7	2 466
- z tyt. sprzedaży środków trwałych		234
Inne rozliczenia międzyokresowe, razem	225 909	150 799

## Nota 18 a

Wartość księgowa na jedną akcję na 31.12.2008 wynosi 10,46 zł i została obliczona poprzez podzielenie kapitałów własnych przez ilość akcji.

Plik	Opis

## NOTY OBJAŚNIAJĄCE DO POZYCJI POZABILANSOWYCH

## Nota 19 a

NALEŻNOŚCI WARUNKOWE OD JEDNOSTEK POWIĄZANYCH (Z TYTUŁU)	w tys. zł	
	2008	2007
a) otrzymanych gwarancji i poręczeń, w tym:	2 609	236
- od jednostek zależnych	2 609	236
b) pozostałe (z tytułu)	5 832	1 559
- otrzymanych weksli	5 832	1 559
- w tym: od jednostek zależnych	5 832	1 559
Należności warunkowe od jednostek powiązanych, razem	8 441	1 795

## Nota 19 b

ZOBOWIĄZANIA WARUNKOWE NA RZECZ JEDNOSTEK POWIĄZANYCH (Z TYTUŁU)	w tys. zł	
	2008	2007
a) udzielonych gwarancji i poręczeń, w tym:		1 391
- na rzecz jednostek zależnych		1 391
Zobowiązania warunkowe na rzecz jednostek powiązanych, razem		1 391



## NOTY OBJAŚNIAJĄCE DORACHUNIKU ZYSKÓW I STRAT

## Nota 20 a

PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY PRODUKTÓW (STRUKTURA RZECZOWA-RODZAJE DZIAŁALNOŚCI)	w tys. zł	
	2008	2007
- produkcja budowlano-montażowa	1 163 942	986 754
- w tym: od jednostek powiązanych	230	51
- pozostała produkcja	3 688	
- w tym: od jednostek powiązanych	237	
- usługi sprzętu i transportu	3 466	2 568
- w tym: od jednostek powiązanych	1 590	77
- pozostałe usługi	4 799	4 714
- w tym: od jednostek powiązanych	567	155
Przychody netto ze sprzedaży produktów, razem	1 175 895	994 036
- w tym: od jednostek powiązanych	2 624	283

## Nota 20 b

PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY PRODUKTÓW (STRUKTURA TERYTORIALNA)	w tys. zł	
	2008	2007
a) kraj	1 175 895	994 036
- w tym: od jednostek powiązanych	2 624	283
Przychody netto ze sprzedaży produktów, razem	1 175 895	994 036
- w tym: od jednostek powiązanych	2 624	283

## Nota 21 a

PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY TOWARÓW I MATERIAŁÓW (STRUKTURA RZECZOWA - RODZAJE DZIAŁALNOŚCI)	w tys. zł	
	2008	2007
- sprzedaż materiałów	7 829	12 401
- w tym: od jednostek powiązanych	31	
Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów, razem	7 829	12 401
- w tym: od jednostek powiązanych	31	

## Nota 21 b

PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY TOWARÓW I MATERIAŁÓW (STRUKTURA TERYTORIALNA)	w tys. zł	
	2008	2007
a) kraj	7 829	12 401
- w tym: od jednostek powiązanych	31	
- sprzedaż materiałów	7 829	12 401
- w tym: od jednostek powiązanych	31	
Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów, razem	7 829	12 401
- w tym: od jednostek powiązanych	31	

## Nota 22 a

KOSZTY WEDŁUG RODZAJU	w tys. zł	
	2008	2007
a) amortyzacja	8 955	6 921
b) zużycie materiałów i energii	188 258	244 942
c) usługi obce	786 955	634 156
d) podatki i opłaty	1 280	1 324
e) wynagrodzenia	107 806	79 627
f) ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	25 388	19 351
g) pozostałe koszty rodzajowe (z tytułu)	4 750	2 515
Koszty według rodzaju, razem	1 123 392	988 836
Zmiana stanu zapasów, produktów i rozliczeń międzyokresowych	-3 076	-3 824
Koszty ogólnego zarządu (wielkość ujemna)	-30 433	-21 827
Koszt wytworzenia sprzedanych produktów	1 089 883	963 185

## Nota 23 a

INNE PRZYCHODY OPERACYJNE	w tys. zł	
	2008	2007
a) rozwiązane rezerwy (z tytułu)	459	1 624
- spomych spraw sądowych	77	837
- odpraw emerytalnych		7
- spłaty należności	382	780
b) pozostałe, w tym:	12 340	3 501
- odszkodowania i kary	8 846	2 831
- odpisane zobowiązania	3 059	405
- inne	435	265
Inne przychody operacyjne, razem	12 799	5 125

## Nota 24 a

INNE KOSZTY OPERACYJNE	w tys. zł	
	2008	2007
a) utworzone rezerwy (z tytułu)	7 006	1 169
- rezerwy na zaległe urlopy	521	615
- rezerwy na odprawy emerytalne	341	254
- rezerwy na sprawy sądowe		300
- rezerwa na odszkodowania i kary	5 533	
- pozostałe	611	
b) pozostałe, w tym:	2 032	602
- koszty egzekucji należności	939	138
- odszkodowania i kary	487	147
- pozostałe	606	317
Inne koszty operacyjne, razem	9 038	1 771

Spółka utworzyła odpisy aktualizujące wartość niefinansowych aktywów z tytułu aktualizacji wartości należności trudnościagalnych w kwocie 17.896 tys. zł.

## Nota 25 a

PRZYCHODY FINANSOWE Z TYTUŁU DYWIDEND I UDZIAŁÓW W ZYSKACH	w tys. zł	
	2008	2007
a) od jednostek powiązanych, w tym:	15 087	10 538
- od jednostek zależnych	15 087	10 538
Przychody finansowe z tytułu dywidend i udziałów w zyskach, razem	15 087	10 538

## Nota 25 b

PRZYCHODY FINANSOWE Z TYTUŁU ODSETEK	w tys. zł	
	2008	2007
a) z tytułu udzielonych pożyczek	55	
- od jednostek powiązanych, w tym:	22	
- od jednostek zależnych	22	
- od pozostałych jednostek	33	
b) pozostałe odsetki	10 519	3 099
- od pozostałych jednostek	10 519	3 099
Przychody finansowe z tytułu odsetek, razem	10 574	3 099

## Nota 25 c

INNE PRZYCHODY FINANSOWE	w tys. zł	
	2008	2007
a) dodatnie różnice kursowe	4 599	
- zrealizowane	717	
- niezrealizowane	3 882	
b) pozostałe, w tym:	6 322	4 494
- zrealizowany zysk z tytułu instrumentów zabezpieczających	6 322	4 494

INNE PRZYCHODY FINANSOWE	w tys. zł	
	2008	2007
Inne przychody finansowe, razem	10 921	4 494

## Nota 26 a

KOSZTY FINANSOWE Z TYTUŁU ODSETEK	w tys. zł	
	2008	2007
a) pozostałe odsetki	1 936	1 246
- dla innych jednostek	1 936	1 246
Koszty finansowe z tytułu odsetek, razem	1 936	1 246

## Nota 26 b

INNE KOSZTY FINANSOWE	w tys. zł	
	2008	2007
a) ujemne różnice kursowe, w tym:		1 694
- zrealizowane		754
- niezrealizowane		940
b) pozostałe, w tym:	22 506	19
- zrealizowana strata z tytułu instrumentów zabezpieczających	7 986	19
- wycena instrumentów zabezpieczających	14 519	
- pozostałe	1	
Inne koszty finansowe, razem	22 506	1 713

## Nota 27 a

PODATEK DOCHODOWY BIEŻĄCY	w tys. zł	
	2008	2007
1. Zysk (strata) brutto	52 436	46 633
2. Różnice pomiędzy zyskiem (stratą) brutto a podstawą opodatkowania podatkiem dochodowym (wg tytułów)	76 593	-32 282
- wyłączenia z przychodów podatkowych	-18 741	-15 792
- koszty nie stanowiące kosztów uzyskania przychodów	61 509	48 224
- odliczenia straty podatkowej z lat ubiegłych	-20 474	-41 051
- odliczenia dochodów wolnych	-1 281	-1 813
- wycena kontraktów długoterminowych	55 580	-21 850
3. Podstawa opodatkowania podatkiem dochodowym	129 029	14 351
4. Podatek dochodowy według stawki 19 %	24 516	2 727
5. Zwiększenia, zaniechania, zwolnienia, odliczenia i obniżki podatku	887	2 727
6. Podatek dochodowy bieżący ujęty (wykazany) w deklaracji podatkowej okresu, w tym:	23 628	
- wykazany w rachunku zysków i strat	23 628	

## Nota 27 b

PODATEK DOCHODOWY ODROZONY WYKAZANY W RACHUNKU ZYSKÓW I STRAT:	w tys. zł	
	2008	2007
- zmniejszenie (zwiększenie) z tytułu powstania i odwrócenia się różnic przejściowych	-4 283	3 037
- zmniejszenie (zwiększenie) z tytułu z poprzednio nieujętej straty podatkowej, ulgi podatkowej lub różnicy przejściowej poprzedniego okresu		-2 108
- inne składniki podatku odroczonego (wg tytułów)	-10 347	-2 427
- saldo rezerw i rozliczeń z tytułu kontraktów długoterminowych	-10 347	-2 427
Podatek dochodowy odroczonego, razem	-14 630	-1 498

## Nota 27 c

ŁĄCZNA KWOTA PODATKU ODROZONEGO	w tys. zł	
	2008	2007
- ujętego w kapitale własnym	-6 725	

## Nota 28 a

Zysk za 2007 r. w kwocie 48.131 tys. zł został przeznaczony na kapitał zapasowy.  
Zysk w kwocie 43.438 tys. wypracowany w 2008 r. zł Zarząd proponuje przeznaczyć na kapitał zapasowy.

Plik	Opis

## Nota 29 a

Do obliczenia zysku na jedną akcję przyjęto zysk w kwocie 43.438 tys zł. Średnia ważona liczba akcji w okresie sprawozdawczym wyniosła 20.000.000 szt.

Plik	Opis

## NOTYOBJAŚNIAJĄCEDORACHUNKUPRZEPLYWÓWPIENIĘŻNYCH

Struktura środków pieniężnych na:

31.12.2007

- na rachunkach bankowych 208.649 tys. zł
- w kasie 16 tys. zł

31.12.2008

- na rachunkach bankowych 232.236 tys. zł
- w kasie 27 tys. zł

Różnica pomiędzy zmianą stanu zobowiązań w bilansie a zmianą stanu zobowiązań w przepływach wynosi -47.987 tys. zł i wynika ze zmiany stanu zobowiązań z tytułu leasingu w kwocie -1.249 tys. zł, która uwzględnia zapłaty z tytułu leasingu oraz zmianę stanu zobowiązań długoterminowych z tego tytułu oraz zmianę stanu zobowiązań finansowych z tytułu wyceny instrumentów zabezpieczających w kwocie -46.738 tys. zł.

Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych w przepływach pieniężnych jest skorygowana o zmianę odroczonego podatku dochodowego od wyceny instrumentów finansowych w części stanowiącej efektywne zabezpieczenie kontraktów długoterminowych, odnoszonego bezpośrednio na kapitał własny w kwocie -6.725 tys. zł.

Pozostałe korekty w kwocie +14.520 tys. obejmują:

- wycenę instrumentów zabezpieczających odnoszoną na kapitał własny -35.393 tys. zł,
- wycenę instrumentów finansowych rozliczaną przez rachunek zysków i strat 46.738 tys. zł,
- zmianę stanu krótkoterminowych aktywów finansowych 2.641 tys. zł,
- przesunięcie do działalności inwestycyjnej wydatków na udzielone pożyczki 533 tys. zł.

Plik	Opis

## B.DODATKOWENOTY OBJAŚNIAJĄCE

Plik	Opis
Dodatkowe noty objaśniające.pdf	Dodatkowe noty objaśniające

## PODPISY

PODPISY WSZYSTKICH CZŁONKÓW ZARZĄDU			
Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2009-04-21	Jarosław Popiołek	Prezes Zarządu	
2009-04-21	Andrzej Sitkiewicz	Członek Zarządu	
2009-04-21	Włodzimierz Woźniakowski	Członek Zarządu	
2009-04-21	Jerzy Binkiewicz	Członek Zarządu	
2009-04-21	Grzegorz Owczarski	Członek Zarządu	
2009-04-21	Miguel Vegas Solano	Członek Zarządu	
2009-04-21	Jose Angel Andres Lopez	Członek Zarządu	
2009-04-21	Fernando Minguez Llorente	Członek Zarządu	

PODPIS OSOBY, KTÓREJ POWIERZONO PROWADZENIE KSIĄG RACHUNKOWYCH			
Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2009-04-21	Jarosław Reszka	Główny Księgowy	

## SPRAWOZDANIE ZARZĄDU (SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI EMITENTA)

Plik	Opis
Sprawozdanie Zarządu z działalności Emitenta 2008.pdf	Sprawozdanie Zarządu z działalności 2008

## MOSTWAR

W niniejszym raporcie nie wypełniono następujących not:

Należności długoterminowe, Zmiana stanu odpisów aktualizujących wartość należności długoterminowych, Należności długoterminowe (struktura walutowa)  
 Zmiana stanu wartości niematerialnych i prawnych (wg grup rodzajowych), Udziały lub akcje w jednostkach podporządkowanych wycenianych metodą praw własności, w tym:  
 Zmiana stanu wartości firmy - jednostki zależne, Zmiana wartości firmy - jednostki współzależne, Zmiana stanu wartości firmy - jednostki stowarzyszone, Udzielone  
 pożyczki długoterminowe (struktura walutowa), Inne inwestycje długoterminowe (wg rodzaju), Zmiana stanu innych inwestycji długoterminowych (wg grup rodzajowych), Inne  
 inwestycje długoterminowe (struktura walutowa)  
 Należności spome i przeterminowane  
 Papiery wartościowe, udziały i inne krótkoterminowe aktywa finansowe (struktura walutowa), Papiery wartościowe, udziały i inne krótkoterminowe aktywa finansowe (wg  
 zbywalności), Inne inwestycje krótkoterminowe (wg rodzaju), Inne inwestycje krótkoterminowe (struktura walutowa)  
 Akcje (udziały) własne, Akcje (udziały) emitenta będące własnością jednostek podporządkowanych  
 Pozostałe kapitały rezerwowe (według celu przeznaczenia)  
 Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (z tytułu)  
 Zobowiązania długoterminowe z tytułu kredytów i pożyczek, Zobowiązania długoterminowe z tytułu wyemitowanych dłużnych instrumentów finansowych  
 Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu kredytów i pożyczek, Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu wyemitowanych dłużnych instrumentów finansowych  
 Zmiana stanu ujemnej wartości firmy  
 Zysk (strata) na sprzedaży całości lub części udziałów jednostek podporządkowanych  
 Zyski nadzwyczajne  
 Straty nadzwyczajne  
 Podatek dochodowy wykazany w rachunku zysków i strat dotyczący  
 Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty), z tytułu:  
 Udział w zyskach (stratach) netto jednostek podporządkowanych wycenianych metodą praw własności, w tym:

## Dodatkowe noty objaśniające

## 1) Informacje o instrumentach finansowych

## 1.1) Rodzaje instrumentów finansowych posiadanych przez spółkę:

Rodzaj instrumentu	Tytuł	Stan na 31.12.2007 r.	zwiększenia	zmniejszenia	Stan na 31.12.2008 r.
<b>Aktywa finansowe</b>					
- aktywa finansowe przeznaczone do obrotu	transakcje typu forward	3 174		3 174	0
- pożyczki udzielone i należności własne	pożyczki udzielone jednostkom pozostałym	0	533		533
- pożyczki udzielone i należności własne	pożyczki udzielone jednostkom powiązanym	0	1 466	1 466	0
<b>Zobowiązania finansowe</b>					
- zobowiązania finansowe przeznaczone do obrotu	strategie opcyjne	0	10 449		10 449
- instrumenty zabezpieczające	transakcje forward oraz strategia opcyjna	0	36 289		36 289
- inne zobowiązania finansowe	leasing finansowy	15 132	6 391		21 523

W/w instrumenty finansowe są ujęte w bilansie spółki w pozycjach: zobowiązania długoterminowe i krótkoterminowe oraz krótkoterminowe aktywa finansowe.

Instrumenty pochodne wyceniane są na dzień bilansowy w wiarygodnie ustalonej wartości godziwej. Wartość godziwa instrumentów pochodnych jest szacowana przy użyciu modelu bazującego na wartości kursów walutowych (średnie kursy NBP) na dzień bilansowy oraz różnicach w poziomach stóp procentowych waluty kwotowej i bazowej.

Opis zasad wyceny instrumentów finansowych stosowanych przez Spółkę jest zawarty we wprowadzeniu do sprawozdania finansowego.

## 1.2) Charakterystyka instrumentów finansowych

## a) pożyczki udzielone i należności własne (w tys. zł)

Podmiot	Kapitał	Oprocentowanie	Termin spłaty	Wartość bilansowa	Uwagi
Feniks-UI	1 123	WIBOR 1M + 1 %	31.12.2004	0	utworzono odpis z tytułu trwałej utraty wartości w 2007 r.
Mostostal Warszawa – Ukraina Sp. z o.o.	1 444	7,5 %	31.10.2009	0	utworzono odpis z tytułu trwałej utraty wartości w 2008 r.
Przedsiębiorstwo Usługowo Produkcyjne „Sanbud”	500	20 %	30.11.2008	533	



## b) zobowiązania finansowe przeznaczone do obrotu

Rodzaj instrumentu pochodnego (grupy instrumentów)	Wartość zabezpieczonych przyszłych płatności (grupy płatności)	Planowany termin realizacji przyszłych płatności (grupy płatności)	Planowany termin wpływu wyniku z transakcji na wynik finansowy	Planowana częstotliwość realizacji przepływów pieniężnych oraz wpływu transakcji na wynik finansowy	Wartość godziwa zobowiązań przeznaczonych do obrotu (w tys. zł)
Strategia opcyjnia	3 409 tys. EUR	od 20.01.2009 do 20.10.2009	od 20.01.2009 do 20.10.2009	miesięcznie	-1 912
Strategia opcyjnia	12 640 tys. EUR	od 02.01.2009 do 23.11.2009	od 02.01.2009 do 23.11.2009	miesięcznie	-994
Strategia opcyjnia	21 377 tys. EUR	od 25.02.2009 do 26.10.2010	od 25.02.2009 do 26.10.2010	miesięcznie	-7 543
	<b>37 426 tys. EUR</b>				<b>-10 449</b>

Wymienione wyżej instrumenty pochodne zabezpieczają ryzyko walutowe.

## c) inne zobowiązania finansowe

Informacje dotyczące leasingu finansowego zawarto w notach 15 i 16.

## 1.2) Zmiany kapitału z aktualizacji wyceny w zakresie instrumentów finansowych

	31.12.2008	31.12.2007
<b>Bilans otwarcia</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Okresowa wycena pozycji zabezpieczanych oraz instrumentów zabezpieczających w związku z zabezpieczeniem:	-35 393	
- zmian w przepływach pieniężnych	-35 393	
Ustalenie, przeszacowanie i odpisanie rezerw oraz aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego	6 725	
<b>Bilans zamknięcia</b>	<b>28 668</b>	<b>0</b>

## 1.3) Skutki przeszacowania instrumentów finansowych zaliczone do przychodów i kosztów finansowych

W 2008 roku z tytułu przeszacowania instrumentów finansowych zaliczono 14.519 tys. zł do kosztów finansowych.

## 1.4) Odpisy aktualizujące z tytułu trwałej utraty wartości aktywów finansowych

W 2008 r. spółka utworzyła odpis aktualizujący z tytułu trwałej utraty wartości pożyczki udzielonej dla Mostostal Warszawa – Ukraina Sp. z o.o. w kwocie 1.466 tys. zł (w 2007 r. odpisy z tytułu trwałej utraty wartości pożyczek wyniosły 1.957 tys. zł i dotyczyły pożyczki udzielonej spółce Feniks-UI).

## 1.5) Brak możliwości ustalenia wartości godziwej

Na dzień 31.12.2008 r. Spółka nie posiadała instrumentów finansowych, dla których ustalenie wartości godziwej było niemożliwe.

## 1.6) Wartość godziwa aktywów i zobowiązań finansowych

Wartość bilansowa aktywów i zobowiązań finansowych jest zbliżona do ich wartości godziwej.

## 1.7) Transakcje, w wyniku których aktywa finansowe przekształcone zostały w papiery wartościowe lub umowy odkupu

W bieżącym roku obrotowym nie dokonywano transakcji, w wyniku których aktywa finansowe przekształcone zostały w papiery wartościowe lub umowy odkupu.

## 1.8) Przekwalifikowanie aktywów finansowych

W 2008 r. i 2007 r. Spółka nie dokonywała przeklasyfikowania składników aktywów finansowych wycenianych wg kosztu lub zamortyzowanego kosztu na składniki wyceniane według wartości godziwej, jak również nie dokonywała przeklasyfikowania składników aktywów finansowych wycenianych według wartości godziwej na składniki wyceniane według kosztu lub zamortyzowanego kosztu.

### 1.9) Informacje na temat stosowanych zasad rachunkowości zabezpieczeń

Spółka z początkiem IV kwartału 2008 r. wdrożyła rachunkowość zabezpieczeń przyszłych przepływów pieniężnych dla części przepływów związanych z realizowanymi długoterminowymi kontraktami budowlanymi wyrażonymi w walutach obcych. Stosowanie rachunkowości zabezpieczeń ma na celu symetryczne i kompensujące się ujawnianie zmian wartości pozycji zabezpieczanej i instrumentu zabezpieczającego.

Instrumenty finansowe stosowane w rachunkowości zabezpieczeń na dzień 31.12.2008 r.:

Rodzaj instrumentu pochodnego (grupy instrumentów)	Wartość zabezpieczonych przyszłych płatności (grupy płatności)	Planowany termin realizacji przyszłych płatności (grupy płatności)	Planowany termin wpływu wyniku z transakcji zabezpieczającej na wynik finansowy	Planowana częstotliwość realizacji przyszłych przepływów pieniężnych oraz wpływu transakcji zabezpieczającej na wynik finansowy	Wartość godziwa instrumentów pochodnych wyznaczonych jako instrumenty zabezpieczające w rozumieniu rachunkowości zabezpieczeń przepływów pieniężnych (w tys. zł)
Forward	2 097 tys. EUR	od 21.01.2009 do 23.02.2009	od 21.01.2009 do 23.02.2009	miesięcznie	-239
Forward	4 876 tys. EUR	od 06.01.2009 do 18.03.2009	od 06.01.2009 do 18.03.2009	styczeń, marzec	-585
Forward	26 047 tys. EUR	od 16.01.2009 do 22.11.2009	od 16.01.2009 do 22.11.2009	miesięcznie	-20 347
Strategia opcyjnia	12 640 tys. EUR	od 02.01.2009 do 23.11.2009	od 02.01.2009 do 23.11.2009	miesięcznie	-7 886
Forward	27 785 tys. EUR	od 15.01.2009 do 11.10.2010	od 15.01.2009 do 11.10.2010	miesięcznie	-7 232
	<b>73.445 tys. EUR</b>				<b>-36 289</b>

Posiadane przez Spółkę instrumenty finansowe (kontrakty terminowe) zawarto w powiązaniu z planowanymi wpływami na rachunek bankowy Spółki kwot w EUR lub ich równowartości przeliczanej po kursie z dnia zapłaty z tytułu zawartych przez Mostostal Warszawa S.A. długoterminowych kontraktów budowlanych. Kontrakty terminowe zabezpieczają kurs wymiany EUR/PLN z dnia sporządzenia kalkulacji dla danego kontraktu budowlanego, nie powodują zmiany budżetowanego zysku lecz służą jego stabilizacji i uniezależniają go od dynamicznych zmian kursów dewizowych.

Wpływ rachunkowości zabezpieczeń przepływów pieniężnych w części skutecznej po uwzględnieniu skutków w podatku odroczonym został zaprezentowany w zestawieniu zmian w kapitale własnym.

#### 1.10) Przychody z odsetek z tytułu udzielonych pożyczek oraz od należności

W okresie sprawozdawczym Spółka naliczyła odsetki od pożyczek w kwocie 33 tys. zł.

#### 1.11) Koszty z tytułu odsetek od zobowiązań finansowych

W okresie sprawozdawczym wartość odsetek od zobowiązań z tytułu leasingu finansowego wyniosła 1.311 tys. zł. W 2008 r. Spółka nie korzystała z kredytów i pożyczek.

#### 1.12) Informacja o otrzymanych pożyczkach

Spółka w 2008 r. nie zaciągała pożyczek.

#### 1.13) Cele zasady zarządzania ryzykiem finansowym

Do głównych instrumentów finansowych, z których korzysta Spółka, należą umowy leasingu finansowego, środki pieniężne i lokaty krótkoterminowe. Głównym celem tych instrumentów jest finansowanie działalności Spółki. Spółka posiada także inne instrumenty finansowe, takie jak należności i zobowiązania z tytułu dostaw towarów i usług, które powstają bezpośrednio w toku prowadzonej działalności.

Główne rodzaje ryzyka, wynikającego z instrumentów finansowych Spółki obejmują ryzyko stopy procentowej, ryzyko związane z płynnością, ryzyko walutowe oraz ryzyko kredytowe. Zarząd weryfikuje i uzgadnia zasady zarządzania każdym z tych rodzajów ryzyk. Zasady te w skrócie zostały omówione poniżej. Spółka monitoruje również ryzyko cen rynkowych dotyczące wszystkich posiadanych przez nią instrumentów finansowych.

##### 1.13.1) Ryzyko stopy procentowej

Udziały w spółkach posiadane przez Spółkę nie są podatne na ryzyko stopy procentowej. Narażenie Spółki na ryzyko wywołane zmianami stóp procentowych dotyczy przede wszystkim długoterminowych zobowiązań finansowych, w tym przede wszystkim pożyczek długoterminowych.

Ryzyko związane z istniejącym zadłużeniem zostało uznane za nieistotne z punktu widzenia wpływu na wyniki Spółki, dlatego też w obecnej chwili zarządzanie ryzykiem stóp procentowych ogranicza się do bieżącego monitorowania sytuacji rynkowej. W przypadku wzrostu zadłużenia Spółki z tytułu kredytów bankowych zostaną podjęte działania w celu odpowiedniego zabezpieczenia przed zmianą stóp procentowych.

#### 1.13.2) Ryzyko walutowe

Spółka narażona jest na ryzyko walutowe z tytułu zawieranych umów na kontrakty budowlane. Ryzyko takie powstaje w wyniku dokonywania przez jednostkę operacyjną sprzedaży lub zakupów w walutach innych niż jej waluta wyceny. Instrumenty pochodne, z których może skorzystać Spółka w celu zabezpieczenia się przed ryzykiem zmiany kursów wymiany walut (zabezpieczające wartość godziwą) to walutowe kontrakty terminowe.

Spółka stara się negocjować warunki zabezpieczających instrumentów pochodnych w taki sposób, by odpowiadały one warunkom zabezpieczanej pozycji i zapewniały dzięki temu maksymalną skuteczność zabezpieczenia. W 2008 roku Spółka korzystała z zabezpieczających instrumentów pochodnych typu forward oraz strategii opcyjnych.

#### 1.13.3) Ryzyko cen towarów

Spółka narażona jest na ryzyko cenowe związane ze wzrostem cen najczęściej kupowanych materiałów budowlanych, takich jak: stal i beton, a także materiałów ropopochodnych takich jak: benzyna, olej napędowy, asfalty oraz olej opałowy. Ponadto, w wyniku wzrostu cen materiałów - mogą wzrosnąć ceny usług świadczonych na rzecz Spółki przez firmy podwykonawcze. Ceny w umowach zawartych z inwestorami są stałe przez cały okres realizacji kontraktu – najczęściej od 6 – 36 miesięcy, z kolei umowy z podwykonawcami zawierane są w terminach późniejszych, w miarę postępu poszczególnych prac.

W celu ograniczenia ryzyka cenowego Spółka na bieżąco monitoruje ceny najczęściej kupowanych materiałów budowlanych, a podpisywane umowy mają odpowiednio dopasowane parametry, dotyczące między innymi czasu trwania kontraktu oraz możliwości korygowania wartości umowy na skutek zmian sytuacji rynkowej.

#### 1.13.4) Ryzyko kredytowe

Spółka zawiera transakcje z firmami o dobrej zdolności kredytowej. Wszyscy klienci, którzy pragną korzystać z kredytów kupieckich, poddawani są procedurom wstępnej weryfikacji. Ponadto, dzięki bieżącemu monitorowaniu stanów należności, narażenie Spółki na ryzyko nieściągalnych należności jest nieznaczne. W przypadkach, gdy kontrahenci są niewypłacalni Spółka obejmuje należności od nich odpisami aktualizującymi, które obciążają wynik okresu sprawozdawczego

W odniesieniu do innych aktywów finansowych Spółki, takich jak środki pieniężne i ich ekwiwalenty, aktywa finansowe dostępne do sprzedaży oraz niektóre instrumenty pochodne, ryzyko kredytowe Spółki powstaje w wyniku niemożności dokonania zapłaty przez drugą stronę umowy, a maksymalna ekspozycja na to ryzyko równa jest wartości bilansowej tych instrumentów.

W Spółce nie występują istotne koncentracje ryzyka kredytowego.

Każdy kontrahent, przed podpisaniem umowy, jest oceniany pod kątem możliwości wywiązania się z zobowiązań finansowych. W przypadku negatywnej oceny zdolności płatniczych kontrahenta, przystąpienie do kontraktu jest uzależnione od ustanowienia adekwatnych zabezpieczeń finansowych lub majątkowych. Ponadto, w umowach z inwestorami zawierane są klauzule przewidujące prawo do wstrzymania realizacji robót, jeżeli występuje opóźnienie w przekazaniu należności za wykonane usługi.

#### 1.13.5) Ryzyko związane z płynnością

Celem Spółki jest utrzymanie ciągłości finansowania, poprzez korzystanie z rozmaitych źródeł finansowania, takich jak pożyczki, kredyty bankowe, umowy leasingu finansowego.

#### 2) Dane o pozycjach pozabilansowych

Na dzień 31.12.2008 r. Mostostal Warszawa posiadał weksle własne, gwarancje i poręczenia od :

Nazwa Spółki	Wartość weksli w tys. zł
Mostostal Kielce S.A.	5 624
Mostostal Puławy S.A.	2 609
MPB Mielec S.A.	194
Wrobis S.A.	14
Pozostałych podmiotów	63 912
Razem	72 353

Zobowiązania warunkowe na dzień bilansowy wynosiły 587.290 tys. zł z tego:

Tytuł	Wartość w tys. zł
Z tytułu udzielonych gwarancji i poręczeń	477 959
Z tytułu wystawionych weksli	87 331
Inne	22 000
Razem	587 290

W pozycji inne zobowiązania w kwocie 22.000 tys. zł wykazano zobowiązanie wobec KS Sp. z o.o. z tytułu umowy sprzedaży prawa wieczystego użytkowania gruntu.

3) Zobowiązania wobec budżetu państwa lub jednostek samorządu terytorialnego z tytułu uzyskania prawa własności budynków i budowli

Spółka w okresie sprawozdawczym nie posiadała żadnych zobowiązań wobec budżetu państwa lub jednostek samorządu terytorialnego z tytułu uzyskania praw własności budynków lub budowli.

4) Informacje o działalności zaniechanej lub przewidzianej do zaniechania

W okresie sprawozdawczym działalność zaniechana lub przewidziana do zaniechania nie wystąpiła.

5) Koszt wytworzenia środków trwałych na własne potrzeby

W 2008 r. koszt wytworzenia środków trwałych na własne potrzeby wyniósł 972 tys. zł.

6) Poniesione oraz planowane nakłady inwestycyjne

W 2008 roku spółka poniosła nakłady inwestycyjne na zakup niefinansowych aktywów trwałych w wysokości 18.796 tys. zł.

Do 31.12.2009 r. Spółka planuje nakłady inwestycyjne na niefinansowe aktywa trwałe w wysokości około 30.000 tys. zł, które będą przeznaczone na zakup sprzętu budowlanego w celu realizacji pozyskiwanych kontraktów.

Spółka nie poniosła w okresie sprawozdawczym i nie planuje na najbliższe 12 miesięcy wydatków inwestycyjnych związanych z ochroną środowiska.

7.1) Transakcje z podmiotami powiązаныmi dotyczące przeniesienia praw i obowiązków

Transakcje z podmiotami powiązаныmi polegającymi na przeniesieniu praw i zobowiązań pod tytułem odpłatnym i darmowym zostały szerzej opisane w notcie nr 7.2.

7.2) Dane liczbowe dotyczące transakcji z jednostkami powiązаныmi

Należności od jednostek powiązanych rozumianych jako powiązane w myśl Ustawy o Rachunkowości wyniosły na dzień 31.12.2008 r.:

Nazwa firmy	Kwota w tys. zł
Mostostal Kielce S.A.	815
Terramost Sp. z o.o.	219
Mostostal Puławy S.A.	84
Wrobis S.A.	17
Razem	1 135

Zobowiązania do jednostek powiązanych rozumianych jako powiązane w myśl Ustawy o Rachunkowości na dzień 31.12.2008 r.:

Nazwa firmy	Kwota w tys. zł
Mostostal Kielce S.A.	11 918
Terramost Sp. z o.o.	4 341
Mostostal Puławy S.A.	698
Wrobisa S.A.	610
MPB Mielec S.A.	52
Mostostal Płock S.A.	45
Razem	17 664

Sprzedż produktów, materiałów i towarów z tytułu wzajemnych transakcji wyniosła:

Nazwa firmy	Kwota w tys. zł
Mostostal Puławy S.A.	1 202
Mostostal Kielce S.A.	858
Terramost Sp. z o.o.	518
Mostostal Płock S.A.	34
Wrobisa S.A.	17
Remak S.A.	10
Mostostal Warszawa - Ukraina Sp. z o.o.	10
AMK Kraków S.A.	5
MPB Mielec S.A.	1
Razem	2 655

Zakupy produktów, towarów i materiałów z tytułu wzajemnych transakcji wyniosły:

Nazwa firmy	Kwota w tys. zł
Mostostal Kielce S.A.	24 086
Mostostal Puławy S.A.	16 623
Wrobis S.A.	55
Fundacja Polonia 2011	833
Razem	41.597

8) Informacje o wspólnych przedsięwzięciach nie podlegających konsolidacji

Nie występują wspólne przedsięwzięcia niepodlegające konsolidacji.

9) Informacje o przeciętnym zatrudnieniu, z podziałem na grupy zawodowe

Przeciętne zatrudnienie w 2008 r. w Mostostalu Warszawa S.A. wyniosło 1.191 osób, w tym na stanowiskach robotniczych /pracownicy fizyczni/ - 454 osoby, tj. 38 % i na stanowiskach nierobotniczych 737 osób, tj. 62 %.

10) Informacja o wynagrodzeniach Zarządu i Rady Nadzorczej

Wynagrodzenie członków Zarządu w 2008 r. wyniosło (w tys. zł):

Imię i nazwisko	Wynagrodzenie w Spółce	Wynagrodzenie w spółkach zależnych
Jarosław Popiołek	2 758	
Andrzej Sitkiewicz	1 368	
Grzegorz Owczarski	1 282	
Jerzy Binkiewicz	1 282	
Włodzimierz Woźniakowski	840	
Miguel Vegas Solano	810	
Jose Angel Andres Lopez	720	
Fernando Minguez Llorente	0	
Razem	9 060	

Wynagrodzenie Rady Nadzorczej Mostostalu Warszawa S.A. w tym okresie wyniosło (w tys. zł):

Imię i nazwisko	Wynagrodzenie w Spółce
Neil Balfour	30
Piotr Gawrys	30
Leszek Wysłocki	30
Francisco Adalberto Claudio Vazquez	0
Jose Manuel Terceiro Mateos	0
Razem	90

11) Informacje o zobowiązaniach Zarządu i Rady Nadzorczej w stosunku do Spółki i Grupy Kapitałowej

W okresie sprawozdawczym Mostostal Warszawa S.A. oraz spółki od niego zależne i z nim stowarzyszone nie udzielały żadnych zaliczek, kredytów, pożyczek i gwarancji Członkom Zarządu i Rady Nadzorczej.

W okresie sprawozdawczym wartość umów zobowiązujących do świadczeń na rzecz Mostostalu Warszawa S.A. oraz spółek zależnych osób nadzorujących wyniosła 22 tys. zł.

12) Znaczące zdarzenia dotyczące lat ubiegłych

Sprawozdanie finansowe nie zawiera znaczących zdarzeń dotyczących lat ubiegłych.

13) Znaczące zdarzenia, jakie nastąpiły po dniu bilansowym, a nieuwzględnione w sprawozdaniu finansowym

Po dniu bilansowym nie wystąpiły znaczące zdarzenia, które nie były uwzględnione w sprawozdaniu finansowym.

14) Relacje między prawnym poprzednikiem a emitentem

Spółka Mostostal Warszawa S.A. powstała w 1991 roku z przekształcenia przedsiębiorstwa państwowego o nazwie Warszawskie Przedsiębiorstwo Konstrukcji Stalowych i Urządzeń Przemysłowych Mostostal.

15) Znaczenie hiperinflacji dla sprawozdania finansowego

Średnioroczna skumulowana stopa inflacji z okresu ostatnich trzech lat ukształtowała się poniżej poziomu 100 %, w związku, z czym nie dokonano przeliczeń danych sprawozdawczych za okres poprzedni.

16) Zestawienie różnic pomiędzy danymi ze sprawozdania finansowego i porównywalnych danych finansowych, a uprzednio sporządzonymi i opublikowanymi sprawozdaniami finansowymi

	Raport za 2008 r.	Raport za IV kwartał 2008 r.	różnica
I. Zysk (strata) na działalności operacyjnej	41 787	37 014	4 773
II. Zysk (strata) brutto	52 436	49 370	3 066
III. Zysk (strata) netto	43 438	39 391	4 047
IV. Aktywa razem	798 462	800 575	-2 113

Zmiana wyniku w raporcie rocznym w porównaniu do raportu za IV kwartał 2008 wynika głównie z:

- pogorszenia marży na sprzedaży	- 664 tys. zł
- zwiększeniem kosztów działalności	-828 tys. zł
- rozwiązania odpisu aktualizującego należności	+ 6.265 tys. zł
- utworzeniem odpisu aktualizującego na udziały w jednostce zależnej Mostostal Warszawa – Ukraina Sp. z o.o. oraz z tytułu pożyczki udzielonej tej spółce	-1.491 tys. zł
- korekty wyceny instrumentów zabezpieczających	-216 tys. zł
- korekta kalkulacji podatku dochodowego od osób prawnych oraz odroczonego podatku dochodowego	+981 tys. zł

Różnica w sumie bilansowej między sprawozdaniem za IV kwartał 2008 r. a rocznym została spowodowana:

- zaksięgowaniem odpisu aktualizującego udziały i pożyczkę w jednostce zależnej Mostostal Warszawa – Ukraina Sp. z o.o.	-1.491 tys. zł
- wyksięgowaniem z należności z tytułu usług oraz przychodów przyszłych okresów not na kary w kwocie	-2.173 tys. zł
- zmiany rozliczeń międzyokresowych z tytułu kontraktów długoterminowych	-2.703 tys. zł
- rozwiązania odpisu aktualizującego na należności	+6.265 tys. zł
- korekty podatku odroczonego	-2.011 tys. zł

17) Zmiany stosowanych zasad rachunkowości i sposobu sporządzania sprawozdania finansowego dokonane w stosunku do poprzedniego roku obrotowego.

W związku ze zmianą przeznaczenia zapasów dokonano zmiany prezentacji tych zapasów w danych porównywalnych za 2007, co prezentuje poniższa tabela:

ZAPASY	Raport roczny 2007	Raport SA-R 2008 dane porównywalne 2007
a) materiały	1 459	4 185
b) towary	6 759	4 033
Zapasy razem	8 218	8 218

W danych porównywalnych za 2007 r. w nocie dotyczącej kosztów według rodzaju wydzielono z pozycji „usług obcych” do pozycji „zmiana stanu zapasów, produktów i rozliczeń międzyokresowych” kwotę -3.824 tys. zł, która wynika ze zmiany stanu rezerw na straty na kontraktach długoterminowych.

Powyższa zmiany prezentacji nie mają wpływu na wynik finansowy oraz kapitał własny Spółki.

18) Korekty błędów podstawowych

Nie wystąpiły korekty błędów podstawowych.

19) Zagrożenie kontynuowania działalności

Nie występuje zagrożenie kontynuacji działalności Spółki.

20) Wskazanie czy w okresie sprawozdawczym nastąpiło połączenie z innym podmiotem

W okresie sprawozdawczym nie nastąpiło połączenie z innym podmiotem.

21) Wycena udziałów i akcji metoda praw własności

Skutki zastosowania w jednostkowym sprawozdaniu finansowym wyceny posiadanych udziałów i akcji w jednostkach podporządkowanych metodą praw własności są prezentowane w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym Grupy Kapitałowej Mostostal Warszawa S.A. w pozycji kapitał własny oraz wynik finansowy. Sprawozdaniem skonsolidowanym w wymaganych okresach sprawozdawczych objęte są wszystkie pod względem istotności jednostki podporządkowane Spółce. Podmioty wyłączone z konsolidacji są nieistotne w stosunku do sum bilansowych i przychodów ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów oraz przychodów finansowych podmiotu dominującego.

22) Skonsolidowane sprawozdanie finansowe Spółki

Spółka sporządza sprawozdanie skonsolidowane.

23) Inne istotne informacje dla sprawozdania finansowego

W Sądzie Pracowniczym rozpatrywane są sprawy wytoczone z powództwa byłych pracowników. Łączna kwota tych roszczeń wynosi 400 tys. zł plus odsetki, z czego rezerwą objęto 400 tys. zł.

24) Informacje o umowie z podmiotem uprawnionym do badania.

W dniu 7 lipca 2008 r. Emitent zawarł umowę z Deloitte Audyt Sp. z o.o. o badanie rocznych i przegląd półrocznych sprawozdań finansowych jednostkowych i skonsolidowanych za 2008 r. Wartość wynagrodzenia za powyższe czynności wynosi 340 tys. zł netto. Ponadto Spółka jest zobowiązana do pokrycia uzasadnionych kosztów poniesionych przez Deloitte Audyt Sp. z o.o. w związku z realizacją umowy (tj. kosztów podróży, noclegów, telefonów, przesyłek kurierskich, tłumaczeń, itp.) do wysokości 10 % wynagrodzenia (do dnia sporządzenia sprawozdania koszty te wyniosły 11 tys. zł). W 2007 r. wynagrodzenie audytora wyniosło 299 tys. zł netto plus koszty dodatkowe w kwocie 21 tys. zł.

## Sprawozdanie z działalności za 2008 r.

## I. Pozycja rynkowa Spółki

W 2008 r. Spółka kontynuowała podjęte w latach poprzednich prace związane z dywersyfikacją prowadzonej działalności. Spółka utrzymała wiodącą pozycję w różnych dziedzinach budownictwa.

Główne założenia i cele strategii Spółki, to:

- dywersyfikacja geograficzna działalności polegająca na realizacji projektów w różnych regionach kraju celem tworzenia silnej, ogólnokrajowej marki oraz nawiązania współpracy z wieloma podwykonawcami;
- kontynuowanie dywersyfikacji działalności polegającej na realizacji kontraktów z różnych sektorów budownictwa;
- dalsze wzmocnienie roli Mostostalu Warszawa, jako centralnego ośrodka zarządzania całą Grupą;
- stabilizacja wyników finansowych i wzrost marż jako gwarancja długoterminowego rozwoju;
- budowa trwałych relacji ze zleceniodawcami, będąca istotnym czynnikiem sukcesu rozwoju na rynku;
- oferowanie kompleksowych rozwiązań oraz dążenie do maksymalnej elastyczności oferty, a także poszerzanie swoich kompetencji.

1. Geograficzna struktura sprzedaży

Zgodnie z założeniami strategii Spółka prowadziła działalność na rynku krajowym.

2. Segmenty rynku i główne kontrakty

W 2008 r. Spółka koncentrowała swoją działalność na czterech segmentach rynku budowlanego, tj.:

- mostach, wiaduktach i obiektach infrastruktury komunikacyjnej,
- obiektach użyteczności publicznej takich jak: budynki biurowe, obiekty handlowe,
- budynkach mieszkalnych,
- instalacjach ochrony środowiska i obiektach energetycznych.

Struktura przychodów ze sprzedaży produktów w podziale na segmenty rynku przedstawia się następująco:  
w tys. zł

Wyszczególnienie	2008			2007	
	tys. zł	%	2007=100	tys. zł	%
<b>1. Przychody ze sprzedaży produktów w tym:</b>	<b>1 175 895</b>	<b>100</b>	<b>118%</b>	<b>994 036</b>	<b>100</b>
- mosty i obiekty infrastruktury komunikacyjnej	491 045	42	93%	524 345	53
- obiekty użyteczności publicznej	284 634	24	157%	181 254	18
- budynki mieszkalne	284 450	24	111%	256 810	26
- instalacjach ochrony środowiska i obiektach energetycznych	78 479	7	401%	19 559	2
- pozostała działalność, w tym pozostałe obiekty oraz usługi	37 287	3	309%	12 068	1

Sprzedaż na największych kontraktach, realizowanych w poszczególnych segmentach, wyniosła:

- a) Mosty, wiadukty i obiekty infrastruktury komunikacyjnej
  - budowa drogi Białobrzegi – Jedlińsk – 126 305 tys. zł,
  - budowa trasy S-8 – 117 887 tys. zł,
  - budowa stacji metra w Warszawie – 87 158 tys. zł,
  - budowa mostu we Wrocławiu – 45 980 tys. zł,
  - budowa obwodnicy Białej Podlaskiej – 28 710 tys. zł.
- b) Obiekty użyteczności publicznej
  - budowa hali sportowej w Łodzi – 85 909 tys. zł,
  - budowa biurowca przy ul. Bonifraterskiej w Warszawie – 82 014 tys. zł,
  - budowa galerii handlowej Fokus Park w Piotrkowie Trybunalskim – 47 443 tys. zł.
- c) Budynki mieszkalne
  - budowa osiedla mieszkaniowego przy ul. Górczewskiej w Warszawie – 60 029 tys. zł,
  - budowa budynków mieszkalnych Osiedle Leśne w Warszawie – 54 527 tys. zł,
  - budowa budynków mieszkaniowych Iskra w Warszawie – 35 079 tys. zł,
  - budowa budynków mieszkalnych przy ul. Ryzowej w Warszawie – 31 683 tys. zł.



- d) Instalacje ochrony środowiska i obiekty energetyczne
- Modernizacja technologii wodociągu centralnego w Warszawie – 28 845 tys. zł,
- Budowa kanalizacji w Tychach – 26 176 tys. zł.

Udział kontraktów realizowanych w generalnym wykonawstwie - GW i generalnej realizacji inwestycji – GRI (łącznie z projektowaniem), wyniósł 97 % przychodów ze sprzedaży produktów.

W okresie sprawozdawczym największymi odbiorcami usług była Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad z udziałem w sprzedaży 29 %. Pozostali odbiorcy nie przekroczyli dziesięcioprocentowego progu udziału w sprzedaży Mostostalu Warszawa S.A.

### 3. Znaczące umowy dla działalności Spółki zawarte w 2008 roku

22 stycznia 2008 roku Spółka jako Lider Konsorcjum w składzie: Mostostal Warszawa S.A., SEEN TECHNOLOGIE Sp. z o.o., ENERGOTECHNIKA Sp. z o.o. zawarła z Miejskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w m.st. Warszawie S.A., umowę na „Modernizację technologii w Zakładzie Wodociągu Północnego – Flotacja ciśnieniowa”. Wartość kontraktu to 36,3 mln EUR brutto;

22 stycznia 2008 roku Spółka jako Partner konsorcjum w składzie: Budimex Dromex S.A. – Lider, Mostostal Warszawa S.A., Strabag Sp. z o.o., Warbud S.A., podpisała z Generalną Dyrekcją Dróg Krajowych i Autostrad kontrakt na realizację odcinka drogi ekspresowej S-8 od Konotopy do Al. Prymasa Tysiąclecia w Warszawie o długości 10,3 km. Wartość kontraktu to 1.761,7 mln zł netto (w kwocie tej udział Mostostalu Warszawa S.A. wynosi 27,0 %);

25 stycznia 2008 roku Spółka zawarła z Przedsiębiorstwem Napraw Infrastruktury Sp. z o.o. umowę na wykonanie robót budowlanych związanych z przebudową wiaduktu kolejowego usytuowanego w Warszawie wraz z robotami odwodnieniowymi przęsł zespolonych i przyczółków wiaduktu. Wartość umowy to 6,3 mln EUR netto;

25 lutego 2008 roku Spółka jako Lider Konsorcjum w składzie: Mostostal Warszawa S.A., Mostostal Puławy S.A., zawarła z Miastem Łódź umowę na budowę hali wielofunkcyjnej w Łodzi przy al. Unii Lubelskiej 2 (dokończenie stanu surowego zamkniętego). Wartość umowy to 105,1 mln zł brutto;

7 kwietnia 2008 r. Spółka podpisała z „XENDER” S.A. umowę na wykonanie w charakterze Generalnego Wykonawcy stanu surowego Budynku A w Osiedlu „Eolian Park” w Warszawie. Wartość kontraktu to 42,2 mln zł netto, z uwagi na sytuację na rynku nieruchomości jaka zaistniała w 2008 r. wykonanie umowy zostało zawieszona;

17 kwietnia 2008 r. Spółka podpisała z POLIMENI INTERNATIONAL JASTRZĘBIE ZDRÓJ Sp. z o.o. umowę na budowę Centrum handlowo-usługowego w Jastrzębiu Zdroju, zwanego „Galeria Jastrzębie”. Wartość kontraktu to 16,7 mln EUR netto;

13 maja 2008 r. Spółka jako Generalny Wykonawca zawarła z WOMAK ALFA Sp. z o.o. umowę na budowę Centrum Handlowo-Usługowego „Nowy Świat” w Rzeszowie. Wartość kontraktu to 94,9 mln zł netto;

15 maja 2008 r. Spółka podpisała z Focus Park Piotrków Trybunalski Sp. z o.o. umowę na budowę obiektu „FOCUS PARK PIOTRKÓW TRYBUNALSKI”. Wartość umowy to 208,5 mln zł netto;

19 maja 2008 r. Spółka jako Lider Konsorcjum w składzie: Mostostal Warszawa S.A., POLMIL LTD Sp. z o.o. zawarła z Gminą Lublin umowę na budowę krytej pływalni oraz rozbudowę sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej Nr 23 przy ul. Podzamcze 9 w Lublinie. Wartość kontraktu to 21,9 mln zł brutto;

19 maja 2008 r. Spółka jako Lider Konsorcjum w składzie: Mostostal Warszawa S.A., Acciona Infraestructuras S.A. zawarła z Generalną Dyrekcją Dróg Krajowych i Autostrad umowę pn.: „Przebudowanie drogi krajowej nr 2 na odcinku obwodnicy Białej Podlaskiej od km 630+519 do km 641+489”. Wartość kontraktu to 43,2 mln EUR brutto;

21 maja 2008 r. Spółka jako Lider Konsorcjum w składzie: Mostostal Warszawa S.A., Acciona Infraestructuras S.A. (Partner Konsorcjum) podpisała z Generalną Dyrekcją Dróg Krajowych i Autostrad Oddział we Wrocławiu, umowę na budowę mostu przez rzekę Odrę wraz z estakadami dojazdowymi na odcinku od km 18+174 do 19+960 w ciągu Autostradowej Obwodnicy Wrocławia A-8. Wartość kontraktu to 576,8 mln zł brutto;

2 czerwca 2008 roku Spółka podpisała z Uniwersytetem im. A. Mickiewicza w Poznaniu umowę na realizację kontraktu „Budowa Hali Sportowej wraz z niezbędnymi sieciami (bez dróg dojazdowych, parkingów, zieleni, odwodnienia parkingów i bez wyposażenia)”. Wartość umowy to 24,3 mln zł brutto;

9 czerwca 2008 r. Spółka jako Podwykonawca podpisała z Polimex-Mostostal S.A. (Wykonawca) umowę na realizację kontraktu „Budowa Wytwórni Kwasu Tereftalowego (PTA)”. Wartość umowy to 203,5 mln zł netto;

13 czerwca 2008 r. Spółka zawarła z Realia Polska Inwestycje Sp. z o.o. umowę na realizację kontraktu pn. „Budynek mieszkalny wielorodzinny, z garażem podziemnym”, składający się z 5 kondygnacji naziemnych i 2 kondygnacji podziemnych. Wartość umowy to 33,9 mln zł netto;

24 czerwca 2008 r. została zarejestrowana spółka Mostostal Warszawa Ukraina Sp. z o.o. z siedzibą w Kijowie. Przedmiotem działalności nowopowstałej Spółki będzie wykonywanie specjalistycznych prac budowlanych oraz budowa infrastruktury komunikacyjnej na terenie Ukrainy. Kapitał zakładowy spółki wynosi 55.000 co stanowi równowartość 25 tys. zł. Mostostal Warszawa S.A., objął 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki. Źródło finansowania objętych udziałów stanowią środki własne Mostostalu Warszawa S.A. Inwestycja ma charakter długoterminowy. Powołanie spółki związane było z organizacją mistrzostw EURO 2012 i służyć miało umożliwieniu Emitentowi przez podmiot zależny udziału w postępowaniach przetargowych i realizacji prac budowlanych. Z uwagi na kryzys gospodarczy na Ukrainie działalność spółki ogranicza się

obecnie do obserwacji tamtejszego rynku budowlanego. Dalszy rozwój Mostostalu Warszawa Ukraina Sp. z o.o. uzależniony będzie od sytuacji na ukraińskim rynku budowlanym;

27 czerwca 2008 r. Emitent jako Generalny Wykonawca, zawarła z Centrum Wzgórze Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie umowę na realizację kontraktu pn. „Centrum Wielofunkcyjne Wzgórze Gdynia”. Wartość przedmiotu umowy wynosiła 234,9 mln PLN netto, 22 grudnia 2008 r. Mostostal Warszawa S.A. odstąpił od umowy ponieważ inwestor nie uzyskał całości finansowania bankowego inwestycji;

30 czerwca 2008 r., zarejestrowana została na podstawie wydanego postanowienia przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego - Spółka TERRAMOST Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie. Przedmiotem działalności spółki będzie prowadzenie działalności gospodarczej na rachunek własny lub w pośrednictwie w zakresie obejmującym między innymi wykonywanie wykopów i wierceń geologiczno - inżynierskich, produkcja wyrobów budowlanych z betonu gipsu i cementu, a także wykonywanie specjalistycznych robót budowlanych. Kapitał zakładowy Spółki wynosi 8.000 tys. zł. Udział Mostostal Warszawa S.A. w nowoutworzonej spółce wynosi 50% i nastąpił w drodze objęcia 80.000 udziałów, o łącznej wartości nominalnej 4.000 tys. zł, który Emitent pokrył wkładem pieniężnym w wysokości 4.000 tys. zł. Inwestycja ma charakter długoterminowy. Drugim współnikiem spółki TERRAMOST Sp. z o.o. jest GTCEISU Construcción S.A. spółka prawa hiszpańskiego z siedzibą w Madrycie, która objęła 80.000 udziałów o wartości nominalnej 4.000 tys. zł i pokryła je wkładem pieniężnym w wysokości 4.000.000,00 zł. Powołanie spółki związane jest przede wszystkim z planami rozwoju działalności budowlanej Grupy Mostostalu Warszawa S.A. w zakresie specjalistycznego fundamentowania.

14 lipca 2008 r. Spółka podpisała z Generalną Dyrekcją Dróg Krajowych i Autostrad oddział w Warszawie, umowę na realizację kontraktu pn. „Przebudowa drogi krajowej nr 2 od km 564+400 do km 574+800 obwodnica Siedlec”. Wartość kontraktu to 36,3 mln zł brutto.

7 sierpnia 2008 r. Spółka jako Partner Konsorcjum w składzie: Acciona Infraestructuras S.A., Mostostal Warszawa S.A. zawarła z TUCANA Sp. z o.o. umowę na realizację kontraktu pn. „Atmosfera Apartamenty” polegającego na budowie budynku Nr 1 z zespołu budynków mieszkalnych z garażami podziemnymi i towarzyszącymi usługami w Warszawie. Wartość kontraktu to 79,5 mln zł netto.

27 sierpnia 2008 r. Spółka jako Partner Konsorcjum w składzie Acciona Infraestructuras S.A. i Mostostal Warszawa S.A., zawarła z Acciona Nieruchomości Sp. z o.o. umowę na realizację kontraktu pn. „Apartamenty Pańska” polegającego na budowie dwóch budynków o funkcjach biurowej, usługowej i mieszkaniowej z garażem podziemnym (budynek A i B) oraz niezbędną obsługą komunikacyjną i urządzeniami przy ul. Pańskiej w Warszawie. Wartość kontraktu to 107,5 mln zł netto.

22 października 2008 r. Spółka jako Partner Konsorcjum w składzie: Mostostal Warszawa S.A., Dywidag Bau GmbH, HEILIT+WOERNER Budowlana Sp. z o.o., STRABAG Sp. z o.o. (Lider), zawarła z Generalną Dyrekcją Dróg Krajowych i Autostrad Oddział we Wrocławiu umowę na wykonanie robót polegających na zaprojektowaniu i zbudowaniu Autostradowej Obwodnicy Wrocławia, Część 2 zamówienia: Autostrada A8 na odcinku od km 13+500,00 do km 18+174,00 i od km 19+960,00 do km 28+368,75, odcinek drogi ekspresowej S8 od km 0+0,00 do km 00+500 w węźle „Pawłowice” oraz łącznik „Długoleka” od km 0+575,00 do km 6+235,85. Udział Spółki w wynagrodzeniu Konsorcjum określono na 30%. Wartość umowy to 2.058,0 mln PLN brutto.

17 grudnia 2008 r. Spółka podpisała z Reinhold Polska Project 4 Sp. z o.o. umowę na realizację kontraktu pn. „Centrum Biurowe Silesia Atrium w Katowicach przy al. Korfanteo 138” Wartość umowy to 43,0 mln PLN netto.

#### 4. Informacja o powiązaniach organizacyjnych i kapitałowych

Mostostal Warszawa S.A. posiada udziały w spółkach, które wchodzi w skład Grupy Kapitałowej. Wykaz spółek został zaprezentowany w dodatkowych informacjach i objaśnieniach (nota 4c). Mostostal Warszawa S.A. wchodzi w skład grupy kapitałowej Acciona S.A. z siedzibą w Madrycie. Acciona S.A. jest właścicielem 50,09 % akcji Mostostalu Warszawa S.A. wg stanu na 31.12.2008 r.

#### 5. Informacja o transakcjach z podmiotami powiązanymi

Transakcje z podmiotami powiązanymi w 2008 r. były zawierane na zasadach rynkowych.

#### 6. Informacja o zaciągniętych i wypowiedzianych umowach kredytów i pożyczek w 2008 r.

W okresie sprawozdawczym Spółka nie zaciągała pożyczek. Spółka podpisała następujące umowy kredytowe:

Bank	Rodzaj kredytu	Kwota kredytu w tys. zł	Kwota wykorzystania na 31.12.2008 r.	Termin wymagalności	Wysokość stopy procentowej
PKO BP S.A.	W rachunku bieżącym	30 000	0	23.11.2009	Wibor 1M + marża banku
Bank Polska Kasa Opieki S.A.	W rachunku bieżącym	10 000	0	30.06.2009	Wibor 1M + marża banku
Fortis Bank Polska S.A.	W rachunku bieżącym	10 000	0	13.10.2009	Wibor 1M + marża banku
BRE Bank S.A.	W rachunku bieżącym	5 000	0	30.06.2009	Wibor 1M + marża banku
Bank Zachodni WBK S.A.	W rachunku bieżącym	3 000	0	13.01.2010	Wibor 1M + marża banku

W 2008 r. żaden kredyt nie został wypowiedziany.

#### 7. Pożyczki udzielone w 2008 r.

W okresie sprawozdawczym Spółka udzieliła dwie pożyczki dla:

Podmiot	Rodzaj pożyczki	Powiązana / niepowiązana powiązana	Kwota pożyczki/waluta	Termin wymagalności	Wysokość procentowej stopy
Mostostal Warszawa Ukraina Sp. z o.o.	obrotowa	powiązana	346 tys. EUR	31.10.2009	7,5 % w skali roku
Przedsiębiorstwo Usługowo- Produkcyjne „SANBUD”	obrotowa	niepowiązana	500 tys. zł	30.11.2008	20 % w skali roku

Pożyczka udzielona Mostostalowi Warszawa Ukraina Sp. z o.o. została objęta odpisem aktualizującym w pełnej wysokości z uwagi na ograniczenie działalności tej spółki do obserwacji rynku budowlanego na Ukrainie.

#### 8. Informacja o udzielonych i otrzymanych poręczeniach i gwarancjach

W okresie sprawozdawczym Mostostal Warszawa S.A. otrzymał gwarancje i poręczenia w kwocie 63 547 tys. zł, w tym od jednostek powiązanych w kwocie 2 373 tys. zł oraz udzielił gwarancji (w postaci otrzymanych gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych) dla podmiotów zewnętrznych w kwocie 404 667 tys. zł, dla podmiotów powiązanych w kwocie 702 tys. zł oraz udzielił poręczenia dla podmiotów zewnętrznych na kwotę 100 tys. zł.

#### 9. Emisje papierów wartościowych.

W okresie objętym raportem nie przeprowadzono emisji papierów wartościowych.

#### 10. Objaśnienie różnic pomiędzy wynikami finansowymi wykazanymi w raporcie rocznym a wcześniej publikowanymi prognozami.

Spółka nie publikowała prognoz wyniku finansowego na 2008 r.

#### 11. Ocena zarządzania zasobami finansowymi

Spółka w 2008 r. zachowała płynność finansową. Na koniec roku 2008 Spółka dysponowała środkami pieniężnymi w kwocie 232 263 tys. zł (na koniec 2007 r. była to kwota 208 665 tys. zł). Nadwyżki środków pieniężnych Spółka lokowała w bankach na lokatach krótkoterminowych. Spółka ma możliwość zaciągania kredytów w rachunku bieżącym ale z uwagi na posiadane nadwyżki środków pieniężnych nie korzystała z tego rodzaju finansowania w 2008 r.

#### 12. Ocena możliwości realizacji zamierzeń inwestycyjnych.

Obecnie Spółka dysponuje możliwościami finansowania zamierzeń inwestycyjnych ze środków własnych oraz poprzez leasing finansowy.

#### 13. Ocena czynników i nietypowych zdarzeń mających wpływ na wynik z działalności za okres sprawozdawczy.

Nietypowymi zdarzeniami, które miały wpływ na wynik w 2008 r. były:

- silna aprecjacja polskiej waluty w stosunku do EURO do lipca 2008 oraz silne osłabienie złotego w ostatnim kwartale 2008 r.,
- otrzymanie dywidend od spółek zależnych w łącznej kwocie 15.087 tys. zł (Wrobis S.A. 7.003 tys. zł, Mostostal Plock S.A. 4.866 tys. zł, Mostostal Puławy S.A. 1.718 tys. zł, Mostostal Kielce S.A. 1.500 tys. zł).
- aktualizacja wartości należności spornych oraz należności od kontrahentów, w przypadku których istnieje ryzyko niewypłacalności w kwocie 17 896 tys. zł.

#### 14. Charakterystyka zewnętrznych i wewnętrznych czynników istotnych dla rozwoju Spółki oraz opis perspektyw rozwoju.

Zewnętrzni czynnikami istotnymi dla rozwoju Spółki będą w przyszłości: napływ funduszy unijnych na rozwój infrastruktury Polski oraz zmniejszone nakłady na inwestycje budowlane ze strony przedsiębiorstw sektora prywatnego w Polsce związane z pogarszającą się sytuacją gospodarczą na świecie, wzrost konkurencji na rynku usług budowlanych, ogólnoswiatowy kryzys finansowy, wahania kursów walut.

Do wewnętrznych czynników istotnych dla rozwoju Spółki należy zaliczyć dywersyfikację pozyskiwanych kontraktów (Spółka będzie starała się pozyskiwać kontrakty z różnych sektorów budownictwa), wzmocnienie kadry niezbędnej do realizacji podpisywanych kontraktów, pozyskanie źródeł finansowania umożliwiających sprawną działalność Spółki.

#### 15. Zmiany w podstawowych zasadach zarządzania Spółką.

W 2008 r. nie było zmian w podstawowych zasadach zarządzania Spółką.

16. Umowy zawarte między Spółką a osobami zarządzającymi, przewidujące rekompensatę w przypadku ich rezygnacji lub zwolnienia z zajmowanego stanowiska bez ważnej przyczyny.

W przypadku wypowiedzenia umowy o pracę członkom zarządu przysługują odprawy w wysokości nie wyższej niż 6 miesięczne wynagrodzenie.

17. Informacja o wynagrodzeniach Zarządu i Rady Nadzorczej

Informację o wynagrodzeniach Zarządu i Rady Nadzorczej zamieszczono w dodatkowych notach objaśniających w punkcie 10.

18. Stan posiadanych akcji Mostostal Warszawa S.A. przez Członków Zarządu i Rady Nadzorczej na 31.12.2008 r.:

Miguel Vegas Solano - 1.270 akcji, wartość nominalna akcji 1.270 zł.  
Włodzimierz Woźniakowski – 1 akcja, wartość nominalna akcji 1 zł.

19. Informacja o znanych emitentowi umowach, w wyniku których mogą w przyszłości nastąpić zmiany w proporcjach posiadanych akcji przez dotychczasowych akcjonariuszy.

Na dzień sporządzania sprawozdania Zarząd nie posiada informacji o umowach, w wyniku których mogą nastąpić zmiany w proporcjach posiadanych akcji przez dotychczasowych akcjonariuszy.

20. W spółce nie ma programów akcji pracowniczych.

21. Informacje o umowie z podmiotem uprawnionym do badania.

Informacja o dacie zawarcia umowy z podmiotem uprawnionym do badania sprawozdania finansowego, okresie, na jaki umowa została zawarta oraz o wynagrodzeniu podmiotu uprawnionego do badania sprawozdania finansowego znajduje się w dodatkowych notach objaśniających w punkcie 24.

## II. Pozostałe informacje

1. Omówienie podstawowych wielkości ekonomicznych.

Spółka w okresie sprawozdawczym zanotowała zysk na sprzedaży w kwocie 55.656 tys. zł. Na pozostałej działalności operacyjnej zanotowano stratę w kwocie 13.869 tys. zł, która w głównej mierze jest rezultatem utworzenia odpisów aktualizujących na należności. Działalność finansowa przyniosła Spółce zysk w kwocie 10.649 tys. zł, którego znaczna część pochodzi z tytułu otrzymanych dywidend od spółek zależnych. Spółka zakończyła 2008 rok zyskiem netto w kwocie 43.438 tys. zł (w analogicznym okresie ubiegłego roku zysk wyniósł 48.131 tys. zł).

Suma bilansowa na 31.12.2008 r. wyniosła 798.462 tys. zł i w stosunku do końca roku 2007 wzrosła o 39 %. Aktywa obrotowe wzrosły o 39 % do kwoty 642.712 tys. zł. Główną przyczyną wzrostu tych pozycji był znaczący wzrost sprzedaży.

Na 31.12.2008 r. 26 % aktywów jest finansowana kapitałami własnymi i w porównaniu do stanu na 31.12.2007 r. wskaźnik ten pogorszył się (na 31.12.2007 r. wynosił 34 %)

Wzrost zobowiązań krótkoterminowych o 61 % jest wynikiem wzrostu produkcji.

2. Opis istotnych czynników i zagrożeń

Do najważniejszych czynników ryzyka i zagrożeń dla Spółki należą:

- ryzyko zmiany cen materiałów budowlanych oraz usług podwykonawców,
- ryzyko zmiany kursu walut w związku z faktem, że część realizowanych kontraktów jest podpisana w EURO,
- duża konkurencja na rynku usług budowlano - montażowych,
- wydłużające się procedury rozstrzygania przetargów publicznych związane z licznymi protestami podmiotów biorących w nich udział,
- kryzys gospodarczy, powodujący spowolnienie procesów inwestycyjnych.

## III. Oświadczenie o stosowaniu ładu korporacyjnego przez Emitenta

a) Informacja o zbiorze zasad stosowanych przez Spółkę

Emitent podlega zasadom ładu korporacyjnego, ujętego w zbiorze „Dobre praktyki spółek notowanych na GPW”.  
Tekst zbioru zasad dostępny jest w siedzibie Spółki, jak również na stronie internetowej prowadzonej przez Spółkę.

b) Informacja o zbiorze zasad niestosowanych przez Spółkę

Emitent odstąpił od stosowania następujących zasad ładu korporacyjnego:

Część II DOBRE PRAKTYKI REALIZOWNE PRZEZ ZARZĄDY SPÓŁEK GIEŁDOWYCH:

## Zasada 1

- pkt. 1 - Regulaminy organów Spółki, tj. Zarządu, Rady Nadzorczej, Walnego Zgromadzenia są dokumentami wewnętrznymi, które są okresowo aktualizowane. Wprowadzenie zasady ich jawności i ogólnej dostępności nie leży w interesie Spółki, ze względu na fakt, iż w pewnych sytuacjach mogą one być wykorzystywane przeciwko interesom Spółki np. przez konkurentów Emitenta.
- pkt. 4 – Zgodnie z § 39 ust. 1, pkt. 3 w zw. z § 97 ust. 5 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 października 2005 r. w sprawie raportów bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych, co najmniej ośmiodniowy termin przekazania do publicznej wiadomości treści projektów uchwał wraz z załącznikami wg opinii Emitenta jest wystarczający na zapoznanie się z ich treścią przez akcjonariuszy Spółki. Wnioski akcjonariuszy o zamieszczanie w porządku obrad projektów uchwał walnego zgromadzenia wpływają do Spółki bez ich uzasadnienia, stąd też Emitent zdecydował o nieuzasadnianiu projektów uchwał walnych zgromadzeń.
- pkt. 5 – Kandydatury na członków Rady Nadzorczej przedstawiane są Emitentowi zwykle w trakcie Walnego Zgromadzenia, natomiast kandydatury na członków Zarządu w trakcie posiedzeń Rady Nadzorczej, zatem niemożliwe jest wcześniejsze przekazanie informacji o tych kandydatach i zamieszczenie ich na korporacyjnej stronie internetowej.
- pkt. 7 – Emitent nie prowadzi szczegółowego zapisu przebiegu obrad walnych zgromadzeń, zawierającego wszystkie pytania i odpowiedzi dotyczące spraw, które są objęte porządkiem obrad walnego zgromadzenia. Na wniosek akcjonariuszy pytania takie i odpowiedzi załączane są do protokołu z walnego zgromadzenia, co zapewnia przejrzystość walnego zgromadzenia.

Zasada 5 – Wnioski akcjonariuszy o zamieszczanie w porządku obrad projektów uchwał walnego zgromadzenia kierowane są do Spółki bez szczegółowego uzasadnienia, w związku z czym Emitent zdecydował o nieuzasadnianiu projektów uchwał walnych zgromadzeń.

## Część III DOBRE PRAKTYKI STOSOWANE PRZEZ CZŁONKÓW RAD NADZORCZYCH.

- Zasada 1 – Rada Nadzorcza Spółki opiniuje i rozpatruje sprawy mające być przedmiotem uchwał walnego zgromadzenia tylko w zakresie jaki określony jest przez Statut Spółki.
- Zasada 7 – W Radzie Nadzorczej Spółki nie jest powołany komitet audytu, z uwagi na fakt iż Spółka ma Akcjonariusza Strategicznego, który posiada wystarczającą wiedzę i doświadczenie w sprawowaniu skutecznego i prawidłowego nadzoru nad działalnością Emitenta.

c) Główne cechy systemów kontroli wewnętrznej i zarządzania ryzykiem

Spółka w ramach kontroli wewnętrznej i zarządzania ryzykiem realizuje działania polegające na weryfikacji i uzgadnianiu zasad zarządzania obejmujących: ryzyko stopy procentowej, ryzyko walutowe, ryzyko cen towarów, ryzyko kredytowe, ryzyko związane z płynnością, w szczególności polegające na:

- bieżącym monitorowaniu sytuacji rynkowej,
- negocjowaniu warunków zabezpieczających instrumenty pochodne w taki sposób, by odpowiadały one warunkom zabezpieczanej pozycji i zapewniały maksymalną skuteczność zabezpieczenia,
- monitorowaniu cen najczęściej kupowanych materiałów budowlanych,
- formułowaniu umów kontraktowych z uwzględnieniem możliwości zmiany terminów realizacji kontraktu oraz wprowadzenie klauzul waloryzacyjnych uwzględniających możliwość zmiany wynagrodzenia w zależności od cen rynkowych czynników pracy,
- zawieraniu transakcji z firmami o zdolności kredytowej gwarantującej bezpieczeństwo handlowe,
- ciągłym monitorowaniu stanu zobowiązań i należności,

- weryfikacji formalno-prawnej i finansowej kontrahentów

d) Znaczący akcjonariusze

Akcjonariusze posiadający bezpośrednio lub pośrednio znaczne pakiety akcji wraz ze wskazaniem liczby posiadanych przez te podmioty akcji, ich procentowego udziału w kapitale zakładowym, liczby głosów z nich wynikających i ich procentowy udział w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu (zgodne z naszą wiedzą nt. struktury własności akcji spółki):

akcjonariusz	liczba akcji	liczba głosów	udział w kapitale zakładowym	udział w ogólnej liczbie głosów na Walnym Zgromadzeniu
Acciona S.A.	10.018.733	10.018.733	50,09%	50,09%
Otwarty Fundusz Emerytalny PZU „Złota Jesień”	3.172.701	3.172.701	15,86%	15,86%
AIG Otwarty Fundusz Emerytalny	1.033.671	1.033.671	5,16%	5,16%

e) Posiadacze papierów wartościowych dające specjalne uprawnienia

Spółka nie emitowała akcji nadających specjalnych uprawnień kontrolnych ich posiadaczom.

f) Ograniczenia odnośnie wykonywania prawa głosu z akcji

W Spółce nie występują jakiegokolwiek ograniczenia odnośnie wykonywania prawa głosu.

g) Ograniczenia odnośnie przenoszenia praw własności papierów wartościowych

W Spółce nie występują ograniczenia dotyczące przenoszenia prawa własności papierów wartościowych Emitenta.

h) Zasady dotyczące osób zarządzających

Członków Zarządu powołuje i odwołuje Rada Nadzorcza Spółki. Zarząd Spółki zarządza majątkiem i sprawami Spółki, a swoje obowiązki wypełnia z zachowaniem najwyższej staranności, przy ścisłym przestrzeganiu statutu Spółki, regulaminów wewnętrznych Spółki i w zakresie obowiązującego prawa. Przy podejmowaniu decyzji w sprawach Spółki, Członkowie Zarządu działają w granicach uzasadnionego ryzyka gospodarczego po rozpatrzeniu wszystkich informacji, analiz, opinii, które w rozsądnej ocenie Zarządu powinny być w danym przypadku wzięte pod uwagę ze względu na interes Spółki. Zarząd reprezentuje także Spółkę w czynnościach prawnych sądowych i pozasądowych Spółki. Posiedzenia Zarządu odbywają się w zależności od potrzeb, nie rzadziej niż dwa razy w kwartale. Posiedzenia zwołuje Prezes lub członek Zarządu upoważniony przez Prezesa. Dopuszczalne jest także podjęcie przez Zarząd uchwały poza posiedzeniem, w trybie pisemnego głosowania (tryb obiegowy). Emisja obligacji, obligacji zamiennych lub z prawem pierwszeństwa akcji, zgodnie z § 19 pkt. 10 Statutu Spółki należy do kompetencji Walnego Zgromadzenia.

i) Zasady zmiany statutu

Zgodnie z § 19 pkt. 8 Statutu Spółki, zmiana Statutu Emitenta należy do kompetencji Walnego Zgromadzenia Spółki, które w tym przedmiocie podejmuje stosowną uchwałę większością 3/4 oddanych głosów. Zmiana Statutu wymaga wpisu do rejestru, którą do Sądu Rejestrowego zgłasza Zarząd Spółki.

j) Zasady dotyczące walnego zgromadzenia

Zgodnie ze Statutem Spółki, a także z regulacjami zawartymi w Kodeksie spółek handlowych, Walne Zgromadzenie odbywa się w terminie sześciu miesięcy po upływie każdego roku obrotowego. Posiedzenia Walnego Zgromadzenia zwoływane są przez Zarząd Spółki i ogłaszane w Monitorze Sądowym i Gospodarczym. Materiały na Walne

Zgromadzenie przygotowywane są przez Zarząd Spółki w terminie określonym przez Kodeks spółek handlowych przedkładane są do dyspozycji akcjonariuszy w siedzibie Spółki. W obradach Walnego Zgromadzenia poza akcjonariuszami lub ich pełnomocnikami biorą udział członkowie Rady Nadzorczej, Zarządu, Biegły Audytor a także mogą brać udział inne osoby zaproszone do udziału w obradach Walnego Zgromadzenia, w szczególności pracownicy Spółki jako referenci poszczególnych punktów porządku obrad.

Zasadniczymi uprawnieniami Walnego Zgromadzenia są:

- 1) Rozpatrzenie i zatwierdzenie sprawozdania z działalności Spółki oraz sprawozdania finansowego za ubiegły rok obrotowy,
- 2) Podjęcie uchwały o podziale zysku lub pokryciu straty,
- 3) Rozpatrzenie i zatwierdzenie sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej,
- 4) Udzielenie członkom Rady Nadzorczej i Zarządu Spółki absolutorium z wykonania przez nich obowiązków,
- 5) Rozpatrzenie i zatwierdzenie sprawozdania z działalności i sprawozdania finansowego grupy kapitałowej Spółki,
- 6) Określenie dnia dywidendy oraz terminu wypłaty dywidendy,
- 7) Zbycie i wydzierżawienie przedsiębiorstwa lub jego zorganizowanej części oraz ustanowienie na nich ograniczonego prawa rzeczowego,
- 8) Zmiana Statutu Spółki,
- 9) Podwyższenie lub obniżenie kapitału zakładowego Spółki,
- 10) Emisja obligacji, obligacji zamiennych lub z prawem pierwszeństwa objęcia akcji,
- 11) Podejmowanie uchwał o umorzeniu akcji Spółki,
- 12) Określanie warunków nabywania, umarzania i zbywania akcji własnych Spółki,
- 13) Podejmowanie uchwał o połączeniu, podziale lub likwidacji Spółki,
- 14) Tworzenie i znoszenie funduszy specjalnych,
- 15) Powoływanie i odwoływanie członków Rady Nadzorczej,
- 16) Ustalanie zasad wynagrodzenia dla członków Rady Nadzorczej,
- 17) Podejmowanie postanowień dotyczących roszczeń o naprawienie szkody wyrządzonej przy sprawowaniu zarządu lub nadzoru.

Podstawowymi prawami akcjonariuszy Spółki są:

- 1) Prawo do udziału w walnym zgromadzeniu,
- 2) Prawo głosu,
- 3) Prawo do informacji,
- 4) Prawo do zaskarżania uchwał walnego zgromadzenia,
- 5) Prawo do wniesienia powództwa przeciwko członkom władz Spółki lub innym osobom, które wyrządziły Spółce szkodę.

Z uprawnień określonych w pkt. 4 i 5 akcjonariusze Spółki w ostatnim roku obrotowym nie korzystali.

k) Skład i zmiany w organach Spółki

Skład osobowy i zmiany, które w nim zaszły w ciągu ostatniego roku obrotowego wraz z opisem działania organów zarządzających, nadzorujących lub administrujących Emitenta oraz ich komitety.

Zarząd Spółki w ciągu ostatniego roku obrotowego pracował w następującym składzie:

1. Jarosław Popiołek – Prezes Zarządu,
2. Andrzej Sitkiewicz – Członek Zarządu,
3. Miguel Vegas Solano – Członek Zarządu,
4. Grzegorz Owczarski – Członek Zarządu,
5. Jerzy Binkiewicz – Członek Zarządu,
6. Włodzimierz Woźniakowski – Członek Zarządu,

7. Jose Angel Andres Lopez – Członek Zarządu,
8. Fernando Minguez Llorente – Członek Zarządu.

Sposób działania organu Zarządzającego, został opisany w pkt h. W ciągu ostatniego roku obrotowego nie zaszły żadne zmiany w składzie osobowym organu zarządzającego Spółki.

Stały nadzór nad działalnością Spółki sprawuje Rada Nadzorcza. Uchwałami Nr 23, Nr 24, Nr 25, Nr 26 Walnego Zgromadzenia Spółki w dniu 3 czerwca 2008 r. ze składu Rady Nadzorczej odwołano Pana Javiera Ducaya Reala i Pana Millana Alvareza – Mirandę a powołano Pana Francisco Adalberto Claudio Vazqueza oraz Jose Manuel Terceiro Mateosa.

Od dnia 3 czerwca 2008 r., Rada Nadzorcza Spółki pracuje w następującym składzie:

1. Francisco Adalberto Claudio Vazquez – Przewodniczący Rady,
2. Jose Manuel Terceiro Mateos – Członek Rady Nadzorczej,
3. Neil Balfour – Członek Rady Nadzorczej,
4. Piotr Gawryś – Członek Rady Nadzorczej,
5. Leszek Wystocki – Członek Rady Nadzorczej.

Członkowie Rady Nadzorczej wykonują swoje obowiązki i prawa osobiście. Rada Nadzorcza wykonuje swoje czynności zbiorowo, może jednak delegować członków do indywidualnego wykonywania poszczególnych czynności nadzorczych. Posiedzenia Rady Nadzorczej odbywają się co najmniej raz na kwartał. Uchwały Rady Nadzorczej podejmowane są jeżeli wszyscy członkowie Rady zostali zaproszeni. Dopuszczalne jest jednak podejmowanie uchwał przez Radę w trybie korespondencyjnym. Do podstawowych obowiązków Rady Nadzorczej należą:

1. Ocena sprawozdań Zarządu z działalności Spółki oraz ocena sprawozdań finansowych Spółki,
2. Ocena wniosków Zarządu dotyczących podziału zysku albo pokrycia straty,
3. Ocena sprawozdań z działalności oraz sprawozdań finansowych grupy kapitałowej Spółki,
4. Składanie Walnemu Zgromadzeniu corocznego pisemnego sprawozdania z wyników ocen, o których mowa w pkt 1-3,
5. Wybór biegłego rewidenta dla Spółki,
6. Powoływanie i odwoływanie Prezesa Zarządu Spółki,
7. Powoływanie i odwoływanie na wniosek Prezesa Zarządu pozostałych członków Zarządu Spółki,
8. Ustalanie warunków umów regulujących stosunek pracy lub inny stosunek prawny łączący członków Zarządu ze Spółką,
9. Zawieszanie, z ważnych powodów, poszczególnych lub wszystkich członków Zarządu Spółki,
10. Delegowanie członków Rady Nadzorczej do czasowego wykonywania czynności członka Zarządu,
11. Wyrażanie zgody na wypłatę zaliczki dywidendy,
12. Wyrażanie zgody na nabycie, zbycie bądź obciążenie nieruchomości Spółki lub udziału w nieruchomości,
13. Rozpatrywanie wniosków i wyrażanie zgody na zawiązywanie spółek handlowych, przystępowanie Spółki do innych spółek, nabywanie udziałów lub akcji innych spółek,
14. Wyrażanie zgody na dokonanie przez Spółkę darowizn, których wartość przekracza w skali roku 1/100 kapitału zakładowego,
15. Uchwalanie regulaminu Rady Nadzorczej,
16. Wyrażanie zgody na zajmowanie się przez członka Zarządu interesami konkurencyjnymi.

Rada Nadzorcza ma prawo żądać od Zarządu i pracowników Spółki sprawozdań, wyjaśnień, dokonywać rewizji majątku, sprawdzać księgi i dokumenty.



## IV Postępowania sądowe i administracyjne

W okresie sprawozdawczym Spółka uczestniczyła w postępowaniach dotyczących zobowiązań, których łączna wartość wyniosła 10.684 tys. zł oraz w postępowaniach dotyczących wierzytelności o łącznej wartości 17.029 tys. zł.

Postępowania o najwyższej wartości sporu:

Data wszczęcia postępowania	Pozwany	Wartość sporu (tys. zł.)	Przedmiot sporu	Stanowisko emitenta
7.05.2002	MERATRONIK S.A.	5.099	należności za wykonane roboty budowlane	Pozew o zapłatę z tytułu wykonanych robót. Pozwany wystąpił z powództwem wzajemnym o zapłatę kar umownych. Zdaniem powoda pozwany swoimi działaniami i zaniechaniami spowodował opóźnienia budowy. Sąd zbadał dokumenty, przesłuchał świadków i zasięgnął opinii ekspertów, która jednoznacznie wskazuje na zasadność roszczenia Emitenta.
13.05.2004	DSD Dillinger Stahlbau GmbH	439 tys. Euro	zapłata za wykonane roboty	Spór przed sądem niemieckim prowadzi w imieniu własnym lecz na rzecz Mostostal Warszawa S.A. Elektrim Megadex S.A. Wartość roszczenia Emitenta będzie powiększona o niewymagalną jeszcze i nieobjętą pozwem ratę gwarancyjną w kwocie 51.653 Euro. Pozwany odmawia uznania roszczenia zgłaszając zarzuty.
25.07.2008	EKO-PARK S.A.	6.225	zwrot bezpodstawnie pobranej kary umownej	Mimo zakończenia robót budowlanych w ramach kompleksu budynków mieszkalnych przez Powoda i właściwym ich zgłoszeniu do odbioru, potwierdzeniem zakończenia tych robót przez inżyniera nadzoru oraz uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie, Zamawiający – Pozwany nie przystąpił do formalnego odbioru wykonanych prac budowlanych, zarzucając że nie wszystkie prace zostały wykonane. Czynności odbiorowe były przeciągane przez Pozwanego w czasie do dnia, w którym limit kar umownych za opóźnienie nałożonych na Wykonawcę – Powoda osiągnął limit umowy.

Data wszczęcia postępowania	Powód	Wartość sporu (tys. zł.)	Przedmiot sporu	Stanowisko emitenta
18.07.2002	MERATRONIK S.A.	9.640	dochodzone kary umowne i odszkodowania za nieterminową realizację	Pozew wzajemny w obronie przed powództwem wniesionym przez Mostostal Warszawa S.A. o zapłatę za wykonane roboty budowlane. Powód żąda: kary umownej za zwłokę, którą spowodował własnymi działaniami, odszkodowania za utracone korzyści spowodowane opóźnionym terminem zakończenia budynku, rekompensaty za rzekomą utratę wartości budynku z tytułu wad trwałych i dodatkowo poniesionych kosztów usunięcia usterek budynku. Sąd zdecydował o zasięgnięciu dodatkowej opinii. Sprawa w toku.

Warszawa, dn. 21.04.2009 r.

Podpisy:

Imię i nazwisko	Stanowisko	Podpisy
Jarosław Popiołek	Prezes Zarządu	
Andrzej Sitkiewicz	Członek Zarządu	
Miguel Vegas Solano	Członek Zarządu	
Grzegorz Owczarski	Członek Zarządu	
Jerzy Binkiewicz	Członek Zarządu	
Włodzimierz Woźniakowski	Członek Zarządu	
Jose Angel Andres Lopez	Członek Zarządu	
Fernando Minguez Llorente	Członek Zarządu	