

2007

RAPORT ROCZNY • **Mostostal** WARSZAWA • ANNUAL REPORT

Most





MOSTOSTAL



spółka
notowana na



2007

ostal

W A R S Z A W A

Raport Roczny
Annual Report



Spis treści
Table of contents

postost

02	List Prezesa do Akcjonariuszy <i>Letter to Shareholders</i>
04	Władze Spółki <i>Corporate authorities</i>
06	Wybrane dane finansowe <i>Financial highlights</i>
14	Rynek budowlany w Polsce <i>Construction market in Poland</i>
22	Pozycja rynkowa Grupy Kapitałowej <i>Market position of the Capital Group</i>
30	Najważniejsze kontrakty zrealizowane w 2007 roku <i>The most important projects in 2007</i>
45	Sprawozdanie finansowe <i>Financial statement</i>

List Prezesa do Akcjonariuszy

Letter to Shareholders



Szanowni Akcjonariusze

Przedkładając roczne sprawozdanie Zarządu Mostostalu Warszawa S.A. dotyczące działalności Spółki i Grupy Kapitałowej w roku 2007, odczuwam ogromną dumę, mogąc przedstawić osiągnięty wynik finansowy i zaprezentować uzyskane wartości sprzedaży. Te niezwykle pozytywne dane są niezaprzeczalnym sukcesem naszej firmy, osiągniętym dzięki wspólnej i owocnej współpracy kierownictwa i wszystkich jej pracowników.

Po trzech latach trudów i konsekwentnej realizacji założonej strategii możemy jasno powiedzieć – nasz podstawowy cel został osiągnięty. Mostostal Warszawa S.A. na dobre zdomował się wśród elity polskich przedsiębiorstw budowlanych. Świadczy o tym wielkość osiągniętych przez Spółkę obrotów, udział w realizacji prestiżowych kontraktów, poziom marż uzyskiwanych na poszczególnych projektach, jak również uznanie w środowisku budowlanym.

W konkursie organizowanym pod patronatem Polskiego Związku Pracodawców Budownictwa nasza Spółka uzyskała, w kategorii firm dużych, prestiżowy tytuł Pracodawcy Roku w Budownictwie. Z kolei Rada Programowa i Redakcja pisma branżowego „Builder” przyznała naszemu przedsiębiorstwu miano Srebrnego Herkulesa za szczególne osiągnięcia i ugruntowaną pozycję w branży budowlanej.

W roku 2007 w każdej z dziedzin naszej działalności zrealizowaliśmy postawione zadania i osiągnęliśmy pozytywne wyniki finansowe. We wszystkich obszarach aktywności Spółka odnotowała znaczący wzrost przychodów i utrzymała stabilny poziom zamówień. Potrafiliśmy umiejętnie wykorzystać dobrą koniunkturę panującą w gospodarce krajowej i pozyskać nowych klientów dzięki wysokiej jakości naszych usług i profesjonalnej organizacji przedsiębiorstwa. Wprowadzone procedury zarządzania pozwoliły nam ustrzec się przed niebezpieczeństwem wzrostu cen materiałów i usług, a jednocześnie umożliwiły utrzymanie konkurencyjności składanych przez nas ofert przetargowych.

Najwyższa jakość oferowanych usług oraz profesjonalizm działania to kluczowe założenia polityki operacyjnej naszego przedsiębiorstwa. Znalazły one swój wyraz między innymi poprzez uhonorowanie dwóch realizacji Pionu Budownictwa Ogólnego prestiżowymi nagrodami branżowymi. Kompleks mieszkalny Suita, zrealizowany dla EKO PARK Sp. z o.o., uzyskał nagrodę I stopnia i tytuł Budowa Roku w corocznym konkursie organizowanym przez PZiITB. Z kolei wybudowany dla firmy Dom Development S.A. zespół budynków apartamentowych PATRIA otrzymał aż dwie nagrody: „Kryształowe Apartamenty 2007” – przyznaną dla najbardziej luksusowej i prestiżowej inwestycji mieszkaniowej w Polsce, jak również zwyciężył w konkursie C&IJ Awards, uzyskując tytuł najlepszej inwestycji w swojej kategorii.

Dear Shareholders

Whilst submitting the annual report of the Management Board of Mostostal Warszawa SA on the operations of the Parent Company and the Capital Group in 2007 I am truly proud to present the achieved financial results and sales value. The financial data is the most vivid manifestation of company's success attained in result of fruitful cooperation of the management and employees.

Consequent to three years of hard work and implementation of the preset strategy we can firmly state that our main objective has been achieved - Mostostal Warszawa SA has established a strong position as one of the leading Polish construction companies. It is corroborated by the company's turnover, participation in the execution of the most prestigious contracts, margins gained on particular projects and wide acclaim in the construction sector.

In a competition organized under the patronage of the Polish Association of Construction Employers in the category of large enterprises, our company was awarded with a prestigious 'Employer of the Year in the Construction Sector' title. Moreover, the Editors and Program Board of the "Builder" monthly magazine honoured Mostostal Warszawa S.A. with the Silver Hercules statue recognizing our exceptional achievements and an established position in the construction sector.

In 2007, in every sphere of our activity, we have achieved the set objectives and attained positive financial results. The sales value increased significantly and the Company maintained stable level of contract acquisition. We took advantage of the booming economy and were able to secure new clients thanks to high quality of our services and professional organization of the company. The implemented management procedures shielded us from the threat of price increases of materials and services, at the same time allowing us to keep our bids at competitive levels.

Top quality services and professionalism are the corner stone of our company's operating policy. These values were highly appreciated by the trade sector and found their manifestation in awards we won last year. Two projects executed by the General Construction Division received prestigious trade awards. The "Suita" residential complex, erected for EKO PARK Sp. z o.o., received a 1st degree award and the "Construction of the Year" title in the annual competition organized by PZiITB. The "Patria" apartment estate executed for Dom Development SA received two awards. It was awarded the "Cristal Apartment 2007" title, for the most luxurious and prestigious residential investment project in Poland and came first in C&IJ Awards competition as the best project in its category.

MOSTOSTAL

Pion Budownictwa Inżynierskiego z ogromnym zaangażowaniem i powodzeniem realizował niewalczącą inwestycję komunikacyjną Warszawy – trzy stacje oraz tunele w ramach bielańskiego odcinka metra oraz inne projekty – wiadukt w ciągu ul. Janka Wiśniewskiego w Gdyni i obiekty inżynierskie w ramach modernizacji DK nr 7 na odcinku Białobrzegi – Jedlińsk. Jednocześnie Mostostal Warszawa S.A., jako jedyna polska firma będąca liderem konsorcjum, został zaproszony do ostatniej fazy postępowania o udzielenie zamówienia na budowę II linii metra od Ronda Daszyńskiego do Dworca Wileńskiego.

Pion Budownictwa Drogowego kontynuował realizację niezwykle wymagającego zadania w centrum stolicy – modernizacji Krakowskiego Przedmieścia, ulicy która wkrótce stanie się jedną z architektonicznych perełek miasta i miejscem licznie odwiedzanym przez turystów i mieszkańców. Ogromnym sukcesem było pozyskanie przez naszą Spółkę zlecenia za kwotę 580 milionów zł brutto na budowę drogi ekspresowej S-8 od węzła Konotopa do al. Prymasa Tysiąclecia. Inwestycja o całkowitej wartości przeszło 2 miliardów zł realizowana jest w konsorcjum, w którym Mostostal Warszawa S.A. ma 27% udziałów. W oparciu o potencjał kadrowy i sprzętowy zaangażowany do wykonania pozyskanych kontraktów, w ramach Pionu Budownictwa Drogowego tworzone są odpowiednie struktury regionalne, które pozwolą na dalszą ekspansję działalności na pozostałe rejony Polski.

Nowo powstały Pion Inżynierii Środowiska odniósł ogromny sukces, zdobywając w okresie zaledwie pół roku trzy prestiżowe kontrakty o łącznej wartości 110 milionów euro – na wykonanie modernizacji Wodociągu Centralnego oraz Północnego dla MPWiK w Warszawie oraz na budowę spalarni osadów w oczyszczalni Fordon w Bydgoszczy.

Pion Budownictwa Przemysłowego prowadził intensywne prace na rzecz ścisłej współpracy i koordynacji aktywności spółek w ramach Grupy Kapitałowej Mostostal Warszawa celem stworzenia podwalin organizacyjnych, koniecznych do uzyskania przez firmę silnej obecności w dziedzinie wykonawstwa obiektów i instalacji dla przemysłu ciężkiego. Strategicznym celem Spółki w perspektywie najbliższych lat jest udział Mostostalu Warszawa jako Generalnego Wykonawcy przy realizacji znaczących inwestycji dla klientów z sektora energetycznego, petrochemicznego i chemicznego.

W roku 2007 obroty Spółki Dominującej były ponad 2 razy wyższe niż rok wcześniej i przekroczyły kwotę miliarda złotych, natomiast przychody całej Grupy Kapitałowej wzrosły o 62% i sięgnęły prawie 2 miliardów złotych. Zarówno Spółka Dominująca jak i Grupa Kapitałowa rok obrotowy zamknęły na znacznym plusie. Zysk netto Mostostalu Warszawa S.A. był niemal 7 razy wyższy niż w roku poprzednim, a zysk skonsolidowany był 3 razy wyższy niż w roku 2006.

Chciałbym w imieniu Zarządu i wszystkich pracowników podziękować Akcjonariuszom za trwałe i nieustające zaufanie, a także złożyć deklarację o kontynuowaniu działań w taki sposób, aby sprostać Waszym oczekiwaniom.

Prezes Zarządu

President of the Management Board

Jarosław Popiołek

Jarosław Popiołek

With great engagement and accomplishment the Civil Engineering Division executed Warsaw's strategic traffic assignment: three stations and tunnels of the Bielany district metro line, as well as other projects such as: viaduct at Janka Wiśniewskiego St. in Gdynia and civil engineering works for modernization of the national road no. 7 from Białobrzegi to Jedlińsk. At the same time, Mostostal Warszawa SA, as the sole Polish company to act as the leader of the consortium, was invited to participate in the final phase of the procurement process for the contract to build Warsaw's 2nd metro line from Daszyński Traffic Circle to Wileński Railway Station.

The Road Construction Division continued the execution of a highly demanding task in the city centre - the modernization of Krakowskie Przedmieście, the street that soon will become the city landmark and meeting point for the capital's inhabitants and tourists. Our great success was the award of PLN 580 million gross worth contract for the construction of S-8 express road from Konotopa junction to Prymasa Tysiąclecia Av. The project worth in total over PLN 2 billion will be executed in a consortium in with Mostostal Warszawa holds a 27% share. Based on the human and technical resources utilised for our current road contracts, the company is building new regional structures for the Road Construction Division, with plans to expand our activities in other parts of our country.

The newly created Environmental Engineering Division has achieved a great success signing three contracts worth in total EUR 110 million within only half a year of its operation. These were contracts for the modernization of the Central and Northern Pipeline Plants for MPWiK in Warsaw and the construction of waste incineration facility at 'Fordon' sewage treatment plant in Bydgoszcz.

The Industrial Construction Division was active in creating convergence and synergy between companies within the Mostostal Warszawa Capital Group in order to create organizational basis necessary for the company to establish a strong foothold as a contractor of industrial structures and installations. The strategic objective of the Company in the next years is the participation of Mostostal Warszawa as a general contractor in the execution of foremost projects for clients from energy, petrochemical and chemical sectors.

In 2007, the turnover of the Parent Company was more than 2 times higher than in the previous year and exceeded one billion Polish zlotys. At the same time, the revenue of the entire Capital Group rose by 62% and reached two billion Polish zlotys. Both the Parent Company and the Capital Group exhibited a positive balance at the end of the accounting year. Net profit of Mostostal Warszawa SA was almost seven times higher than in 2006 and the consolidated profit was triple the one achieved in the previous year.

On behalf of the Management Board and all the employees I would like to thank the Shareholders for constant confidence and trust and declare that we will continue to do our best to meet your expectations.

Stoostal

Zarząd Spółki *Management Board*

Prezes Zarządu / *President of the Management Board*

Jarosław Popiołek

Członkowie Zarządu / *Members of the Management Board*

Andrzej Sitkiewicz

Jerzy Binkiewicz

Grzegorz Owczarski

Włodzimierz Woźniakowski

Miguel Vegas Solano

Jose Angel Andres

Fernando Llorente Minguez

Rada Nadzorcza *Supervisory Board*

Członkowie Rady Nadzorczej / *Members of the Supervisory Board*

Francisco Adalberto Claudio Vazquez

Jose Manuel Tercerio Mateos

Neil Balfour

Piotr Gawryś

Leszek Wysłocki

1945

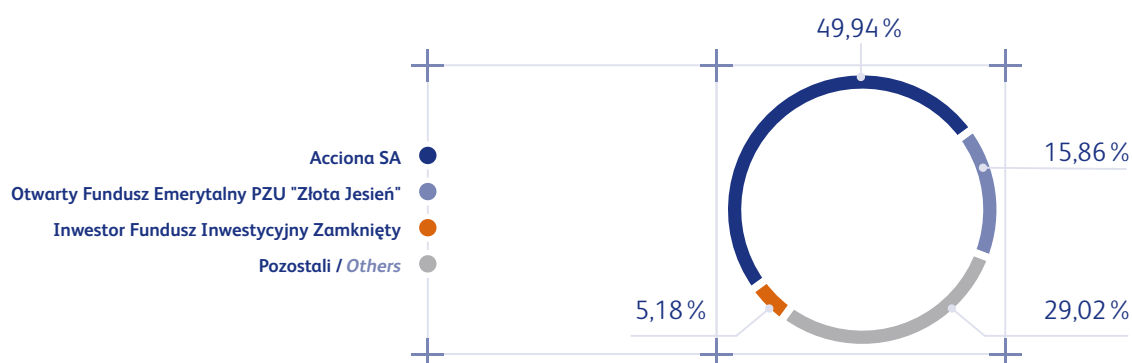
Most Poniatowskiego
w Warszawie



Struktura Akcjonariatu *Shareholder Structure*

	Liczba głosów <i>Number of votes</i>	Udział <i>Share</i>
Acciona SA	9 988 733	49,94%
Otwarty Fundusz Emerytalny PZU "Złota Jesień"	3 172 701	15,86%
Inwestor Fundusz Inwestycyjny Zamknięty	1 036 617	5,18%
Pozostali / <i>Others</i>	5 801 949	29,02%

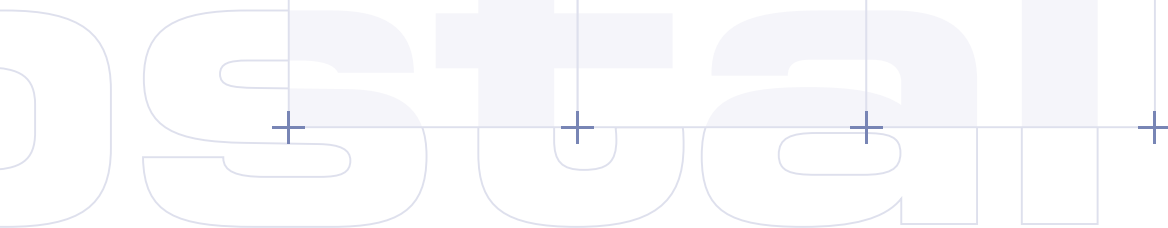
stan na 1.07.2008 / *current as of 01.07.2008*





Wybrane dane finansowe
Financial highlights





Wybrane dane finansowe

Financial highlights

Grupa Kapitałowa Mostostal Warszawa / Mostostal Warszawa Capital Group

BILANS / BALANCE SHEET

31.12.2007

dane w tys. zł / '000 PLN

Aktywa trwałe / Net fixed assets	184 208
Rzeczowe aktywa trwałe / Tangible fixed assets	150 702
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe / Long-term prepayments	527
Aktywa z tytułu podatku odroczonego / Deferred tax assets	25 316
Pozostałe / Other	7 663
Aktywa obrotowe / Current assets	824 790
Zapasy / Inventories	54 606
Należności krótkoterminowe / Short-term receivable	331 983
Środki pieniężne / Cash	287 705
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe / Short-term prepayments	147 322
Pozostałe aktywa / Other assets	3 174
Aktywa razem / Total assets	1 008 998
Kapitał własny przypisany akcjonariuszom Jednostki Dominującej / Equity capital	284 884
Kapitały mniejszości / Minority interest	59 485
Zobowiązania razem / Total liabilities	664 629
Zobowiązania długoterminowe / Long-term liabilities	34 430
Zobowiązania krótkoterminowe / Current liabilities	630 199
Pasywa razem / Total equity and liabilities	1 008 998

RACHUNEK WYNIKÓW / INCOME STATEMENT

2007

dane w tys. zł / '000 PLN

Przychody ze sprzedaży / Sales	1 928 422
Zysk (strata) z działalności kontynuowanej / Profit (loss) on activity	58 881
Zysk (strata) brutto / Gross profit (loss)	62 339
Zysk (strata) netto przypisana akcjonariuszom Jednostki Dominującej / Net profit (loss)	52 947

WSKAŹNIKI / RATIOS

2007

dane w tys. zł / '000 PLN

ROE (zysk netto / kapitał własny) / ROE (net profit (loss) / equity) [%]	18,6%
Kapitał pracujący / Working capital (current assets - current liabilities)	194 591
EBIT (zysk operacyjny / przychody ogółem) / EBIT (Profit (loss) on activity / sales)	3,1%
Zysk (strata) brutto / przychody / Gross profit (loss) / sales	3,2%



Most Śląsko-Dąbrowski
w Warszawie

1949

Wybrane dane finansowe

Financial highlights

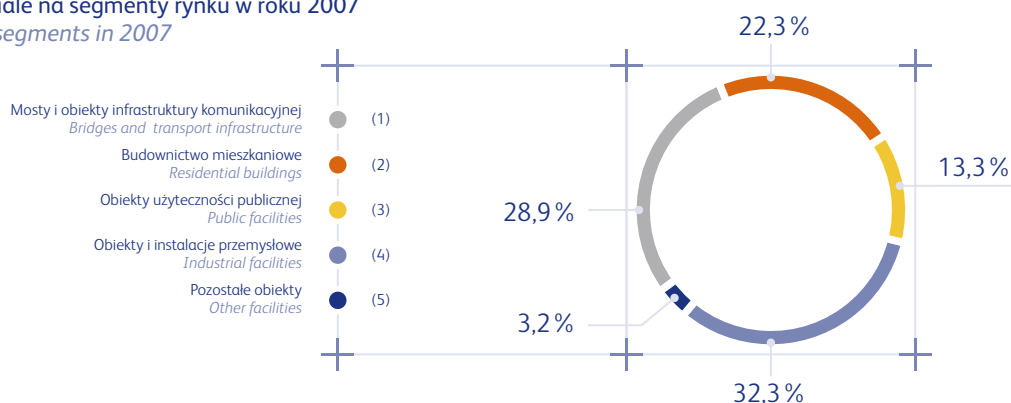
Grupa Kapitałowa Mostostal Warszawa / Mostostal Warszawa Capital Group

Zestawienie sprzedaży wg segmentów rynku
Works completed – by market segments

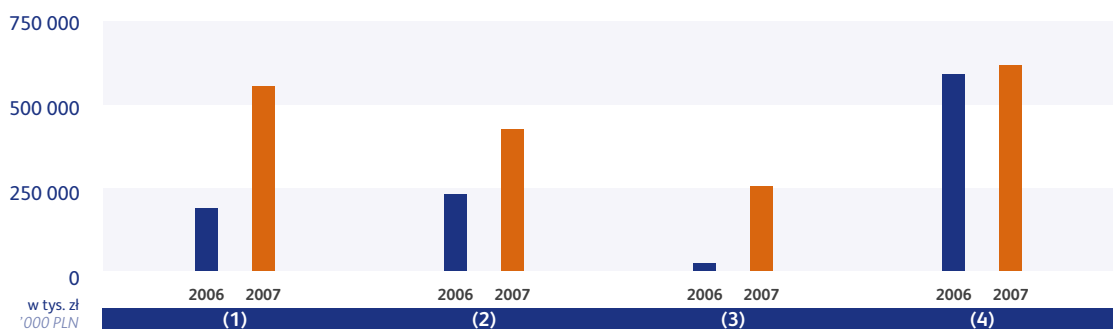
dane w tys. zł / '000 PLN

	2006	2007	Δ(%)
(1) Mosty i obiekty infrastruktury komunikacyjnej / Bridges and transport infrastructure	188 446	553 587	193%
(2) Budownictwo mieszkaniowe / Residential buildings	231 446	425 634	84%
(3) Obiekty użyteczności publicznej / Public facilities	24 082	253 831	105%
(4) Obiekty i instalacje przemysłowe, obiekty sektora energetycznego i instalacje ochrony środowiska / Industrial facilities and installations, power engineering and environmental control facilities	592 162	618 381	4%
(5) Pozostałe obiekty / Other facilities	45 773	60 934	33%
Razem sprzedaż produktów i usług / Total sales of product and services	1 182 207	1 912 367	
Towary i materiały / Goods and materials	5 925	16 055	
Razem przychody ze sprzedaży / Total sales	1 188 132	1 928 422	62%

Sprzedaż w podziale na segmenty rynku w roku 2007
Sales by market segments in 2007



Sprzedaż w poszczególnych segmentach rynku w latach 2006/2007
Sales in particular market segments in 2006/2007





Wybrane dane finansowe

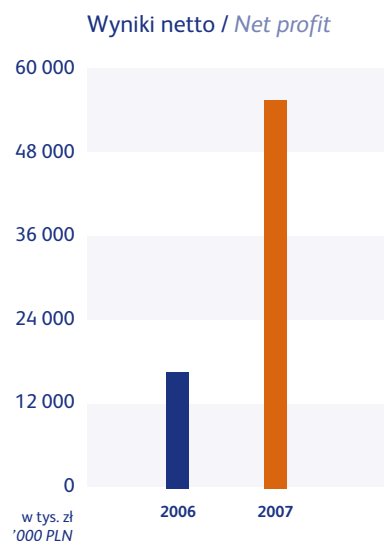
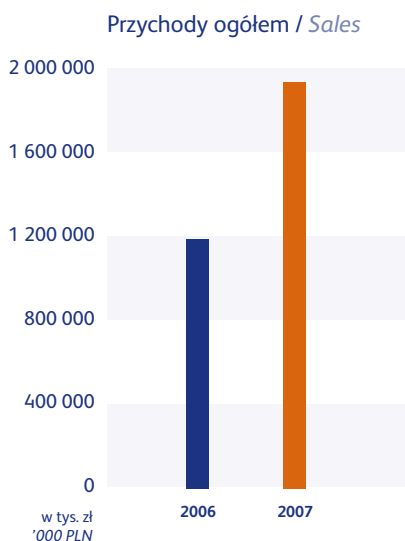
Financial highlights

Grupa Kapitałowa Mostostal Warszawa / Mostostal Warszawa Capital Group

dane w tys. zł / '000 PLN

Kluczowe dane finansowe / Main financial aggregates	2006	2007	Δ(%)
Przychody ogółem / Sales	1 188 132	1 928 422	62,3%
Zysk (strata) z działalności kontynuowanej / Profit (loss) on activity	21 182	58 881	178,0%
Zysk (strata) netto przypisana akcjonariuszom Jednostki Dominującej / Net profit (loss)	16 988	52 947	211,7%

Kluczowe wskaźniki finansowe / Main financial ratios	2006	2007
ROE (zysk / strata netto przypisana akcjonariuszom) / ROE (net profit (loss) / equity) [%]	7,6%	18,6%
Zysk na akcję (w zł) / Earnings per share (in PLN)	1,00	2,65
Marża brutto / Gross margin [%]	5,5%	5,5%





Wybrane dane finansowe

Financial highlights

Mostostal Warszawa S.A. / Mostostal Warszawa S.A.

BILANS / BALANCE SHEET

31.12.2007

dane w tys. zł / '000 PLN

Aktywa trwale / Net fixed assets	114 849
Rzeczowe aktywa trwale / Tangible fixed assets	29 949
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe / Long-term prepayments	27 952
Pozostałe / Other	56 948
Aktywa obrotowe / Current assets	461 184
Zapasy / Inventories	8 218
Należności krótkoterminowe / Short-term receivable	136 046
Środki pieniężne / Cash	208 665
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe / Short-term prepayments	105 081
Pozostałe aktywa / Other assets	3 174
Aktywa razem / Total assets	576 033
Kapitał własny / Equity capital	194 519
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania / Liabilities and provisions for liabilities	381 514
Zobowiązania krótkoterminowe / Current liabilities	202 512
Rozliczenia międzyokresowe / Deferred revenues and provisions	150 799
Pozostałe zobowiązania i rezerwy / Other liabilities and reserves	28 203
Pasywa razem / Total equity and liabilities	576 033

RACHUNEK WYNIKÓW / INCOME STATEMENT

2007

dane w tys. zł / '000 PLN

Przychody ogółem / Sales	1 006 437
Zysk (strata) z działalności operacyjnej / Profit (loss) on operating activity	32 959
Zysk (strata) z działalności gospodarczej / Profit (loss) from ordinary activities	46 633
Zysk (strata) brutto / Gross profit (loss)	46 633
Zysk (strata) netto / Net profit (loss)	48 131

WSKAŹNIKI / RATIOS

2007

dane w tys. zł / '000 PLN

ROE (zysk netto / kapitał własny) / ROE (net profit (loss) / equity) [%]	24,7%
Kapitał pracujący / Working capital (current assets – current liabilities)	258 672
EBIT (zysk operacyjny / przychody ogółem) / EBIT (Profit (loss) on operating activity / sales)	3,3 %
Zysk (strata) brutto / przychody / Gross profit (loss) / sales	4,6 %

Wybrane dane finansowe

Financial highlights

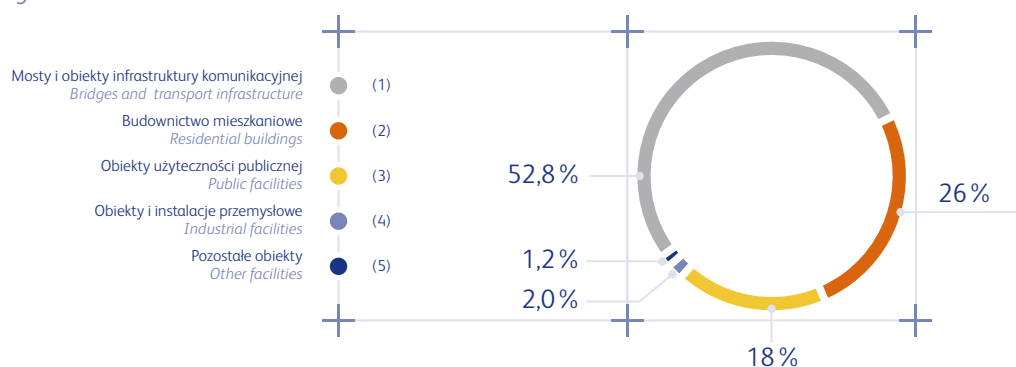
Mostostal Warszawa S.A. / Mostostal Warszawa S.A.

Zestawienie sprzedaży wg segmentów rynku Works completed – by market segments

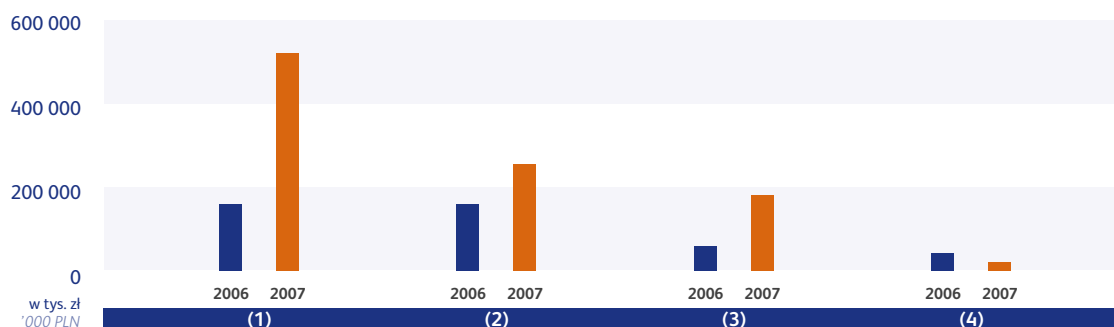
dane w tys. zł / '000 PLN

	2006	2007	Δ(%)
(1) Mosty i obiekty infrastruktury komunikacyjnej / Bridges and transport infrastructure	159 726	524 345	228%
(2) Budownictwo mieszkaniowe / Residential buildings	160 067	256 810	60%
(3) Obiekty użyteczności publicznej / Public facilities	60 765	181 254	198%
(4) Obiekty i instalacje przemysłowe, obiekty sektora energetycznego i instalacje ochrony środowiska / Industrial facilities and installations, power engineering and environmental control facilities	42 365	19 559	-54%
(5) Pozostałe obiekty / Other facilities	13 545	12 068	-11%
Razem sprzedaż produktów i usług / Total sales of product and services	436 468	994 036	
Towary i materiały / Goods and materials	2 363	12 401	
Razem przychody ze sprzedaży / Total sales	438 831	1 006 437	129%

Sprzedaż w podziale na segmenty rynku w roku 2007 Sales by market segments in 2007



Sprzedaż w poszczególnych segmentach rynku w latach 2006/2007 Sales in particular market segments in 2006/2007





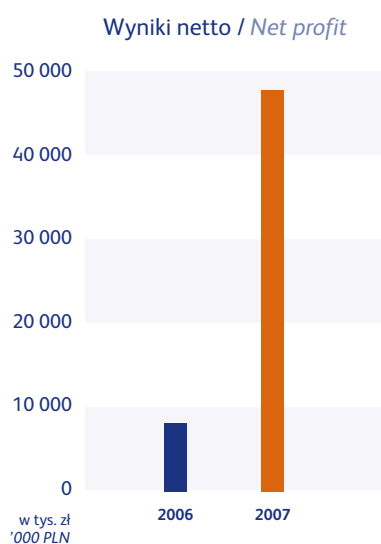
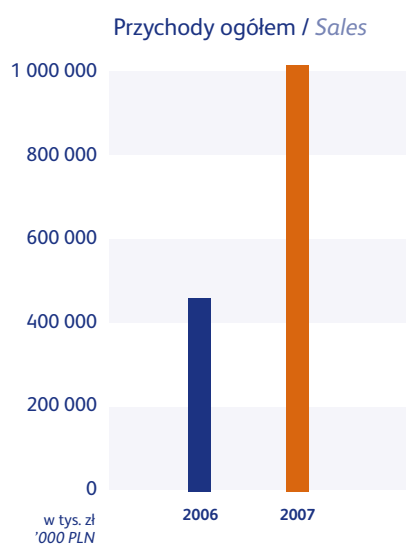
Wybrane dane finansowe

Financial highlights

Mostostal Warszawa S.A. / Mostostal Warszawa S.A.

dane w tys. zł / '000 PLN

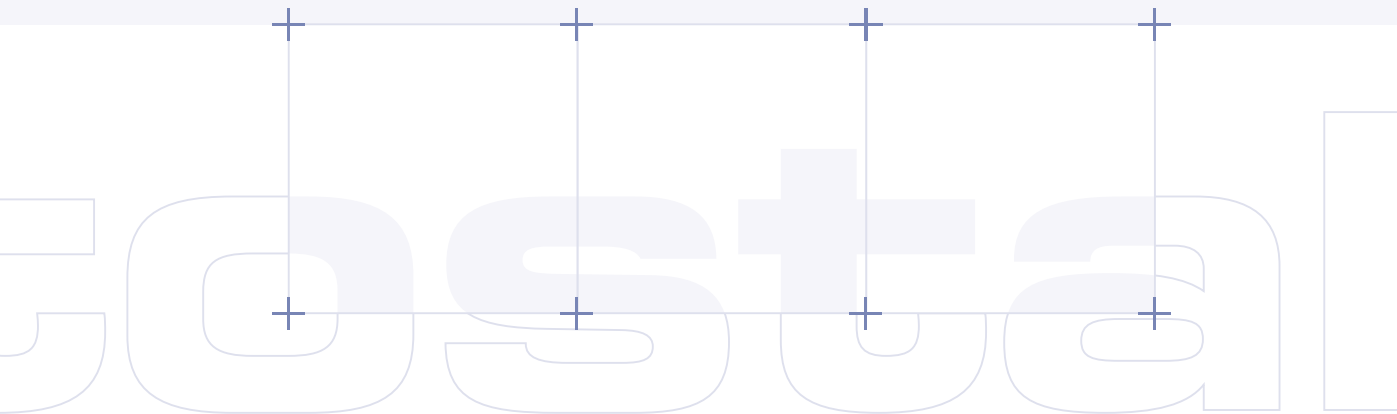
Kluczowe dane finansowe / Main financial aggregates	2006	2007	Δ(%)
Przychody ogółem / Sales	438 831	1 006 437	129,3%
Zysk (strata) z działalności operacyjnej / Profit (loss) on operating activity	-8 839	32 959	
Zysk (strata) netto / Net profit (loss)	7 084	48 131	579,4%
Kluczowe wskaźniki finansowe / Main financial ratios	2006	2007	
ROE (zysk (strata) netto / kapitał własny) / ROE (net profit (loss) / equity) [%]	4,8%	24,7%	
Zysk na akcję (w zł) / Earnings per share (in PLN)	0,42	2,41	
Marża brutto / Gross margin [%]	2,9%	3,1%	





Rynek budowlany w Polsce
Construction market in Poland





Analiza rynku budowlanego w 2007 roku

Analysis of Construction Market in 2007

Od 2004 roku sytuacja na rynku budowlanym poprawia się systematycznie – z roku na rok notowane są coraz silniejsze wzrosty produkcji budowlano-montażowej.

Rok 2007 był kolejnym rekordowym okresem na rynku budowlanym od początku obecnej dekady: rynek osiągnął wartość około 121,7 mld zł, co oznacza nominalny wzrost o 22% w stosunku do 2006 roku. Ponad 93% tej wielkości – ok. 113,9 mld zł – zostało wytworzone przez firmy budowlane w systemie zleceniowym. Ożywienie, które wystąpiło w budownictwie (zwłaszcza w pierwszym półroczu), sprawiło, że produkcja firm budowlanych zatrudniających powyżej dziewięciu pracowników wzrosła w całym minionym roku o około jedną czwartą.

Początek 2008 r. przyniósł dalsze zwyżki produkcji budowlano-montażowej, co jest przejawem bardzo dobrej koniunktury na rynku budowlanym. Analitycy szacują, że trend wzrostowy wzmocni się jeszcze bardziej w drugiej połowie roku i w całym 2008 roku produkcja firm budowlanych zwiększy się o około 28%, wobec 24% w roku ubiegłym.

Firmy typowo budowlane, specjalizujące się we wznoszeniu budynków oraz pracach inżynieryjnych, odpowiadają za zdecydowanie największą część rynku budowlanego – w 2007 roku było to ponad 84% jego wartości.

Analizując produkcję budowlano-montażową w podziale według rodzajów obiektów budowlanych, łatwo zauważyć, że zdecydowanie największym segmentem rynku jest budownictwo inżynieryjne. W 2006 r. przychody firm budowlanych pochodzące z realizacji usług budownictwa inżynieryjnego stanowiły 52,9% produkcji budowlano-montażowej. Dane za 2007 r. sygnalizują nieznaczny spadek tego udziału do poziomu około 52,2%.

Kolejnym segmentem pod względem wielkości jest budownictwo niemieszkaniowe – w 2007 roku jego udział w krajowej produkcji budowlano-montażowej wyniósł około 31,7%. Trzeci i najmniejszy segment polskiego rynku budowlanego to budownictwo mieszkaniowe. Zaznaczyć należy, że w ostatnich latach jego udział w krajowej produkcji budowlano-montażowej, choć nieznacznie, ale jednak regularnie rośnie. W 2007 r. wyniósł on około 16,1%.

The situation on the construction market has been improving systematically since 2004 and the construction and assembly production output has been rising year on year.

The year 2007 has been another record period on the construction market since the beginning of this decade. The market reached the value of PLN 121.7 billion, what transfers to 22 per cent of nominal increase compared with 2006. Over 93 per cent of this value, i.e. PLN 113.9 billion was generated by construction companies under the contracting system. The economic revival (especially in the first half of the year) brought one fourth increase in the production of construction companies employing more than 9 employees.

The beginning of 2008 has witnessed further increase of construction and assembly production, what only corroborates perfect condition of the construction market. Analysts estimate that this boom will be strengthened in the second half of the year and the output generated by the construction companies in 2008 will rise by ca. 28 per cent compared with 24 percent achieved in 2007.

Typical construction companies specialising in erecting buildings and civil engineering works are responsible for the major part of the construction market. In 2007, it was over 84 per cent of its value.

After analysing construction and assembly production with respect to types of erected structures it might be noticed that civil engineering is decidedly the greatest segment of the construction market. In 2006, income of construction companies generated by civil engineering projects constituted 52.9 per cent of construction and assembly production. Data collected in 2007, reveal a slight 0.7 per cent drop.

Non-residential construction comes second in production output in 2007. Its share reached ca. 31.7 per cent. Residential construction is the third and, at the same time, the smallest segment of the Polish construction sector. It must be noted, however, that its share in the domestic construction and assembly production has been rising steadily in the recent years. In 2007, it amounted to ca. 16.1 per cent.

19

Ściana Wschodnia
w Warszawie



Prognoza produkcji budowlano-montażowej w latach 2008-2010

Nadchodzący okres przyniesie kontynuację wzrostów w budownictwie, jednak mogą one zacząć nieco wyhamowywać. Wyniki badania koniunktury budowlanej wskazują, że nastroje w branży, pomimo pewnego pogorszenia, są nadal optymistyczne, zwłaszcza jeśli chodzi o prognozy na przyszłość. Ponad 40% ankietowanych największych firm budowlanych spodziewa się dalszej poprawy koniunktury, która przez 69% z nich oceniana jest pozytywnie.

Strona popytowa rynku prezentuje się bardzo dobrze, na co wpływ mają: zapowiadane przyspieszenie w realizacji dużych projektów infrastrukturalnych, trwający boom w budownictwie mieszkaniowym, a także dalsze planowane inwestycje w projekty komercyjne, zwłaszcza magazyny, biura i centra handlowe.

Korzystne perspektywy makroekonomiczne

Gospodarka polska rozwija się w ostatnich latach w bardzo szybkim tempie: wzrost PKB osiągnął w 2007 r. 6,5%. Co szczególnie istotne dla sytuacji na rynku budowlanym, szybko rosną inwestycje – w 2007 r. zanotowano wzrost nakładów brutto na środki trwałe w gospodarce aż o 20,4% – które w dużej mierze napędzają rynek budowlany. Dla porównania, w 2006 r. wzrost nakładów brutto wyniósł 15,6%.

Dynamika wartości dodanej w budownictwie w 2007 r. wyniosła 15,6% i poprawiła się piąty rok z rzędu, wyraźnie przewyższając dynamikę przemysłu i usług rynkowych. Poprawa dynamiki wzrostu wartości dodanej budownictwa szósty rok z rzędu jest prawdopodobna, choć już nie tak pewna, jak w 2007 roku. Pierwsze miesiące roku pokazały, że kondycja budownictwa jest bardzo dobra, co może skutkować jeszcze silniejszymi wzrostami produkcji w drugiej połowie roku.

Prognozy makroekonomiczne zakładają nieznaczne spowolnienie wzrostu gospodarczego, który w ciągu nadchodzących trzech lat utrzymywał się będzie na poziomie 5%. Nakłady inwestycyjne będą nadal rosły w bardzo szybkim, dwucyfrowym tempie, choć już nie tak wysokim, jak w roku ubiegłym. Ożywienie popytu inwestycyjnego, stabilny i wysoki wzrost konsumpcji oraz dynamicznie rosnący eksport wskazują, że pozytywne tendencje w gospodarce mają charakter trwały.

Prognosis for the Construction and Assembly Production for the Years 2008-2010

In the period to come, the construction industry will continue to rise, however, growth might be slightly slower. Results of construction market surveys show that moods in the sector, despite its slight deterioration, are still optimistic, especially with respect to future forecasts. Over 40 per cent of the largest surveyed construction companies expect further improvement of the economic trend, which by 69 per cent of them is rated as good.

Market demand is in good condition due to the announced plans for execution of large infrastructure projects, present boom in residential construction and planned investments in commercial projects such as construction of warehouses, offices and shopping centres.

Favourable Macroeconomic Perspectives

In the recent years, the Polish economy has been developing very quickly. In 2007, the GDP rose by 6.5 per cent and what is especially important for the situation on the construction market, investment outlay was rising dynamically. In 2007, gross increase of outlay on fixed assets amounted to 20.4 per cent. In comparison, in 2006, gross increase of investment outlay rose by 15.6 per cent

In 2007, dynamics of added value in the construction sector totalled 15.6 per cent and improved fifth year in a row, decisively exceeding industry and market services dynamics. Improvement of dynamics of added value in the construction sector sixth year in a row is probable, but not as certain as in 2007. The first months of the year has shown that the condition of the construction market is very good. This may result in even stronger growth of production in the second half of the year.

Macroeconomic forecast expect a gentle slow down of economic increase, which in the upcoming three years will oscillate around 5 per cent. Investment outlay will grow dynamically, but although two-digit pace is expected, the rise will not be as fast as last year. Revival of investment demand, stable and high increase of consumption and dynamically growing export show that positive market tendencies are here to stay.

Forecast

Rosnący napływ bezpośrednich inwestycji zagranicznych do Polski

Według wstępnych danych, w 2007 r. napływ bezpośrednich inwestycji zagranicznych do Polski wyniósł ok. 12 mld euro (o około 1-2 mld euro więcej niż w 2006 r.), a uwzględniając pozycję kapitału w tranzycie, nawet 15 mld euro. Polska w dalszym ciągu postrzegana jest jako jeden z czołowych krajów europejskich pod względem atrakcyjności inwestycyjnej. Cały region Europy Środkowo-Wschodniej będzie ściągał coraz więcej inwestycji bezpośrednich, a do Polski – największego kraju tego obszaru – napływać ich będzie nie tylko najwięcej, ale także będą to największe z projektów.

Według szacunków analityków, w 2008 roku wartość bezpośrednich inwestycji zagranicznych w Polsce utrzyma się na podobnie wysokim poziomie jak w roku ubiegłym.

Zagwarantowane źródła finansowania projektów infrastrukturalnych ze środków unijnych

W budżecie unijnym na lata 2007-2013 zagwarantowano rekordowo wysoką kwotę przysługujących Polsce środków – do dyspozycji będzie aż 67,3 mld euro (czyli ponad 250 mld zł). Łącznie z wkładem krajowym, mogą posłużyć one do sfinansowania projektów o wartości przekraczającej 85 mld euro (ponad 310 mld zł). Zdecydowana większość tych środków przeznaczona będzie na realizację projektów infrastrukturalnych – szczególnie transportowych oraz ochrony środowiska.

Według Ministerstwa Rozwoju Regionalnego, wzrost PKB w latach 2010-2014 będzie wyższy wskutek realizacji programów finansowanych z funduszy unijnych o 1,4-2,3 p.p. (w zależności od przyjętych założeń progностycznych).

Dobra koniunktura, skutkująca dynamicznym wzrostem inwestycji firm budowlanych

Wprawdzie wskaźniki koniunktury budowlanej swoje maksymalne wartości mają już za sobą, jednak w dalszym ciągu są na bardzo wysokim poziomie. Tendencję tę potwierdza analiza danych o koniunkturze budowlanej GUS, oraz, w nieco mniejszym stopniu, wyniki badania największych firm budowlanych działających na polskim rynku, przeprowadzonego przez PMR.

Wskaźnik koniunktury budowlanej PMR monitorowany od lipca 2004 roku stale poprawiał swoją wartość aż do września 2007 r. Prognozy firm budowlanych na przyszłość pozostają jednak optymistyczne, choć nieco mniej niż pół roku wcześniej.

Increasing Influx of Direct Foreign Investment to Poland

According to preliminary data, in 2007, the influx of direct foreign investment to Poland reached ca. EUR 12 billion (increase of ca. EUR 1 to 2 billion compared with 2006), and taking into account the capital in transit the number might be even higher and amount to EUR 15 billion. Poland is still perceived as one of the most investment-attractive European countries. The entire east and central European region will attract more and more direct investments. Poland, as the greatest country in the region, will benefit from both: the largest number of investments and the major investments.

According to analysts, the value of direct foreign investments in Poland in 2008 will be as high as last year.

Guaranteed Financing Sources of Infrastructure Projects from EU Funds

The 2007-2013 EU budget warrants a record amount of funds available to Poland i.e. EUR 67.3 billion (over PLN 250 billion). If we add domestic input Poland will be able to finance projects worth over EUR 85 billion (over PLN 310 billion). The predominant amount of funds will be devoted to infrastructure projects, especially to transport and environmental engineering projects.

According to the Ministry of Regional Development, the GDP increase between 2010 and 2014 will be higher by 1.4 to 2.3 percent points due to realisation of programs financed from EU funds (depending on assumed forecast factors).

Positive economic trend resulting in dynamic growth of construction companies investments

Although construction growth indices no longer reach maximum values they are still on a high level. This tendency is confirmed by the analysis of data concerning construction economic trends prepared by the Central Statistical Office (GUS) and to a smaller extent by the results of survey of the greatest construction companies on the Polish market conducted by PMR.

PMR construction economic trend index monitored in the period from July 2004 to September 2007 constantly improved its value. Forecasts of construction companies still remain optimistic, however a bit less than half a year earlier.

19

Rotunda PKO
w Warszawie



O dobrej koniunkturze w branży świadczą także inwestycje firm budowlanych. Budownictwo znajduje się obecnie wśród tych grup podmiotów gospodarczych, które najszybciej zwiększają swoje nakłady inwestycyjne. W 2006 r. firmy budowlane o zatrudnieniu przekraczającym 49 pracowników zainwestowały łącznie blisko 1,6 mld zł (wzrost o 47,2% w porównaniu z 2005 r.). W roku 2007 wzrost ten jeszcze bardziej się umocnił i osiągnął poziom 55%. W rezultacie inwestycje firm budowlanych wyniosły blisko 2,5 mld zł, co jest wyraźnym przejawem optymizmu w branży – firmy korzystnie oceniają bieżącą, a zwłaszcza przyszłą sytuację rynkową i inwestują, by zwiększyć swoje moce produkcyjne, co bardzo dobrze wróży na kolejne lata.

Efekt organizacji Mistrzostw Europy w Piłce Nożnej w 2012 r.

Organizacja przez Polskę i Ukrainę Euro 2012 to wydarzenie o niespotykanej wcześniej skali w historii polskiego budownictwa, a nawet całej gospodarki. Oznacza ona konieczność przyspieszenia inwestycji infrastrukturalnych (szczególnie transportowych) oraz rozwój infrastruktury sportowej i turystycznej, zwłaszcza w miastach, w których rozgrywane będą mecze (Warszawa, Poznań, Wrocław, Gdańsk, Kraków i Chorzów). W szerszej perspektywie czynnik ten wpłynie na cały rynek budowlany – poprzez zwiększone zapotrzebowanie na usługi, materiały czy pracowników budowlanych.

Poprawa sytuacji materialnej ludności i dalszy wzrost kredytów mieszkaniowych

Dynamicznie rosnący rynek kredytów mieszkaniowych, które są obecnie w Polsce podstawowym źródłem finansowania transakcji na rynku mieszkaniowym, stanowi główny impuls napędzający popyt, szczególnie w budownictwie mieszkaniowym, który dodatkowo wzmacniany jest przez silne wzrosty wynagrodzeń. Poprawa sytuacji materialnej ludności powodować będzie rosnące zainteresowanie polepszeniem warunków mieszkaniowych, przejawiające się wzrostem skłonności do remontów mieszkań oraz zakupami większych lokali o wyższym standardzie.

Niniejsza analiza została przygotowana na podstawie raportu „Sektor budowlany w Polsce, I połowa 2007” (PMR Publications, kwiecień 2008).

Good trend on the construction market is also validated by investments made by the construction companies. Construction sector companies are among these business entities that are fast in increasing their investment outlay. In 2006, construction companies employing more than 49 employees invested in total almost PLN 1.6 billion (increase by 47.2 per cent compared with 2005). In 2007, the increase stabilised and reached the level of 55 per cent. As a result, the investments of construction companies amounted to almost PLN 2.5 billion, what is a visible sign of optimism in the branch. Companies favourably rate the present and future market situation and invest in order to increase their production capacities. This is a good prognostic for the future.

The Effect of Poland Hosting European Football Championship

The organization by Poland and Ukraine of EURO 2012 is an event of great significance for the Polish construction sector and even for the Polish economy. This will require Poland to speed up infrastructure investments and develop sport and tourist infrastructure, especially in cities (Warsaw, Poznań, Wrocław, Gdańsk, Cracow and Chorzów) where matches will be held. In a wider perspective, this will affect the whole construction market by resulting in increased demand for services, materials or construction workers.

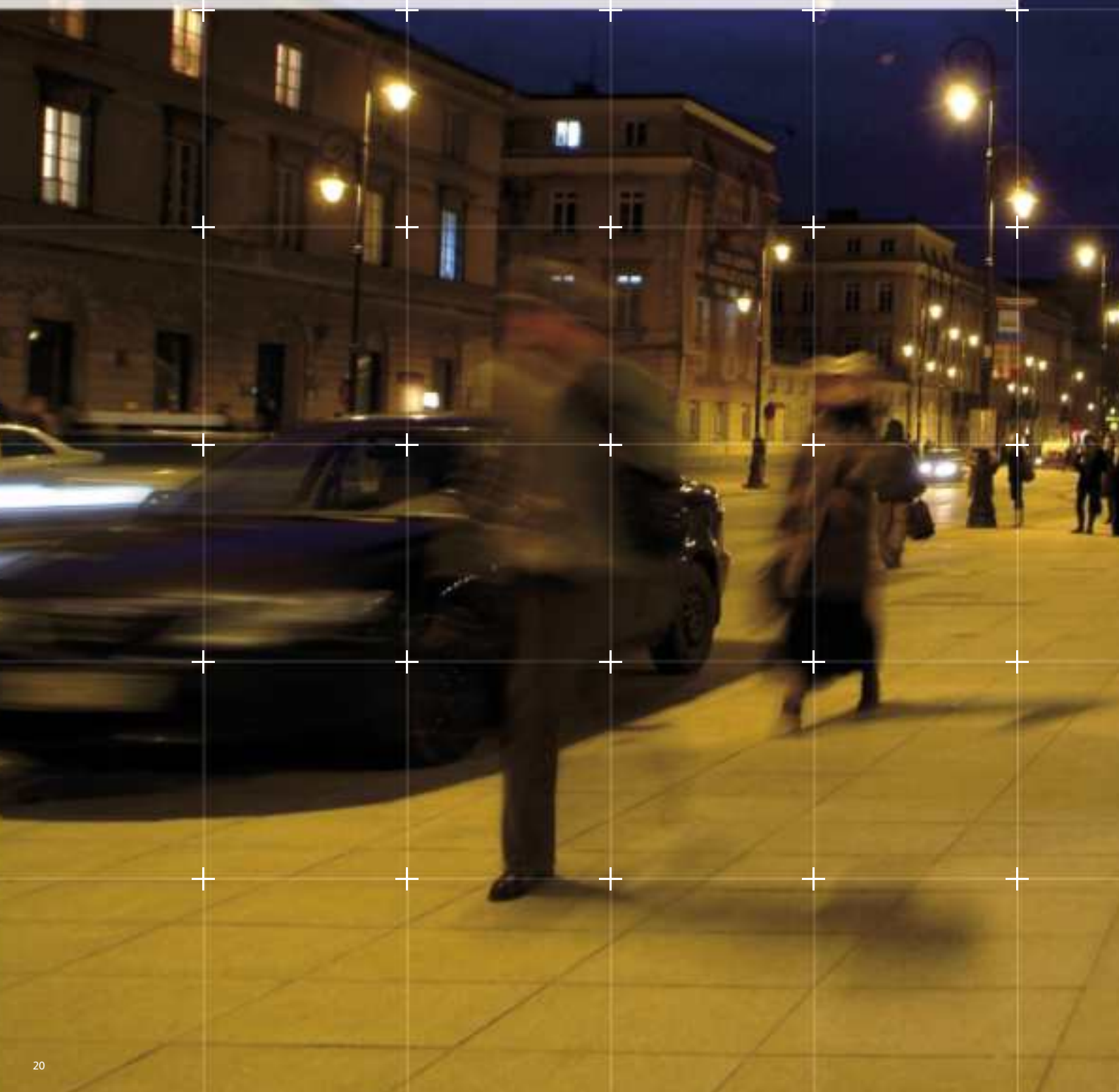
Improvement of Economic Situation of Population and Further Increase of Mortgage Loans

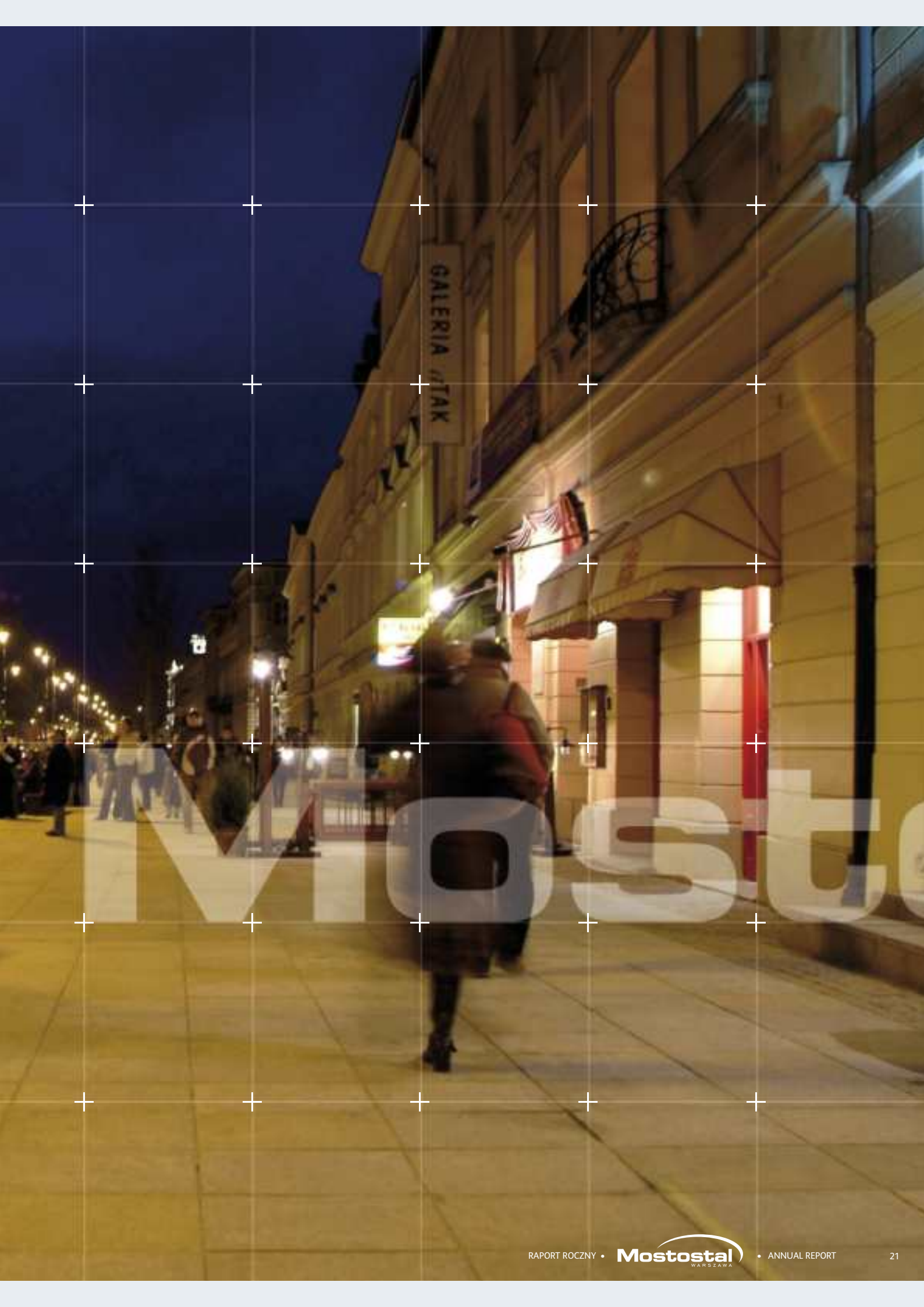
Dynamically developing market of mortgage loans, which at the present are the basic source of financing transactions on the residential market in Poland, is the driving impulse behind demand for new residential units backed up with growth in remunerations. Improvement of economic situation of population will result in people desiring to improve their living conditions, what in turn will manifest itself in people refurbishing their residential units and purchasing larger, higher standard flats.

This analysis has been prepared on the basis of the report “Construction Sector in Poland, 1st half of 2007” (PMR Publications, April 2008).

Pozycja rynkowa grupy kapitałowej

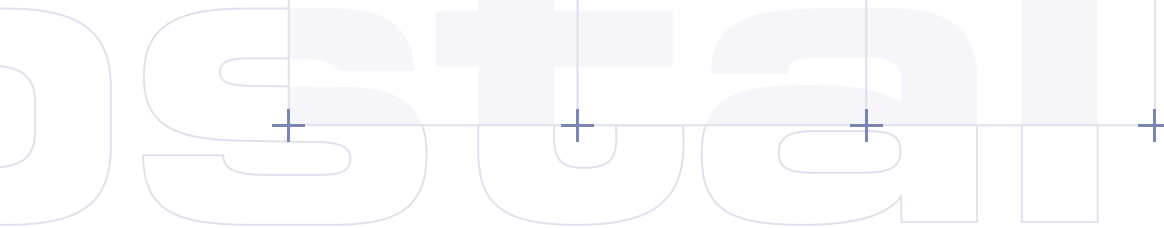
Market Position of the Capital Group





GALERIA /TAK

Mostostal



Pozycja rynkowa Grupy Kapitałowej

Capital Group Market Position

W rankingu „Perły polskiej giełdy” przygotowanym przez „Parkiet”, gazetę informacji giełdowych, nasza Spółka została uznana za najbardziej wartościową firmę w branży przemysł i budownictwo. W ubiegłorocznej edycji Mostostal Warszawa S.A. był na drugim miejscu.

Wysoko został oceniony znaczący wzrost zysku operacyjnego, o 185% w stosunku do roku poprzedniego, oraz rosnąca kapitalizacja spółki, która przekroczyła miliard złotych. Inwestorzy finansowi wyceniają naszą firmę 5 razy wyżej niż jeszcze trzy lata temu. 1. miejsce w rankingu branżowym dało nam 4. lokatę w klasyfikacji ogólnej, spośród przeszło 350 spółek notowanych na warszawskiej Giełdzie Papierów Wartościowych.

Grupa Kapitałowa Mostostal Warszawa awansowała również znacząco na liście 500 największych przedsiębiorstw krajowych, zarówno na tej opracowywanej przez dziennik „Rzeczpospolita”, jak i tej przygotowywanej przez tygodnik „Polityka”. W obydwu przypadkach Spółka skoczyła o kilkadziesiąt oczek do góry. Według tygodnika „Polityka” Grupa Kapitałowa Mostostal Warszawa jest na 100. miejscu wśród tuzów polskiej gospodarki, choć jeszcze dwa lata temu plasowała się poniżej dwusetnej lokaty.

Dynamiczny rozwój odnotowuje zarówno Spółka Dominująca, której przychody wzrosły ponad dwukrotnie w porównaniu z rokiem poprzednim, przekraczając miliard złotych, jak i cała Grupa Kapitałowa, która odnotowała wzrost obrotów o 62%. Obecnie Spółka Dominująca generuje ponad połowę przychodów całej grupy wobec zaledwie 25% skonsolidowanej sprzedaży w roku 2005.

In the “Pearls of the Polish Stock Exchange” ranking prepared by the Parkiet daily our Company was rated as the most valuable company in the construction industry sector. Last year, Mostostal Warszawa S.A. came second.

Increase of operating profit by 185% compared with last year’s result and rising capitalisation of the Company, which exceeded PLN 1 billion, were among deciding factors. Financial investors rate our company five times higher than three years ago. The first place in the sector ranking gave us 4th place in the general classification of 360 companies listed on the Warsaw Stock Exchange.

The Mostostal Warszawa Capital Group also rose significantly on the list of the top 500 national companies, in fact on both lists i.e. lists prepared by the Rzeczpospolita daily and the Polityka weekly. In both cases, the Company jumped a few dozen places. According to Polityka Mostostal Warszawa Capital Group holds the 100th place among the big fishes of the Polish economy. Two years ago, we were below 200th place.

It is not only the Parent Company, whose income has doubled since last year and reached PLN 1 billion, but also the whole Capital Group whose turnover has risen by 62%. At present, the mother company generates over half of the income of the whole group compared with only 25% of consolidated sales in 2005.

W rankingu „Perły polskiej giełdy” przygotowanym przez „Parkiet”, gazetę informacji giełdowych, nasza Spółka została uznana za najbardziej wartościową firmę w branży przemysł i budownictwo.

In the “Pearls of the Polish Stock Exchange” ranking prepared by the Parkiet daily our Company was rated as the most valuable company in the construction industry.



Przesunięcie Pałacu Lubomirskich w Warszawie

Inwestorzy finansowi wyceniają naszą firmę 5 razy wyżej niż jeszcze trzy lata temu.

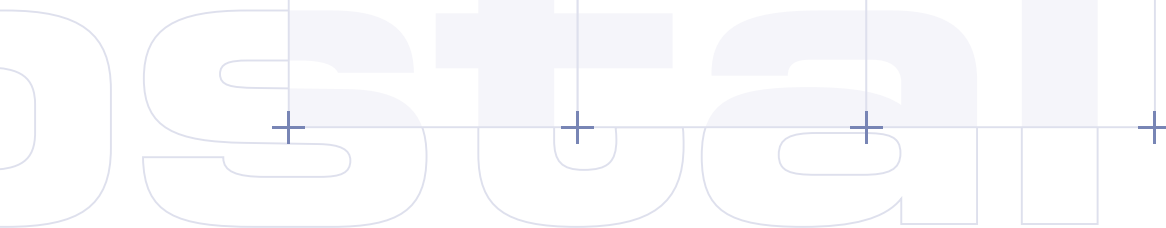
Financial investors rate our company five times higher than three years ago.

Zmieniła się też struktura przychodów osiąganych przez Grupę Kapitałową w poszczególnych sektorach działalności. Zdecydowanie wzrósł udział budownictwa inżynierskiego i drogowego w ogólnym portfelu zleceń. W roku 2006 ten sektor przysporzył 16% całkowitych przychodów, podczas gdy w roku 2007 wartość ta wyniosła aż 29%.

A change was also noted in Capital Group's income structure in particular sectors of activity. There are decisively more civil and road engineering projects in the contract portfolio. In 2006, this sector generated 16% of the total income. In 2007, this number reached 29%.

Generowane przez Grupę Kapitałową obroty, jak i pozyskiwane kontrakty, rozkładają się proporcjonalnie pomiędzy poszczególne branże, co jest wynikiem realizacji założonej strategii dywersyfikacji działalności firmy. Grupa Kapitałowa Mostostal Warszawa jest postrzegana przez analityków rynku budowlanego jako jeden z głównych beneficjentów szeroko zakrojonych planów inwestycyjnych, zarówno w branży drogowej, inżynierskiej, ochrony środowiska jak i rozbudowy zaplecza technologicznego dla przemysłu energetycznego, chemicznego i petrochemicznego.

As a result of the accepted and implemented strategy of diversification the turnover the Capital Group generates and the contracts it signs are distributed equally among particular branches. The Mostostal Warszawa Capital Group is perceived by the construction sector analysts as one of the beneficiaries of serious and far fetched investment plans in the field of road construction, civil engineering, environment protection structures and projects for energy, chemical and petrochemical sectors.



Wybrane dane finansowe z rachunku zysków i strat za 2007 r.

Selected financial data from the profit and loss account for the year 2007

	dane w tys. zł / '000 PLN
Przychody ze sprzedaży <i>Sales revenues</i>	1 928 422
Zysk brutto ze sprzedaży <i>Gross profit on sales</i>	106 197
Koszty Zarządu i sprzedaży <i>Cost of Management and sales</i>	60 001
Saldo na pozostałej działalności operacyjnej <i>Balance on other operational activities</i>	12 685
Wynik z działalności kontynuowanej <i>Profit / (loss) om operations</i>	58 881
Saldo na działalności finansowej <i>Balance on financial operations</i>	1 298
Udział w zyskach netto jednostek stowarzyszonych <i>Share in net profits of affiliates</i>	2 160
Wynik brutto <i>Gross profit / (loss)</i>	62 339
Podatek dochodowy <i>Income tax</i>	3 721
Wynik netto z działalności kontynuowanej <i>Net profit / (loss) on operations</i>	58 618
Wynik netto za rok obrotowy przypisany: / Net result for the fiscal year allotted to:	
Akcjonariuszom Spółki Dominującej <i>Parent Company shareholders</i>	52 947
Akcjonariuszom mniejszościowym <i>Minority shareholders</i>	5 671

Grupa Kapitałowa

W 2007 r. Spółka Dominująca i Spółki Grupy Kapitałowej kontynuowały podjęte w latach poprzednich prace związane z dywersyfikacją prowadzonej działalności. Spółka Dominująca i Grupa Kapitałowa utrzymały wiodącą pozycję w różnych dziedzinach budownictwa, o czym świadczą liczne nowe kontrakty.

The Capital Group

In 2007 the Parent Company and the Subsidiaries continued their efforts, undertaken in the previous years, aimed at diversification of their project portfolio. The Mostostal Warszawa Capital Group, as evidenced by the multitude of contracts signed, has strengthened its position as one of the market leaders.

1971

Hala sportowo-widowiskowa
Spodek w Katowicach



Głównymi celami Grupy Kapitałowej są:

- dalsza restrukturyzacja Grupy, polegająca na wzmocnieniu roli Mostostalu Warszawa S.A., będącego centralnym ośrodkiem zarządzania całą Grupą;
- usprawnienie współpracy w ramach Grupy Kapitałowej;
- kontynuowanie dywersyfikacji działalności polegającej na realizacji kontraktów z różnych sektorów budownictwa;
- dywersyfikacja geograficzna działalności polegająca na realizacji projektów w różnych regionach kraju celem tworzenia silnej, ogólnokrajowej marki oraz nawiązania współpracy z wieloma podwykonawcami;
- stabilizacja wyników finansowych, wzrost marż i długoterminowy rozwój;
- budowa trwałych relacji ze zleceniodawcami, będąca istotnym czynnikiem sukcesu na rynku;
- oferowanie kompleksowych rozwiązań oraz dążenie do maksymalnej elastyczności oferty, a także poszerzanie swoich kompetencji.

The key aims of the Capital Group in the subsequent years are as follows:

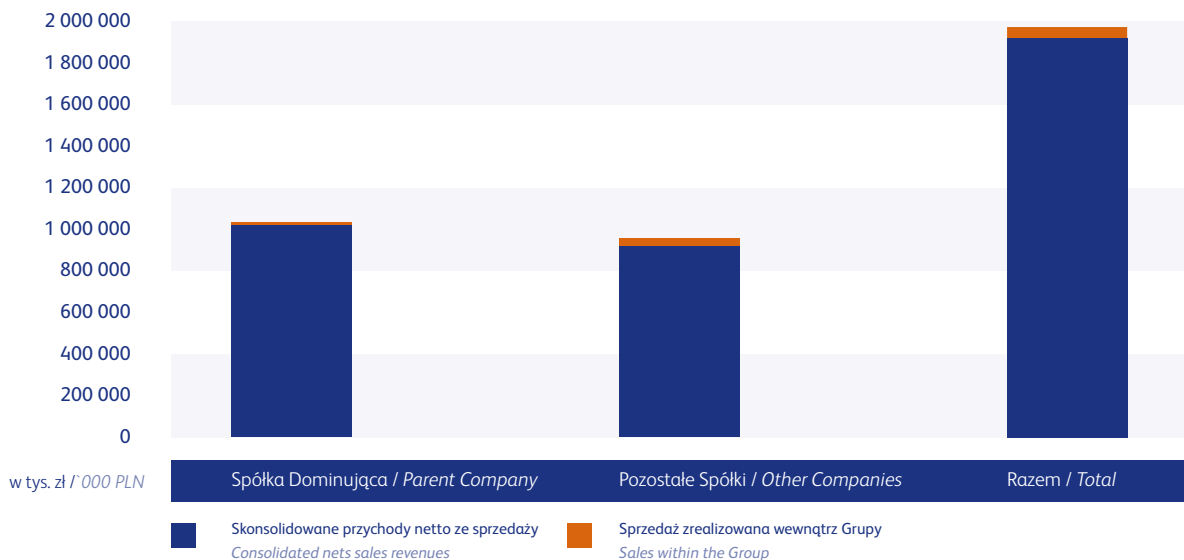
- further restructuring of the Group leading to strengthened role of Mostostal Warszawa S.A. as the central entity supervising the activities of the whole Group;
- streamlining of cooperation within the Capital Group;
- continuing diversification of activities leading to acquisition of contracts from diverse sectors of the construction industry;
- geographical diversification aimed at execution of projects in various parts of the country in order to build national presence of the brand and enlarge the palette of sub-contractors;
- stabilization of the financial results, increase of profit margins and long-term development;
- attaching importance to stable relations with Clients, as the essential factor of market success;
- offering comprehensive services, striving to provide maximum flexibility of the product offering and extend the range of professional competence.

	Przychody netto ze sprzedaży ogółem <i>Net sales revenues</i>	Sprzedaż zrealizowana wewnątrz Grupy <i>Sales within the Group</i>	Skonsolidowane przychody netto ze sprzedaży <i>Consolidated nets sales revenues</i>
Spółka Dominująca <i>Parent company</i>	1 006 437	283	1 006 154
Pozostałe Spółki <i>Other companies</i>	953 977	31 709	922 268
Razem <i>Total</i>	1 960 414	31 992	1 928 422

w tys. zł / '000 PLN

Zestawienie skonsolidowanych przychodów ze sprzedaży ogółem oraz obrotów wewnątrz Grupy w 2007 roku

Summary of consolidated sales revenues and internal turnover in 2007



Suma przychodów netto ze sprzedaży Spółek objętych konsolidacją metodą pełną wyniosła w 2007 roku 1.960.414 tys. zł. Obroty wewnątrz Grupy Kapitałowej stanowiły kwotę 31.992 tys. zł, tj. 1,63% przychodów ze sprzedaży ogółem bez wyłączeń konsolidacyjnych.

Wszystkie transakcje ze spółkami zależnymi objętymi i nieobjętymi konsolidacją były zawarte na zasadach rynkowych.

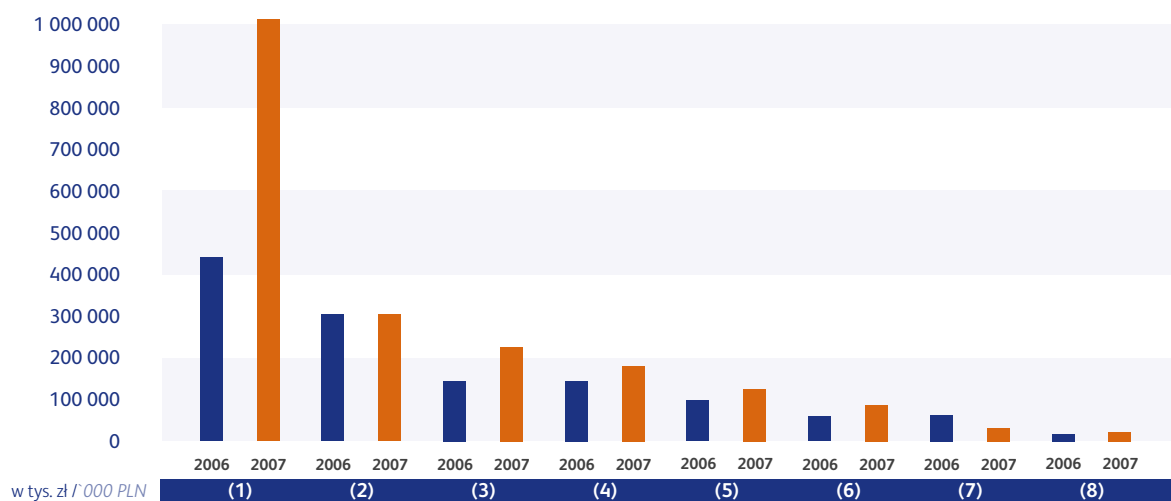
The sum of net revenues generated by the companies encompassed with full consolidation method in year 2007 amounted to 1,960,414,000 PLN. The internal sales within the Capital Group amounted to 31,992,000 PLN, i.e. 1,63% of the total sale revenue without the consolidation exclusions.

All transactions with the subsidiary companies, irrespective if encompassed or not by the consolidated reporting, were settled according to market terms and conditions.

dane w tys. zł / '000 PLN

	2006	2007	Δ (%)
(1) Mostostal Warszawa S.A.	438 831	1 006 437	129%
(2) GK Wrobis	305 193	304 002	0%
(3) Remak S.A.	145 132	224 971	55%
(4) GK Mostostal Puławy	144 622	174 965	21%
(5) Mostostal Płock S.A.	92 840	124 071	34%
(6) Mostostal Kielce S.A.	53 372	84 521	58%
(7) AMK Kraków S.A.	61 516	27 272	-56%
(8) MPB Mielec S.A.	12 585	14 175	13%
RAZEM	1 254 091	1 960 414	

Przychody netto poszczególnych Spółek Grupy w latach 2006/2007
Net sales of the Capital Group companies in 2006/2007



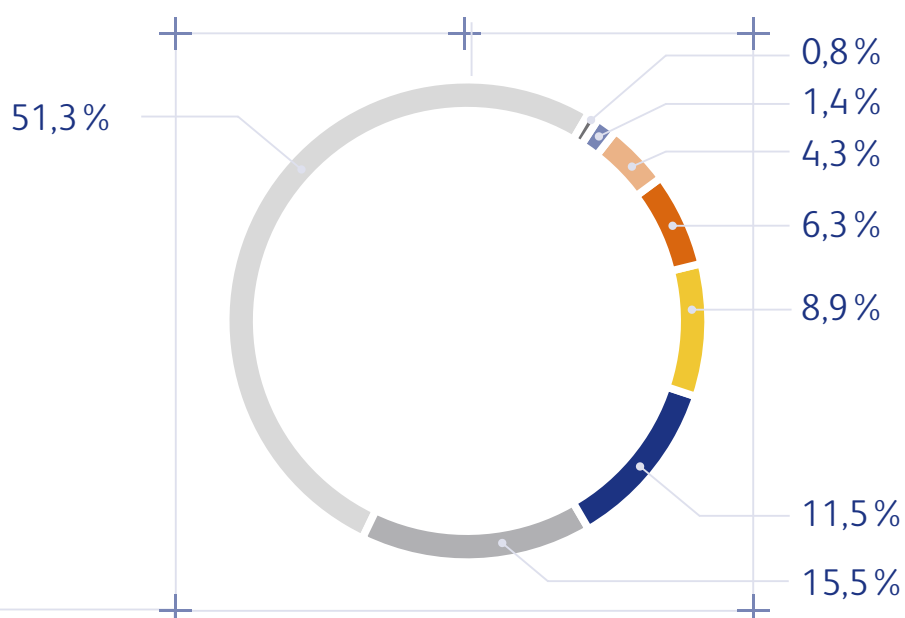


Most im. gen.
Grota Roweckiego
w Warszawie

10081

Udział poszczególnych Spółek w przychodach całej Grupy w roku 2007

Share of particular Companies in Group's total sales in 2007



- (1) Mostostal Warszawa S.A.
- (2) GK Wrobis
- (3) Remak S.A.
- (4) GK Mostostal Puławy
- (5) Mostostal Płock S.A.
- (6) Mostostal Kielce S.A.
- (7) AMK Kraków S.A.
- (8) MPB Mielec S.A.

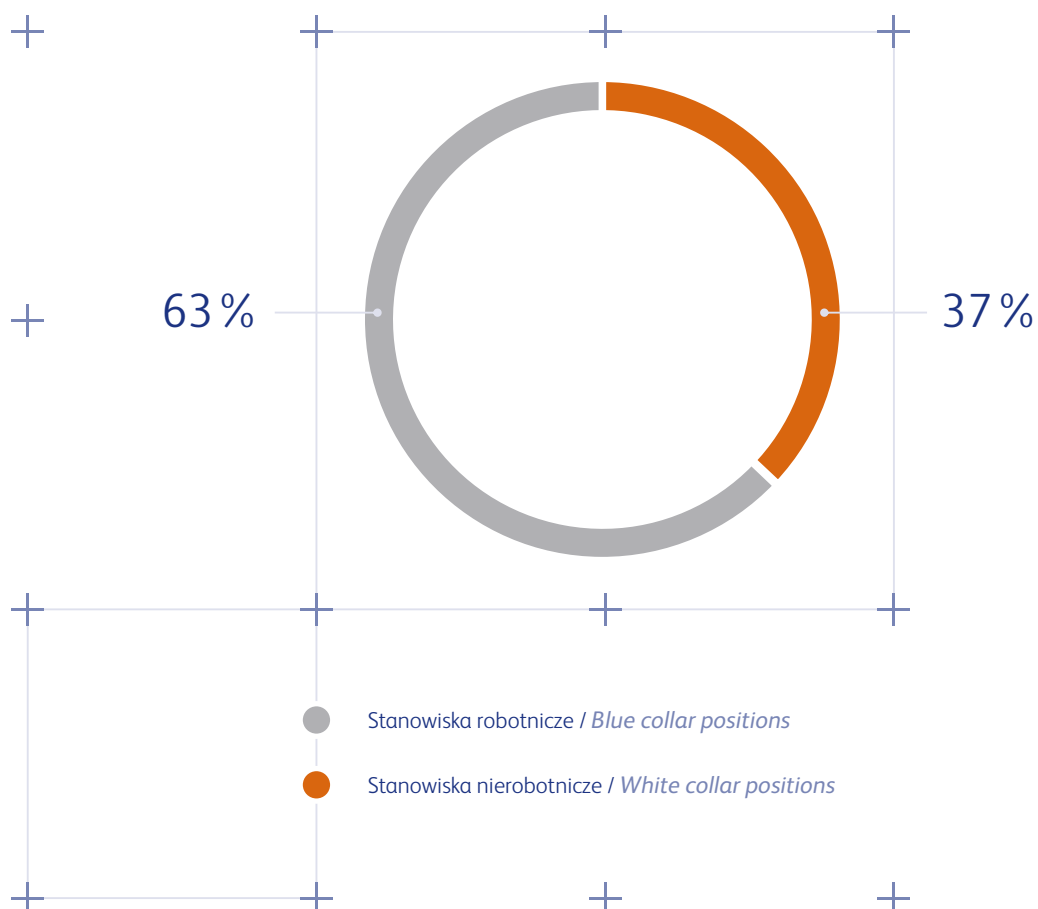
Przeciętne zatrudnienie

Average employment

W 2007 roku przeciętne zatrudnienie w Grupie Kapitałowej Mostostal Warszawa wyniosło ogółem w kraju i za granicą 4.851 osób, z czego przypada na zatrudnionych na stanowiskach robotniczych (pracownicy fizyczni) 3.066 osób, tj. 63% i na stanowiskach nierobotniczych 1.785 osób, tj. 37%.

In the year 2007 the average employment in the Mostostal Warszawa Capital Group amounted to 4,851 persons, both in Poland and abroad, with 3,066 people employed on blue collar posts (63%) and 1,785 people on white collar posts (37%).

Struktura zatrudnienia w Grupie Kapitałowej Mostostal Warszawa Employment structure within the Mostostal Group



198

Kopalnia Bełchatów



Geograficzna struktura sprzedaży

Domestic and export sales

Sprzedaż Grupy wg rynków zbytu w 2007 r.
The Group's sales by markets in 2007



Sprzedaż Grupy wg rynków zbytu w latach 2006/2007
The Group's sales by markets in 2006/2007

dane w tys. zł / '000 PLN

	2006	2007
Sprzedaż krajowa / Domestic sales	1 002 441	1 764 572
Sprzedaż na eksport / Export sales	185 691	163 850
w tym: / including:		
Niemcy / Germany	68 386	117 612
Holandia / Holland	4 642	16 227
Norwegia / Norway	68 893	13 055
Finlandia / Finland	6 217	10 762
Rosja / Russia	0	3 034
Szwecja / Sweden	8 517	2 328
Litwa / Lithuania	12 367	590
Indie / India	694	148
Francja / France	10 576	94
inne / other	5 399	0
Sprzedaż razem / Total sales	1 188 132	1 928 422



Najważniejsze kontrakty
realizowane w 2007 roku

The most important projects in 2007

ostost





Sprzedaż na największych kontraktach realizowanych w 2007 roku w Grupie Kapitałowej Mostostal Warszawa

*Revenues from the largest projects executed by the Mostostal
Warszawa Capital Group in the year 2007*

Obiekty i instalacje przemysłowe (w tym sektora energetycznego i instalacje ochrony środowiska):

*Industrial structures and installations (including power sector
and environmental protection installations):*

	dane w tys. zł / '000 PLN
Wykonanie sieci kanalizacyjnej „Projekt ISPA” dla Gminy Opole <i>Execution of sewage network „ISPA Project” for city of Opole</i>	73 001
Budowa Centrum Logistycznego „NETTO” <i>Construction of logistics center „NETTO”</i>	56 289
Prace remontowe i modernizacyjne dla Zakładów Azotowych „Puławy” S.A. <i>Overhaul and modernization works at Nitrogen Plant „Puławy” S.A.</i>	39 352
Prace remontowe i modernizacyjne dla PKN Orlen S.A. <i>Overhaul and modernization works at PKN Orlen S.A. oil refinery</i>	39 212
Budowa hali produkcyjnej „KRAUSE” w Świdnicy <i>Construction of production hall for „KRAUSE” in Świdnica</i>	23 109
Montaż kotła w Elektrowni Łagisza <i>Assembly of furnace at Łagisza Power Plant</i>	20 980
Montaż 2 kotłów w Knapsack w Niemczech dla Ansaldo Caldaie S.p.a. Italy <i>Assembly of 2 furnaces at Knapsack/Germany for Ansaldo Caldaie S.p.a. Italy</i>	19 660
Budowa hali produkcyjnej w Niepołomicach <i>Construction of production hall in Niepołomice</i>	17 294

1990

Błękitny Wieżowiec
w Warszawie



Budownictwo mieszkaniowe: Residential construction:

dane w tys. zł / '000 PLN

Budowa osiedla mieszkaniowego „Osiedle Leśne” w Warszawie <i>Construction of Leśne residential estate in Warsaw</i>	60 382
Budowa zespołu mieszkaniowego PATRIA w Warszawie <i>Construction of Patria residential estate in Warsaw</i>	40 164
Budowa osiedla mieszkaniowego przy ul. Górczewskiej w Warszawie <i>Construction of residential estate at ul. Górczewska in Warsaw</i>	30 906
Budowa osiedla mieszkaniowego „Zielona Wyspa” we Wrocławiu <i>Construction of Zielona Wyspa residential estate in Wrocław</i>	26 079

Mosty, wiadukty i obiekty infrastruktury komunikacyjnej: Bridges, viaducts and other communication infrastructure facilities:

dane w tys. zł / '000 PLN

Przebudowa drogi krajowej nr 7 Białobrzegi – Jedlińsk <i>Reconstruction of national road no. 7, section Białobrzegi – Jedlińsk</i>	201 120
Stacja metra A-22 „Wawrzyszew” <i>Metro station A-22 „Wawrzyszew”</i>	73 996
Stacja metra A-21 „Stare Bielany” <i>Metro station A-21 „Stare Bielany”</i>	61 857
Modernizacja kolejowego przejścia granicznego w Kuźnicy Białostockiej <i>Modernization of rail border crossing in Kuźnica Białostocka</i>	51 396
Stacja metra A-20 „Słodowiec” <i>Metro station A-20 „Słodowiec”</i>	50 851
Przebudowa drogi krajowej nr 2 Warszawa - Siedlce - Terespol <i>Reconstruction of national road no. 2 Warszawa - Siedlce - Terespol</i>	46 122

Obiekty użyteczności publicznej: Public utility buildings:

dane w tys. zł / '000 PLN

Budowa budynku redakcyjno-biurowego „B” na terenie Centrum TVP SA w Warszawie <i>Construction of TVP SA Headquarters, building B in Warsaw</i>	74 363
Budowa budynku biurowego przy ul. Bonifraterskiej „BELVEDERE CENTRUM” w Warszawie <i>Construction of Northgate Office Building at ul. Bonifraterska in Warsaw</i>	56 694
Budowa budynku biurowego przy ul. Okopowej w Warszawie <i>Construction of office building at ul. Okopowa in Warsaw</i>	35 033
Budowa toru kolarskiego w Pruszkowie <i>Construction of Bicycle Racing Track in Pruszków</i>	23 936



Zestawienie wartości zleceń zrealizowanych dla
największych klientów przez Grupę Kapitałową Mostostal Warszawa
w roku 2007

*Value of contracts executed by Mostostal Warszawa
Capital Group for the biggest clients in 2007*

	dane w tys. zł / '000 PLN
Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad w Warszawie	250 416
METRO WARSZAWSKIE Sp. z o.o.	127 510
ACCIONA Nieruchomości Sp. z o.o.	87 647
Telewizja Polska S.A.	74 098
Gmina Opole	72 860
NETTO Sp. z o.o.	56 289
Bonifraterska Development Sp. z o.o.	55 832
Polskie Koleje Państwowe S.A.	53 540
Konsorcjum Przedsiębiorstwo Robót Górniczych Metro Sp. z o.o. Warszawa, Przedsiębiorstwo Budowy Kopalń PeBeKa S.A. Lublin	51 936
Dom Development S.A.	40 153
Zakłady Azotowe Puławy S.A.	39 352
PKN ORLEN S.A.	39 212
PEKAO DEVELOPMENT Sp. z o.o.	35 450
Ansaldo Caldaie S.p.a. Italy	32 281
Bemowo Invest Sp. z o.o.	31 006
Foster Wheeler Energia Polska	30 970
Archicom RI	26 079
Miasto Stołeczne Warszawa	24 758
Akademia Medyczna, Wrocław	24 370
Polski Związek Kolarski	23 936
ATM Grupa S.A.	23 279
Krause Sp. z o.o.	23 109
Rafako S.A.	21 162
JW Construction Holding	20 642
MGC INWEST Sp. z o.o.	19 503
Warszawski Ośrodek Sportu i Rekreacji	19 159
Pozostała sprzedaż / Other sales	623 873
	1 928 422

199

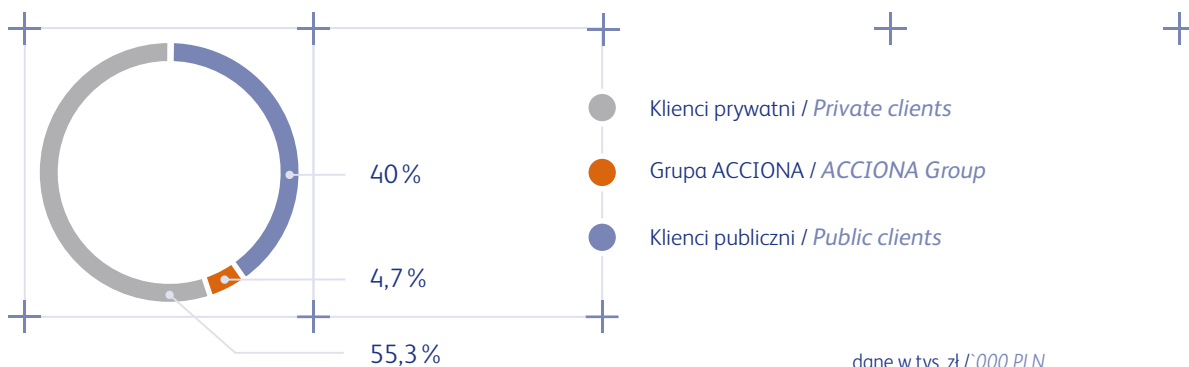
Port lotniczy
Warszawa Okęcie



Podział sprzedaży wg klientów

Sales by clients

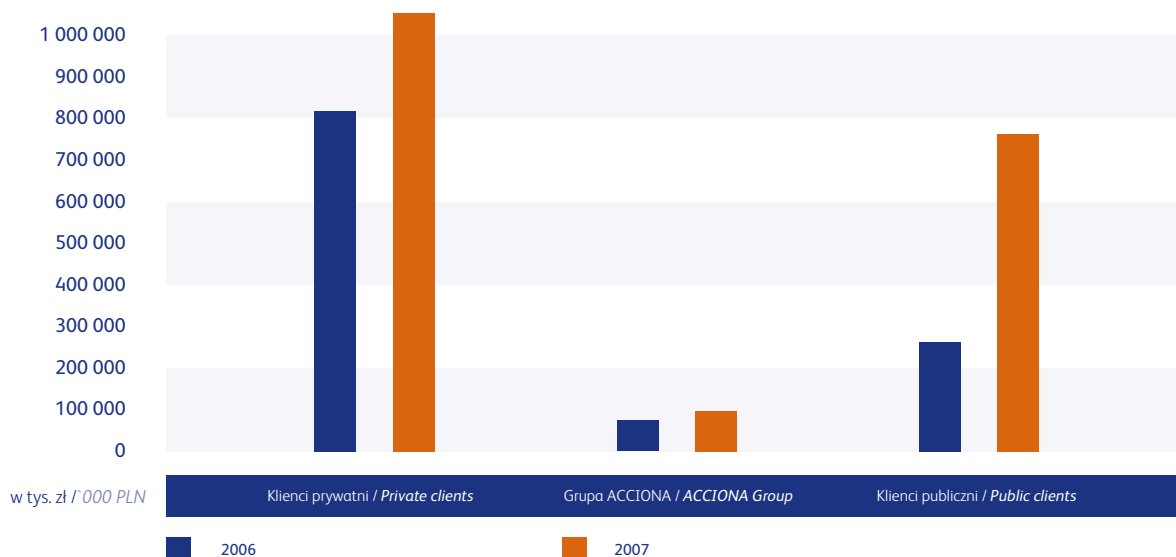
Sprzedaż Grupy wg rynków zbytu w 2007 r.
The Group's sales by markets in 2007



dane w tys. zł / '000 PLN

	2006	2007
Klient prywatny / Private clients	809 903	1 065 941
Grupa ACCIONA / ACCIONA Group	76 094	90 928
Klient publiczny / Public clients	269 920	770 456
Pozostała sprzedaż / Other sales	32 215	1 097
Przychody ogółem / Total sales	1 188 132	1 928 422

Wartość sprzedaży wg klientów w latach 2006/2007
Value of sales by clients 2006/2007





Zestawienie wartości zleceń zrealizowanych dla
największych klientów przez Mostostal Warszawa S.A.
w roku 2007

*Value of contracts executed by Mostostal Warszawa S.A.
for the biggest clients in 2007*

	dane w tys. zł / '000 PLN
Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad w Warszawie	250 354
METRO WARSZAWSKIE Sp. z o.o.	127 510
ACCIONA Nieruchomości Sp. z o.o.	87 647
Telewizja Polska S.A.	74 098
Bonifratska Development Sp. z o.o.	55 832
Polskie Koleje Państwowe S.A.	53 540
Konsorcjum Przedsiębiorstwo Robót Górniczych Metro Sp. z o.o. Warszawa, Przedsiębiorstwo Budowy Kopalń PeBeKa S.A. Lublin	51 936
Dom Development S.A.	40 153
PEKAO DEVELOPMENT Sp. z o.o.	35 450
Bemowo Invest Sp. z o.o.	31 006
Miasto Stołeczne Warszawa	24 758
JW Construction Holding	20 642
Warszawski Ośrodek Sportu i Rekreacji	19 159
Pozostała sprzedaż / Other sales	134 352
	1 006 437



Oczyszczalnia ścieków
Czajka w Warszawie

992

Podział sprzedaży wg klientów

Sales by clients

Sprzedaż w podziale na klientów w roku 2007
The Group's sales by markets in 2007

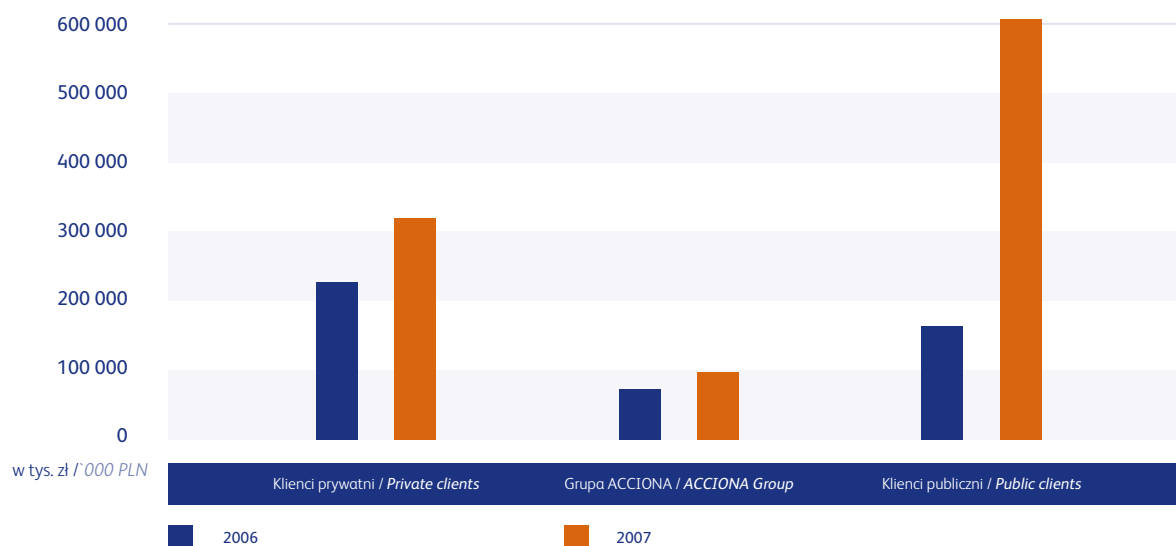


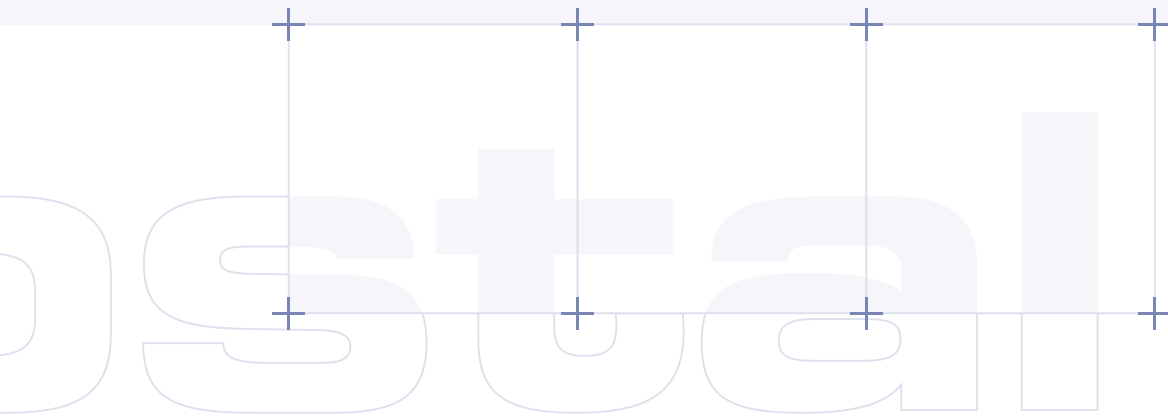
dane w tys. zł / '000 PLN

Klient prywatny / Private clients
Grupa ACCIONA / ACCIONA Group
Klient publiczny / Public clients
Pozostała sprzedaż / Other sales
Przychody ogółem / Total sales

	2006	2007
Klient prywatny / Private clients	210 132	311 147
Grupa ACCIONA / ACCIONA Group	75 330	90 928
Klient publiczny / Public clients	140 545	603 442
Pozostała sprzedaż / Other sales	12 824	920
Przychody ogółem / Total sales	438 831	1 006 437

Wartość sprzedaży wg klientów w latach 2006/2007
Value of sales by clients 2006/2007





Znaczące umowy zawarte w 2007 roku przez Spółki Grupy Kapitałowej Mostostal Warszawa

Significant contracts signed in 2007 by the Companies of the Mostostal Warszawa Capital Group

I kwartał 2007 r.

Mostostal Płock S.A. zawarł z firmą IVG Terminal Silesia Sp. z o.o. w Radzionkowie aneks do zawartej umowy na kompletną dostawę i wykonanie pod klucz zbiorników magazynowych Nr 8/11, 8/15 i 8/16 wraz z orurowaniem zbiorników oraz przynależną zbiornikom Nr 8/15 i 8/16 estakadą technologiczną w ramach etapu II, krok 5 BM Radzionków. Wartość podpisanego aneksu wynosi 14,8 mln zł.

AMK Kraków S.A. zawarł z Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Gliwice Sp. z o.o. umowę na budowę instalacji odsiarczania spalin dla Ciepłowni Gliwice. Wartość przedmiotu umowy wynosi 38 mln zł.

Remak S.A. podpisał umowę z Fabryką Kotłów Rafako S.A. na wykonanie prac montażowych 2 kotłów OS-83 dla projektu EVI Europark, Emlichheim, Niemcy o wartości 11,6 mln zł oraz kolejną umowę w konsorcjum z Zakładami Rurociągów Chemar Sp. z o.o. z Ansaldo Caldaie S.p.a Italy na wykonanie prefabrykacji rurociągów wewnętrznych dla montażu 3 kotłów w miejscowościach Knapsack i Herdecke w Niemczech. Wartość tej umowy wynosi 5,4 mln zł (równowartość 1,4 mln EUR).

Mostostal Warszawa S.A. zawarł z firmą Bemowo Invest Sp. z o.o. umowę na realizację osiedla mieszkaniowego wielorodzinnego z garażem podziemnym przy ulicy Górczewskiej w Warszawie. Wartość kontraktu wynosi 94,2 mln zł.

Wrobis S.A. podpisał w charakterze generalnego wykonawcy umowę z NETTO Sp. z o.o. umowę na zaprojektowanie i wykonanie Centrum Logistycznego – NETTO Domasław. Wartość przedmiotu umowy wynosi 68,9 mln zł.

Mostostal Warszawa S.A. jako partner w konsorcjum z Accioną Infraestructuras S.A. zawarł umowę z Accioną Nieruchomości Sp. z o.o. na wykonanie zadania inwestycyjnego pod nazwą: Zespół budynków mieszkalnych wielorodzinnych z usługami na parterze, z garażem podziemnym oraz zagospodarowaniem terenu na Osiedlu Leśnym etap IV przy ul. Obrońców Tobruku w Warszawie. Wartość kontraktu wynosi 47,9 mln zł.

1st quarter 2007

Mostostal Płock SA signed an annex to the contract with IVG Terminal Silesia Sp. z o.o. in Radzionków for complete delivery and turnkey execution of storage tanks No. 8/11, 8/15 and 8/16 together with tank piping and technological overbridge for 8/15 and 8/16 tanks under the 2nd Stage, Step 5 of BM Radzionków. The value of the signed annex amounts to PLN 14.8 million.

AMK Kraków SA concluded a contract with Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Gliwice Sp. z o.o. for construction of flue gas desulphurisation installation for the Gliwice Heating Plant. The value of the contract is PLN 38 million.

Remak SA signed a PLN 11.6 million worth contract with Fabryka Kotłów Rafako S.A. for assembly of two OS-83 boilers under the EVI Europark, Emlichheim, Germany project and a contract in consortium with Zakłady Rurociągów Chemar Sp. z o.o. with Ansaldo Caldaie S.p.a Italy for prefabrication of internal pipelines to be used for assembly of three boilers in Knapsack and Herdecke in Germany. The value of the latter contract is PLN 5.4 million (equivalent of EUR 1.4 million).

Mostostal Warszawa SA concluded a contract with Bemowo Invest Sp. z o.o. for erection of a multifamily housing estate with underground garage at Górczewska St. in Warsaw. The value of the contract amounts to PLN 94.2 million.

Wrobis SA signed a contract with NETTO Sp. z o.o. for design and execution, as general contractor, of Logistic Centre – NETTO Domasław. The value of the contract is PLN 68.9 million.

Mostostal Warszawa SA as a partner in consortium with Acciona Infraestructuras SA concluded a contract with Acciona Nieruchomości Sp. z o.o. for execution of a project titled Multifamily Residential Building Complex with Commercial Areas, Underground Garage and Land Development, Stage 4 at Obrońców Tobruku St. in Warsaw. The contract is worth PLN 47.9 million.

2000

Most Świętokrzyski
w Warszawie



Mostostal Płock S.A. podpisał z Polskim Koncernem Naftowym ORLEN S.A. umowy na łączną kwotę netto 6,6 mln zł. Największą jest umowa o wartości 4 mln zł na wykonanie prac w branży mechaniczno-montażowej, antykorozyjnej i izolacyjnej w ramach zadania inwestycyjnego „Hydrodesulfuryzacja Oleju Napędowego z HOG”.

Wrobis S.A. zawarł w charakterze generalnego wykonawcy trzy umowy o łącznej wartości 42 mln zł, w tym dwie z ATM Grupa S.A. na wykonanie projektu wykonawczego obiektu do produkcji filmowej i telewizyjnej wraz z częściowym zagospodarowaniem terenu w Bielanych Wrocławskich oraz obiektu do produkcji filmowej i telewizyjnej (hala zdjęciowa wraz z pomieszczeniami biurowymi) wraz z przyłączami i częściowym zagospodarowaniem terenu w Bielanych Wrocławskich. Spółka zawarła także umowę z Gminą Twardogóra na budowę hali sportowo-widowiskowej wraz z infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu przy Szkole Podstawowej nr 2 i Gimnazjum nr 1 w Twardogórze.

Remak S.A. zawarł umowę z Fabryką Elektrofiltrów ELWO S.A., której przedmiotem jest wykonanie robót z kompletnym demontażem i montażem mechanicznym elektrofiltra wraz z malowaniem poprawkowym i pomontażowym, pomoc w koordynacji całości prac oraz udział w próbach, odbiorach i uruchomieniu elektrofiltra. Wartość umowy wynosi 5 mln zł.

Mostostal Warszawa S.A. jako lider konsorcjum zawarł umowę z Gminą Tychy na zaprojektowanie oraz budowę kanalizacji sanitarnej i deszczowej w miejscowości Tychy na terenie dzielnic Wygorzele, Jaroszwice i Cielmice oraz regulację ścieków. Wartość kontraktu wynosi 31,7 mln EUR.

Remak S.A. podpisał aneks do umowy z Ansaldo Caldaie S.p.a. Italy na wykonanie dodatkowych prac demontażowo-montażowych na dwóch kotłach w miejscowości Knapsack. Łączna wartość dodatkowo zleconych prac wynosi 4,5 mln zł (równowartość 1,2 mln EUR).

Mostostal Płock S.A. podpisał umowę z ORLEN Projekt S.A. na kwotę 7,2 mln zł obejmującą budowę zbiorników magazynowych do olejów napędowych w ramach realizacji budowy węzłów dozowania biokomponentów do olejów napędowych na Bazach Magazynowych Polskiego Koncernu Naftowego ORLEN S.A.

Mostostal Płock SA signed PLN 6.6 million worth contracts with Polski Koncern Naftowy ORLEN SA. The greatest contract is worth PLN 4 million and covers mechanical, assembly, anti-corrosive and insulation works under Hydrodesulphurisation of Diesel oil project.

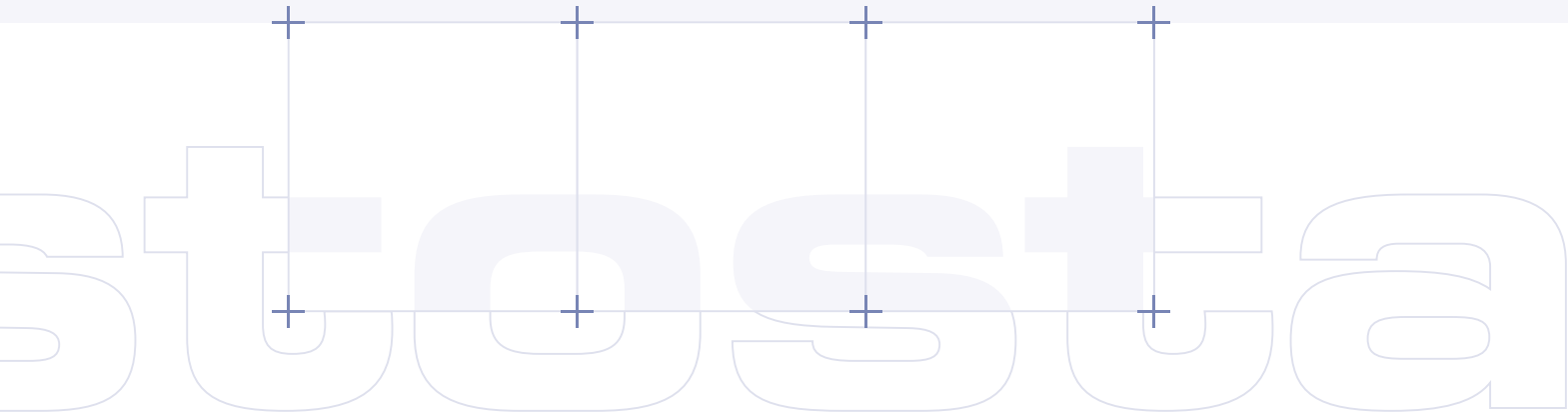
Wrobis SA concluded three contracts of aggregate value of PLN 42 million, of which two were signed with ATM Grupa SA, for preparation, as general contractor, of implementation design of a building for film and TV production together with partial development of land in Bielany Wrocławskie and execution of the said structure (soundstage and office facilities) together with utilities connection and partial development of land in Bielany Wrocławskie. The company also signed a contract with Twardogóra borough for the construction of a sports and entertainment hall including infrastructure and land development at Elementary School no. 2 and Junior High School no.1.

Remak SA concluded a contract with Fabryka Elektrofiltrów ELWO SA for complete disassembly and mechanical assembly of an electrofilter together with additional post assembly painting, support in works coordination and participation in tests, taking over procedures and commissioning of the electrofilter. The value of the contract amounts to PLN 5 million.

Mostostal Warszawa SA, as the consortium leader concluded a contract with Tychy Municipality for design and construction of wastewater and storm water evacuation installation in the city of Tychy in the area of Wygorzele, Jaroszwice and Cielmice city districts and wastewater regulation. The value of the contract amounts to EUR 31.7 million.

Remak SA signed an annex to the contract with Ansaldo Caldaie S.p.a. Italy for the execution of additional assembly and disassembly works on two boilers in Knapsack. The aggregate value of additional works amounts to PLN 4.5 million (equivalent of EUR 1.2 million).

Mostostal Płock SA signed a PLN 7.2 million worth contract with ORLEN Projekt SA for construction of Diesel oil storage tanks under the project for the construction of equipment for metering bio-components to Diesel oil in Storage Bases of Polski Koncern Naftowy ORLEN SA.



Znaczące umowy zawarte w 2007 roku przez Spółki Grupy Kapitałowej Mostostal Warszawa



Significant contracts signed in 2007 by the Companies of the Mostostal Warszawa Capital Group

II kwartał 2007 r.

Remak S.A. zawarł umowę z Austrian Energy & Environment AG & Co. KG na wykonanie montażu kotła do spalania biomasy w Papierfabrik Palm w Worth w Niemczech o wartości 8,3 mln zł.

Remak S.A. zawarł z Bechtel International Inc. umowę na wykonanie robót budowlanych przy rozbudowie huty aluminium w Mosjoen w Norwegii. Łączna wartość umowy wynosi 10,7 mln zł; z Austrian Energy & Environment AG & Co. KG umowę na wykonanie montażu mechanicznego kotła do spalania biomasy wraz z filtrem workowym w Wittenberg-Piesteritz w Niemczech o wartość kontraktu 8,2 mln zł. Spółka zawarła także z AE & E Nova GmbH, Koln umowę na wykonanie montażu części ciśnieniowej i komponentów 2 kotłów do spalania paliwa alternatywnego w EBS Knapsack, w Niemczech o wartość umowy 13,3 mln zł.

WROBIS S.A. zawarł w charakterze generalnego wykonawcy umowę z MGC INWEST Sp. z o.o. na budowę kompleksu centrum handlowego „Galeria Cuprum” w Lubinie o wartości 97,7 mln zł; z WPO ALBA S.A. umowę na budowę w charakterze generalnego wykonawcy hali warsztatowo-magazynowej z zapleczem socjalnym dla WPO ALBA przy ul. Szczecińskiej we Wrocławiu, której wartość wynosi 11,1 mln zł. Dodatkowo Wrobis S.A. podpisał w charakterze generalnego wykonawcy kontrakt z Multilayer Pipe Company Sp. z o.o. na rozbudowę Zakładu firmy MPC Sp. z o.o. w Pęczu koło Strzelina. Wartość tej umowy wynosi 18 mln zł.

Mostostal Warszawa S.A. zawarł w charakterze generalnego wykonawcy umowę z Gminą Gdynia reprezentowaną przez Prezydenta Miasta Gdyni roboty budowlane objęte projektem pt. Rozbudowa ulicy Janka Wiśniewskiego w Gdyni - etap II, polegające na rozbiórce istniejącego wiaduktu drogowego i budowie nowego obiektu mostowego WD-3. Wartość podpisanej umowy wynosi 18,2 mln zł.

2nd quarter 2007

Remak SA signed a contract, worth PLN 8.3 million, with Austrian Energy & Environment AG & Co. KG for the assembly of biomass incineration boiler in Papierfabrik Palm in Worth, Germany.

Remak SA signed a contract with Bechtel International Inc. for construction works during extension of aluminium works in Mosjoen, Norway. The total value of the contract amounts to PLN 10.7 million. Another contract, worth PLN 8.2 million, was signed with Austrian Energy & Environment AG & Co. KG for assembly of mechanical biomass incineration boiler with sack filter in Wittenberg-Piesteritz, Germany. The company also signed a PLN 13.3 million contract with AE & E Nova GmbH, Koln for assembly of pressure part and components of 2 alternative fuel incinerators in EBS Knapsack, Germany.

WROBIS SA signed a PLN 97.7 million worth contract with MGC INWEST Sp. z o.o. for the execution as general contractor of “Galeria Cuprum” shopping mall in Lublin. Still another Wrobis’ contract, worth PLN 11.1 million, was signed with WPO ALBA SA for the construction as general contractor of workshop and warehouse facility together with amenities for WPO ALBA at Szczecińska St. in Wrocław. Additionally, Wrobis SA signed a contract with Multilayer Pipe Company Sp. z o.o. for extension, as general contractor, of the plant of MPC Sp. z o.o. in Pęcz near Strzelin. The value of the contract amounts to PLN 18 million.

Mostostal Warszawa SA signed a contract with Gdynia Municipality, represented by the Mayor of the City of Gdynia, for the execution, as general contractor, of construction works under the “Extension of Janka Wiśniewskiego St. in Gdynia, Stage 2” project that will cover demolition of the existing road overpass and construction of a new WD-3 overbridge. The value of the contract amounts to PLN 18.2 million.

2007

Osiedle Eko Park
w Warszawie



III kwartał 2007 r.

Wrobis S.A. zawarł w charakterze generalnego wykonawcy umowę z PRO KONCEPT Sp. z o.o. na budowę budynku biurowego we Wrocławiu przy ul. Wyścigowej wraz z infrastrukturą zewnętrzną. Wartość podpisanej umowy wynosi 14,7 mln zł.

Mostostal Warszawa S.A. zawarł umowę w charakterze generalnego wykonawcy z XENDER S.A. na budowę stanu surowego budynku B w ramach realizacji kontraktu na budowę osiedla mieszkaniowego EOLIAN PARK w Warszawie przy ulicy Ryżowej. Wartość podpisanej umowy wynosi 20,2 mln zł.

Mostostal Płock S.A. podpisał z Hydrobudową Śląsk S.A. umowę o wartości 10,7 mln zł, której przedmiotem jest wykonanie, dostawa i montaż dwóch zbiorników magazynowych o pojemności 10.000 m³ każdy wraz z zabezpieczeniem antykorozyjnym w ramach zadania inwestycyjnego pn. Budowa czterech zbiorników magazynowych paliw o pojemności 10.000 m³ każdy wraz z infrastrukturą towarzyszącą w bazie paliw nr 10 w Kawicach, etap II.

Mostostal Warszawa S.A. jako lider konsorcjum razem z Seen Technologie Sp. z o.o. i Energotechnika Sp. z o.o. zawarł kontrakt z Miejskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w Warszawie S.A. na modernizację technologii w Zakładzie Wodociągu Centralnego – Ozonowanie pośrednie i filtracja na węglu aktywnym. Wartość przedmiotu umowy wynosi 72,8 mln EUR.

Mostostal Warszawa S.A. zawarł w charakterze generalnego wykonawcy umowę z Komendą Wojewódzką Policji w Poznaniu na wykonanie przebudowy i remontu budynku przy ul. Szylinga 2, przeznaczonego na siedzibę Komendy Miejskiej Policji w Poznaniu. Wartość umowy wynosi 40,7 mln zł.

Mostostal Warszawa S.A. zawarł w charakterze generalnego wykonawcy umowę z JW CONSTRUCTION S.A. na wykonanie konstrukcji żelbetowej i robót murowych budynków w ramach zespołu budynków wielorodzinnych „Górczewska Park”. Wartość umowy wynosi 41 mln zł.

3rd quarter 2007

Wrobis SA signed a contract with PRO KONCEPT Sp. z o.o. for construction, as general contractor, of an office building at Wyścigowa St. in Wrocław together with external infrastructure. The value of the contract is PLN 14.7 million.

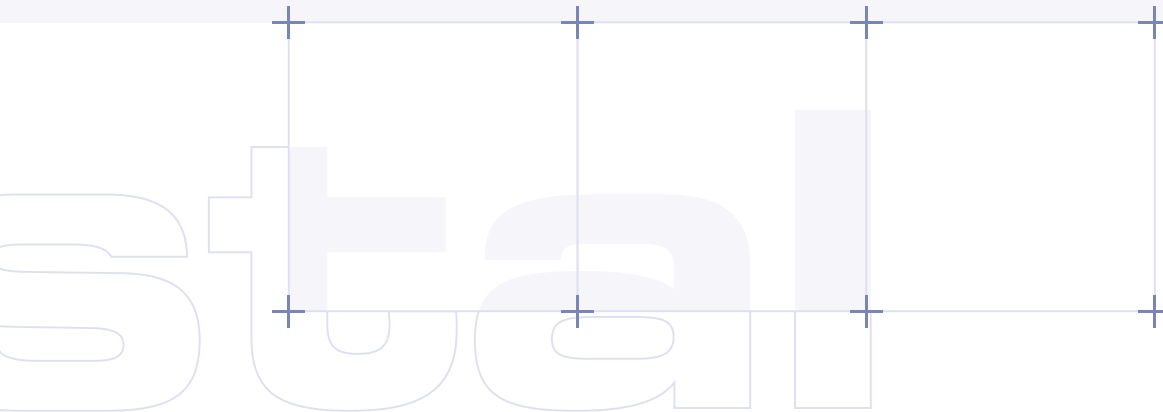
Mostostal Warszawa SA signed a contract with XENDER SA for the construction, as general contractor, of shell and core of 'B' building under the project for the construction of "Eolian Park" housing estate at Ryżowa St. in Warsaw. The contract is worth PLN 20.2 million.

Mostostal Płock SA signed a PLN 10.7 million worth contract with Hydrobudowa SA for execution, delivery and assembly of two storage tanks of V=10,000 cubic meters each together with auxiliary infrastructure in fuel base no. 10 in Katowice, stage 2.

Mostostal Warszawa SA, as the consortium leader, together with Seen Technologie Sp. z o.o. and Energotechnika Sp. z o.o. signed a contract with Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Warszawie S.A. (Municipal Water Supply and Wastewater Treatment Company in Warsaw) for modernization of technology in the Central Pipeline Plant (ZWC) – indirect ozonating and active carbon filtration. The contract is worth EUR 72.8 million.

Mostostal Warszawa SA signed a contract with Municipal Police Headquarters in Poznań for rebuilding and renovating, as general contractor, a building at 2 Szylinga St. to serve as premises of the Municipal Police Headquarters in Poznań. The contract is worth PLN 40.7 million.

Mostostal Warszawa SA concluded a contract with JW CONSTRUCTION SA for execution, as general contractor, of a reinforced concrete structure and masonry works of buildings under "Górczewska Park" multifamily buildings complex. The value of contract amounts to PLN 41 million.



Znaczące umowy zawarte w 2007 roku przez Spółki Grupy Kapitałowej Mostostal Warszawa

Significant contracts signed in 2007 by the Companies of the Mostostal Warszawa Capital Group

Wrobis S.A. zawarł w charakterze generalnego wykonawcy umowę ze STELLAR RETAIL DEVELOPMENT Sp. z o.o. na budowę zespołu apartamentowo-biurowego o wartości przedmiotu 63,1 mln zł.

Mostostal Płock S.A. podpisał z Naftoroment Sp. z o.o. umowę na kwotę 8 mln zł, której przedmiotem jest prefabrykacja i montaż rurociągów dla Rafinerii Mazeikiu Nafta na Litwie.

Wrobis S.A. zawarł w charakterze generalnego wykonawcy umowę z Archiwum RI Sp. z o.o. na budowę dwóch budynków mieszkalnych A6 i B6, w ramach realizacji kontraktu: IV Faza Jagodno – budowa dwóch budynków mieszkalnych A6 i B6. Wartość umowy wynosi 19,2 mln zł.

Mostostal Warszawa S.A. zawarł z Zarządem Terenów Publicznych w Warszawie umowę na wykonanie w charakterze generalnego wykonawcy projektu pod nazwą Zagospodarowanie Skweru Hoovera w Warszawie. Wartość umowy wynosi 18,5 mln zł.

Mostostal Puławy S.A. zawarł w charakterze generalnego realizatora inwestycji umowę z ZCh ZACHEM S.A. w Bydgoszczy na rozbudowę instalacji TDI (toluendiizocyanu) o wartości 70,0 mln zł.

Mostostal Warszawa jako Lider Konsorcjum z Hansol EME Co. Ltd. zawarł z Miejskimi Wodociągami i Kanalizacją w Bydgoszczy Sp. z o.o. umowę na rozbudowę oczyszczalni Fordon Część 2. Wartość kontraktu określono na 18,9 mln EUR.

IV kwartał 2007 r.

Mostostal Warszawa S.A. jako Partner Konsorcjum w składzie: Acciona Infraestructuras S.A., Mostostal Warszawa S.A., zawarł z Acciona Nieruchomości Sp. z o.o. umowę na wybudowanie budynków mieszkalnych z częścią usługową i garażami podziemnymi. Wartość umowy wynosi 69,2 mln zł.

Wrobis SA concluded a contract with STELLAR RETAIL DEVELOPMENT Sp. z o.o. for construction, as general contractor, of a apartment and office complex worth PLN 63.1 million.

Mostostal Plock SA signed a PLN 8 million worth contract with Naftoroment Sp. z o.o. for prefabrication and assembly of pipelines for Mazeikiu Nafta refinery, Lithuania.

Wrobis SA signed a contract with Archicom RI Sp z.o.o for construction, as general contractor, of two, A6 and B6 residential buildings, under the contract titled 4th Stage Jagodno – construction of two residential buildings: A6 and B6. The value of the contract is PLN 19.2 million.

Mostostal Warszawa SA concluded a contract with Zarząd Terenów Publicznych in Warsaw to develop, as general contractor, the Hoover Square. The contract is worth PLN 18.5 million.

Mostostal Puławy SA signed a PLN 70 million worth contract with ZCh ZACHEM SA in Bydgoszcz for extension, as general contractor, of TDI installation.

Mostostal Warszawa, as the leader of the consortium with Hansol EME Co. Ltd. signed a contract with Miejskie Wodociągi i Kanalizacja w Bydgoszczy Sp. z o.o. for extension of Fordon Water Treatment Plant, Part 2. The value of the contract amounts to EUR 18.9 million.

4th quarter 2007

Mostostal Warszawa SA as a Partner of the consortium of Acciona Infraestructuras S.A. and Mostostal Warszawa S.A., signed a contract with Acciona Nieruchomości SA for erection of residential buildings together with commercial areas and underground garages. The contract is worth PLN 69.2 million.



Krakowskie Przedmieście w Warszawie

2008

Mostostal Płock S.A. podpisał z PKN Orlen S.A. umowę na wykonanie robót w branży mechaniczno-montażowej oraz zabezpieczenie antykorozyjne rurociągów w ramach zadania inwestycyjnego pt. Budowa instalacji Paraksylenu (PX) – Instalacja podstawowa, Pole B. Wartość umowy to 46,5 mln zł.

Remak S.A. zawarł umowę z Alstom Power Generation AG w Mannheim Niemcy na wykonanie montażu 2 kotłów odzyskowych (HRSG) w Elektrowni KW Emsland w Lingen Niemcy o wartości 32 mln zł.

Mostostal Warszawa S.A. jako partner konsorcjum z Acciona Infraestructuras S.A. zawarł z Acciona Nieruchomości Sp. z o.o. umowę na realizację zadania inwestycyjnego pod nazwą Osiedle Leśne etap V, polegającego na budowie budynków mieszkalnych z częścią usługową i garażami podziemnymi. Wartość przedmiotu umowy wynosi 39,5 mln zł.

Mostostal Płock S.A. podpisał z PKN Orlen S.A. umowę na wykonanie robót w branży mechaniczno-montażowej, antykorozyjnej i izolacyjnej w ramach zadania inwestycyjnego „Budowa instalacji Paraksylenu (PX) – Infrastruktura”. Wartość umowy to 21,2 mln zł.

Mostostal Warszawa S.A. jako Lider Konsorcjum w składzie: Mostostal Warszawa S.A. - Acciona Infraestructuras S.A., zawarł z m.st. Warszawa reprezentowanym przez Zarząd Transportu Miejskiego w imieniu i na rzecz którego jako Inwestor zastępczy działa Metro Warszawskie Sp. z o.o., dwa aneksy do umowy nr 4961/PK3/06 z dnia 31 maja na wybudowanie szlaków B21 i B22 oraz stacji A21 „Stare Bielany” i A22 „Wawrzyszew”. Po zawarciu aneksów wartość umowy wynosi 280,6 mln zł.

Mostostal Płock S.A. podpisał z Grupą LOTOS S.A. umowy na łączną kwotę 73 mln zł obejmujące projektowanie, dostawę i montaż 6 sztuk zbiorników V=20 tys. m³ każdy.

Wrobis S.A. zawarł w charakterze generalnego wykonawcy umowę z Wrocławskim Parkiem Technologicznym S.A. na budowę budynku Centrum Innowacyjnego Biznesu. Wartość umowy wynosi 24 mln zł.

Mostostal Płock SA signed a contract with PKN Orlen SA for executing mechanical and assembly works and anticorrosive protection of pipelines under the investment project titled Construction of Paraxylene Installation – Basic Installation, Field B. The value of the contract amounts to PLN 46.5 million.

Remak SA signed a PLN 32 million worth contract with Alstom Power Generation AG in Mannheim, Germany for assembly of two heat recovery steam generators in Power Plant KW Emsland in Lingen, Germany.

Mostostal Warszawa SA as a partner of the consortium with Acciona Infraestructuras SA signed a contract with Acciona Nieruchomości Sp. z o.o. for an investment project titled “Leśne” Residential Estate, Stage 5. The contract provides for the construction of residential buildings with commercial areas and underground garages. The value of the contract amounts to PLN 39.5 million.

Mostostal Płock SA signed a contract with PKN Orlen SA for executing mechanical, assembly anticorrosive protection and insulation works under the investment project titled Construction of Paraxylene Installation – Infrastructure. The value of the contract amounts to PLN 21.2 million.

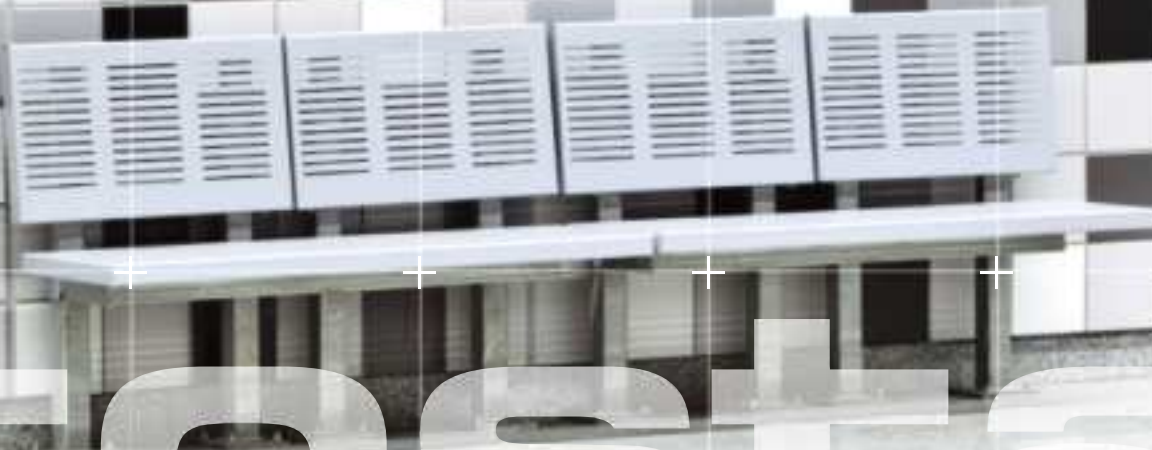
Mostostal Warszawa SA, as the leader of the consortium of Mostostal Warszawa SA and Acciona Infraestructuras SA, signed two annexes to the contract with the capital city of Warsaw represented by the Warsaw Transport Authority, on behalf of and for the benefit of which acts Metro Warszawskie Sp. z o.o., to the contract no. 4961/PK3/06 of 31 May for the construction of two B21 and B22 tunnels and A21 “Stare Bielany” and A22 “Wawrzyszew” metro stations. Upon signing the annexes the value of the contract amounts to PLN 280.6 million.

Mostostal Płock SA signed contracts with Grupa LOTOS SA of total value of PLN 73 million for design, delivery and assembly of six tanks of V=20,000 m³ each.


Wrobis SA concluded a contract with Wrocławski Park Technologiczny SA for construction, as general contractor, of the Centre of Innovative Business Building. The value of the contract amounts to PLN 24 million.

Słodowiec

← □ ↻ ul. Marymoncka al. Pod



stacja



czaszyńskiego →

Sprawozdanie finansowe

Financial statement

Grupa Kapitałowa Mostostal Warszawa

Mostostal Warszawa Capital Group

Skonsolidowany bilans

Consolidated balance sheet

AKTYWA / ASSETS	31.12.2007	31.12.2006
I. Aktywa trwałe (długoterminowe) / Fixed assets (long-term)	184 208	165 526
1. Wartości niematerialne / Intangibles	1 180	1 156
2. Rzeczowe aktywa trwałe / Tangible fixed assets	150 702	139 525
3. Należności długoterminowe / Long-term receivables	0	300
4. Nieruchomości inwestycyjne / Real estate	1 321	1 459
5. Inwestycje w jednostkach stow. wycenionych metodą praw własności <i>Investments in associates valued using equity method</i>	4 211	2 201
6. Długoterminowe aktywa finansowe / Long-term financial assets	861	988
7. Inne inwestycje długoterminowe / Other long-term investments	90	89
8. Aktywa z tytułu podatku odroczonego / Assets due to deferred income tax	25 316	19 512
9. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe / Long-term accruals	527	296
II. Aktywa obrotowe (krótkoterminowe) / Circulating assets (short-term)	824 790	584 641
1. Zapasy / Inventory	54 606	30 728
2. Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności / Trade and other receivables	331 983	323 200
3. Środki pieniężne i ich ekwiwalenty / Cash and cash equivalents	287 705	170 596
4. Krótkoterminowe aktywa finansowe / Short-term financial assets	3 174	2 688
5. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe / Short-term accruals	147 322	57 429
6. Aktywa długoterminowe sklasyfikowane jako przeznaczone do sprzedaży <i>Available-for-sale investment</i>	0	0
Aktywa razem / Total assets	1 008 998	750 167
PASYWA / CAPITALS AND LIABILITIES	31.12.2007	31.12.2006
I. Kapitał własny (przypisany akcjonariuszom Jednostki Dominującej) <i>Shareholders equity (attributable to shareholders of the Parent Company)</i>	284 884	224 320
1. Kapitał podstawowy / Share capital	44 801	44 801
2. Należne wpłaty na kapitał zakładowy (wielkość ujemna) / Unpaid share capital (negative value)	0	0
3. Akcje (udziały) własne (wielkość ujemna) / Own shares (negative value)	0	0
4. Kapitał zapasowy / rezerwy / Supplementary capital	171 696	139 795
5. Różnice kursowe z przeliczenia oddziałów zagranicznych / Foreign exchange differences on subsidiaries	-51	-5
6. Zyski zatrzymane / Niepokryte straty / Retained earnings or uncovered loss	68 438	39 729
- niepodzielony zysk / niepokryta strata / Undistributed earnings or uncovered loss	15 491	22 741
- zysk / (strata) za okres / earnings / (loss) for period	52 947	16 988
II. Kapitał akcjonariuszy mniejszościowych / Minority interests	59 485	54 426
III. Kapitał własny ogółem / Total equity	344 369	278 746
IV. Zobowiązania długoterminowe / Non current liabilities	34 430	50 233
1. Oprocentowane kredyty bankowe i pożyczki / Interest-bearing loans and borrowings	2 015	16 342
2. Zobowiązania długoterminowe z tytułu leasingu / Long-term finance lease	14 475	7 788
3. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego / Provision for deferred income tax	6 067	5 084
4. Rezerwy długoterminowe / Long-term provision	7 882	9 136
5. Długoterminowe bierne rozliczenia międzyokresowe i przychody przyszłych okresów <i>Long-term accrued expenses and deferred income</i>	3 796	11 592
6. Pozostałe zobowiązania długoterminowe / Other long-term liabilities	195	291
V. Zobowiązania krótkoterminowe / Short-term liabilities	630 199	421 188
1. Bieżąca część oprocentowanych kredytów bankowych i pożyczek <i>Short-term loans and bank credits liabilities</i>	23 247	11 799
2. Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu leasingu / Current finance lease liabilities	6 056	4 990
3. Zobowiązania z tytułu dostaw i usług / Trade payables	311 728	249 140
4. Pozostałe zobowiązania / Other liabilities	51 279	39 425
5. Podatek dochodowy / Income tax	5 491	2 647
6. Rezerwy krótkoterminowe / Short-term provision	15 129	23 230
7. Krótkoterminowe bierne rozliczenia międzyokresowe i przychody przyszłych okresów <i>Short-term accrued expenses and short-term deferred income</i>	217 269	89 957
8. Zobowiązania bezpośrednio związane z aktywami długoterminowymi sklasyfikowanymi jako przeznaczone do sprzedaży / Liabilities linked with available-for-sale investments	0	0
VI. Zobowiązania razem / Total liabilities	664 629	471 421
Pasywa razem / Total capitals and liabilities	1 008 998	750 167

Skonsolidowany rachunek zysków i strat Consolidated profit and loss account

	1.01.07 - 31.12.07	1.01.06 - 31.12.06
Działalność kontynuowana / Continued activity		
Przychody ze sprzedaży / Revenue from sale	1 928 422	1 188 132
Przychody ze sprzedaży produktów / Revenue from sale of products	1 838 178	1 125 872
Przychody ze sprzedaży usług / Sales of services	74 189	56 335
Przychody ze sprzedaży towarów i materiałów / Revenue from sale of goods and materials	16 055	5 925
Koszt własny sprzedaży / Costs of finished goods, goods for resale and raw materials sold	1 822 225	1 123 113
Zysk brutto ze sprzedaży / Gross profit from sales	106 197	65 019
Koszty sprzedaży / Costs of sale	761	773
Koszty ogólnego zarządu / General management costs	59 240	54 519
Pozostałe przychody operacyjne / Other operating revenue	37 284	36 033
Pozostałe koszty operacyjne / Other operating costs	24 599	24 578
Zysk / (Strata) z działalności kontynuowanej / Profit (loss) from continued activity	58 881	21 182
Przychody finansowe / Financial revenue	11 738	6 251
Koszty finansowe / Financial costs	10 440	8 248
Udział w zysku jednostki stowarzyszonej / Share in results of associates	2 160	349
Zysk / (Strata) brutto / Gross profit (loss)	62 339	19 534
Podatek dochodowy / Income tax	3 721	1 482
a) część bieżąca / current part	10 494	13 427
b) część odroczonej / deferred part	-6 773	-11 945
Zysk / (Strata) netto z działalności kontynuowanej / Net profit (loss)	58 618	18 052
Działalność zaniechana / Discontinued activity	0	0
Zysk / (Strata) netto za rok obrotowy z działalności zaniechanej	0	0
Profit (loss) from discontinued activity for reported period	0	0
Zysk / (Strata) netto za rok obrotowy / Net profit (loss) for reported period	58 618	18 052
Zysk / (Strata) netto przypisana akcjonariuszom Jednostki Dominującej		
Profit (loss) attributable to equity holders of the parent company	52 947	16 988
Zysk / (Strata) netto przypisana akcjonariuszom mniejszościowym		
Profit (loss) attributable to minority equity holders	5 671	1 064

Mostostal

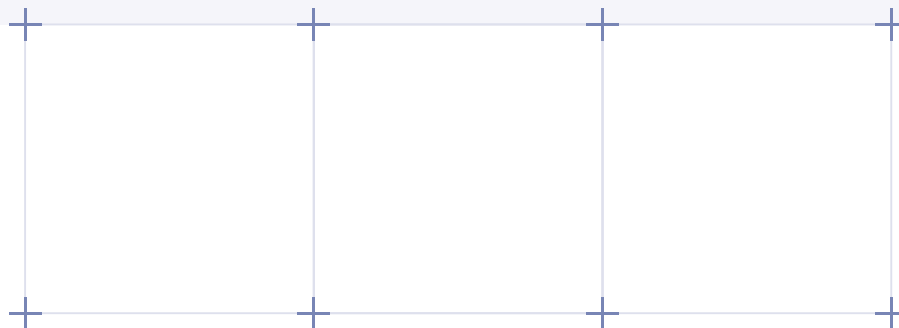
Grupa Kapitałowa Mostostal Warszawa

Mostostal Warszawa Capital Group

Skonsolidowany rachunek przepływów pieniężnych

Consolidated cash flow statement

	1.01.07 - 31.12.07	1.01.06 - 31.12.06
I Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej / Net operating cash flow		
1. Zysk / (strata) brutto (przypisany akcjonariuszom Jednostki Dominującej i akcjonariuszom mniejszościowym) / Profit before taxation	62 339	19 534
2. Korekty o pozycje: / Adjustments for:	39 377	24 393
2.1. Udział w wyniku jednostek stowarzyszonych wycenianych metodą praw własności <i>Share in profit of companies subject to valuation by the equity method</i>	-2 160	-349
2.2. Amortyzacja / Depreciation and amortization	19 586	19 433
2.3. Różnice kursowe / Foreign exchange expense (income)	82	-131
2.4. Odsetki otrzymane i zapłacone / Net interest and dividends	2 597	3 750
2.5. Zysk (strata) na działalności inwestycyjnej / Profit (loss) on investments	-14 903	-19 734
2.6. Zwiększenie (zmniejszenie) stanu należności / Increase (decrease) in receivables	10 381	-121 528
2.7. Zwiększenie (zmniejszenie) stanu zapasów / Increase (decrease) in inventories	-23 878	-17 281
2.8. Zwiększenie (zmniejszenie) stanu zobowiązań z wyjątkiem kredytów i pożyczek <i>Change in liabilities (excluding loans and borrowings)</i>	36 150	133 422
2.9. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych / Change to the balance of accruals	22 737	33 980
2.10. Zmiana stanu rezerw / Change to the balance of provisions	-2 722	12 116
2.11. Podatek dochodowy zapłacony / Tax paid	-7 670	-16 892
2.12. Pozostałe / Other	-823	-2 393
Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej / Net cash flow from operating activity	101 716	43 927
II Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej / Net investment cash flow		
1. Sprzedaż rzeczowych aktywów trwałych i wartości niematerialnych <i>Disposal of tangible and intangible fixed assets</i>	49 935	24 740
2. Nabycie rzeczowych aktywów trwałych i wartości niematerialnych <i>Purchase of tangible and intangible fixed assets</i>	-21 596	-36 523
3. Sprzedaż nieruchomości inwestycyjnych / Disposal of investment properties	177	0
4. Nabycie nieruchomości inwestycyjnych / Purchase of investment properties	-20	0
5. Sprzedaż aktywów finansowych / Disposal of financial assets	380	4
6. Nabycie aktywów finansowych / Purchase of financial assets	0	0
7. Nabycie jednostki zależnej, po potrąceniu przyjętych środków pieniężnych <i>Purchase of subsidiaries less cash acquired</i>	0	0
8. Sprzedaż jednostki zależnej po potrąceniu przekazanych środków pieniężnych <i>Disposal of subsidiaries less cash given</i>	0	0
9. Odsetki otrzymane i zapłacone / Dividends and interests received	0	135
10. Spłata udzielonych pożyczek / Loans repaid	0	24
11. Udzielenie pożyczek / Loans given	0	0
12. Pozostałe / Other	-1	0
Środki pieniężne netto z działalności inwestycyjnej / Net cash flow from investing activity	28 875	-11 620



1.01.07 - 31.12.07

1.01.06 - 31.12.06

III Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej / Repayment of long-term loans granted

1. Wpływy z tytułu emisji akcji / <i>Proceeds from issue of shares</i>	0	117 892
2. Spłata zobowiązań z tytułu leasingu finansowego / <i>Payment of liabilities due to financial lease</i>	-6 338	-5 522
3. Wpływy z tytułu zaciągnięcia pożyczek / kredytów / <i>Proceeds from loans and borrowings</i>	1 490	20 906
4. Spłata pożyczek / kredytów / <i>Repayments of loans and borrowings</i>	-4 244	-55 370
5. Dywidendy wypłacone akcjonariuszom Jednostki Dominującej <i>Dividends paid to minority shareholders</i>	0	0
6. Dywidendy wypłacone akcjonariuszom mniejszościowym <i>Dividends paid to shareholders of Parent Company</i>	-868	-32
7. Odsetki zapłacone / <i>Interests paid</i>	-3 242	-2 905
8. Pozostałe / <i>Other</i>	-280	-95

Środki pieniężne netto z działalności finansowej / *Net cash flow from financing activities* -13 482 74 874

**IV Zwiększenie netto stanu środków pieniężnych i ich ekwiwalentów
*Net change in cash and cash equivalents***

117 109 107 181

Różnice kursowe netto / *Effect of exchange rate changes* -913 -13

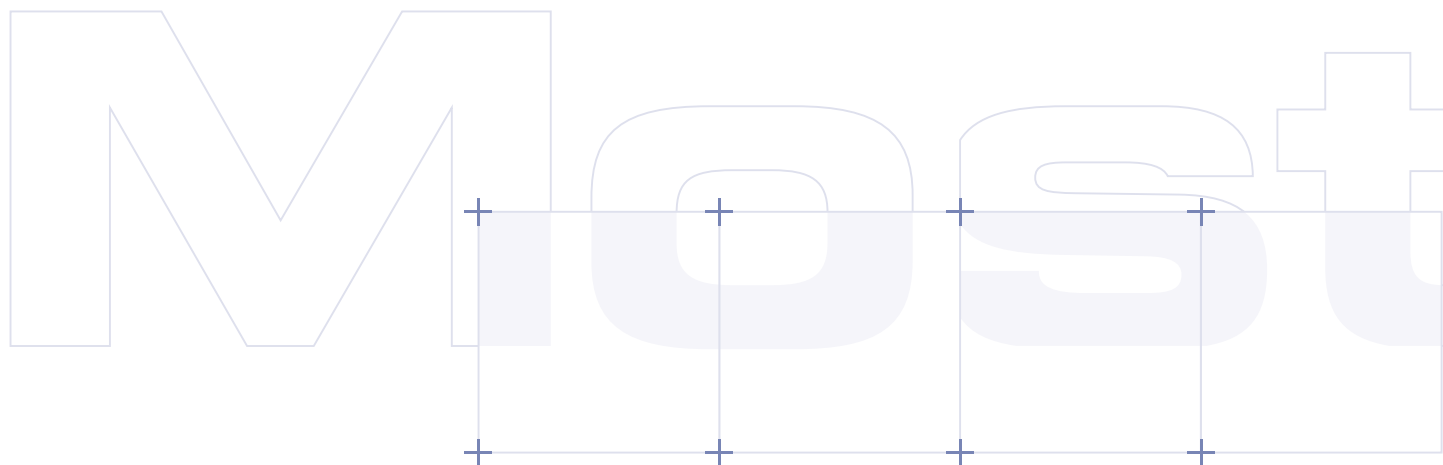
V Środki pieniężne na początek okresu / *Cash at the period beginning*

170 596 63 415

VI Środki pieniężne na koniec okresu, w tym / *Cash at the period end, including:*

287 705 170 596

o ograniczonej możliwości dysponowania / *of limited disposal* 12 399 6 644





Bilans
Balance sheet

AKTYWA / ASSETS	31.12.2007	31.12.2006
I. Aktywa trwałe / Fixed Assets	114 849	101 267
1. Wartości niematerialne i prawne, w tym: / Intangible fixed assets:	273	256
2. Rzeczowe aktywa trwałe / Tangible fixed assets	29 949	24 839
3. Należności długoterminowe / Long-term receivables	0	300
3.1. Od jednostek powiązanych / From related entities	0	0
3.2. Od pozostałych jednostek / From others	0	300
4. Inwestycje długoterminowe / Long-term investments	56 675	56 675
4.1. Nieruchomości / Real estate	972	972
4.2. Długoterminowe aktywa finansowe / Long-term financial assets	55 703	55 703
a) w jednostkach powiązanych, w tym: / in affiliates	55 253	55 253
b) w pozostałych jednostkach / in other companies	450	450
5. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe / Long-term prepayments and deferred costs	27 952	19 197
5.1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego / Deferred tax assets	27 952	19 197
II. Aktywa obrotowe / Current assets	461 184	282 945
1. Zapasy / Inventory	8 218	3 055
2. Należności krótkoterminowe / Short-term receivables	136 046	135 255
2.1. Od jednostek powiązanych / From affiliates	22	59
2.2. Od pozostałych jednostek / From others	136 024	135 196
3. Inwestycje krótkoterminowe / Short-term investments	211 839	126 260
3.1. Krótkoterminowe aktywa finansowe / Short-term financial assets	211 839	126 260
a) w jednostkach powiązanych / in affiliates	0	0
b) w pozostałych jednostkach / in other companies	3 174	2 688
c) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne / cash and cash equivalents	208 665	123 572
3.2. Inne inwestycje krótkoterminowe / Other short-term investments	0	0
4. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe / Short-term prepayments and deferred costs	105 081	18 375
Aktywa razem / Total assets	576 033	384 212
PASYWA / CAPITALS AND LIABILITIES	31.12.2007	31.12.2006
I. Kapitał własny / Shareholders' Funds	194 519	146 388
1. Kapitał zakładowy / Share capital	20 000	20 000
2. Kapitał zapasowy / Reserve capital	125 451	116 686
3. Kapitał z aktualizacji wyceny / Revaluation reserve	937	2 618
4. Zysk (strata) netto / Profit/loss for the period	48 131	7 084
II. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania / Liabilities and provisions	381 514	237 824
1. Rezerwy na zobowiązania / Provisions	17 374	14 920
1.1. Rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego / Provisions for deferred tax income	8 740	1 483
1.2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne / Provision for retirement and similar obligations	4 361	3 499
a) długoterminowa / long-term	1 468	1 238
b) krótkoterminowa / short-term	2 893	2 261
1.2. Pozostałe rezerwy / Other provisions	4 273	9 938
a) długoterminowe / long-term	470	2 440
b) krótkoterminowe / short-term	3 803	7 498
2. Zobowiązania długoterminowe / Long-term liabilities	10 829	5 802
2.1. Wobec jednostek powiązanych / From affiliates	0	0
2.2. Wobec pozostałych jednostek / From other companies	10 829	5 802
3. Zobowiązania krótkoterminowe / Short-term liabilities	202 512	137 682
3.1. Wobec jednostek powiązanych / From affiliates	3 217	16 044
3.2. Wobec pozostałych jednostek / From other companies	198 476	121 236
3.3. Fundusze specjalne / Special Funds	819	402
4. Rozliczenia międzyokresowe / Accruals	150 799	79 420
4.1. Inne rozliczenia międzyokresowe / Other accruals	150 799	79 420
a) długoterminowe / long-term	0	300
b) krótkoterminowe / short-term	150 799	79 120
Pasywa razem / Total liabilities and equity	576 033	384 212

Rachunek zysków i strat Profit and loss account

	1.01.07 - 31.12.07	1.01.06 - 31.12.06
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów, w tym: <i>Net revenue from sale of products, goods and materials, including:</i>	1 006 437	438 831
- od jednostek powiązanych / <i>From related entities</i>	283	1 075
1. Przychody netto ze sprzedaży produktów / <i>Net revenue from sale of products:</i>	994 036	436 468
2. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów / <i>Net revenue from sale of goods and materials</i>	12 401	2 363
II. Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów, w tym: <i>Costs of products, goods and materials sold, including:</i>	975 525	451 460
- od jednostek powiązanych / <i>From related entities</i>	292	1 200
1. Koszt wytworzenia sprzedanych produktów / <i>Production cost of products sold</i>	963 185	449 116
2. Wartość sprzedanych towarów i materiałów / <i>Value of goods and materials sold</i>	12 340	2 344
III. Zysk (strata) brutto ze sprzedaży (I-II) / <i>Gross profit (loss) from sales (I-II)</i>	30 912	-12 629
IV. Koszty sprzedaży / <i>Costs of sale</i>	0	0
V. Koszty ogólnego zarządu / <i>General management costs</i>	21 827	19 309
VI. Zysk (strata) na sprzedaży (III-IV-V) / <i>Profit (loss) from sales (III-IV-V)</i>	9 085	-31 938
VII. Pozostałe przychody operacyjne / <i>Other operating costs</i>	27 448	28 054
1. Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych / <i>Profit from sale of non-financial fixed assets</i>	22 323	20 616
2. Inne przychody operacyjne / <i>Other operating revenue</i>	5 125	7 438
VIII. Pozostałe koszty operacyjne / <i>Other operating costs</i>	3 574	4 955
1. Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych / <i>Loss from sale of non-financial fixed assets</i>	0	0
2. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych / <i>Adjustment of the value of non-financial assets</i>	1 803	1 041
3. Inne koszty operacyjne / <i>Other operating costs</i>	1 771	3 914
IX. Zysk (strata) z działalności operacyjnej (VI+VII-VIII) <i>Profit (loss) on operating activity (VI+VII-VIII)</i>	32 959	-8 839
X. Przychody finansowe / <i>Financial revenue</i>	18 131	12 701
1. Dywidendy i udziały w zyskach, w tym: / <i>Dividend and share in profit, including:</i>	10 538	6 019
- od jednostek powiązanych / <i>From related entities</i>	10 538	6 019
2. Odsetki, w tym: / <i>Interest, including:</i>	3 099	2 259
- od jednostek powiązanych / <i>From related entities</i>	0	0
3. Zysk ze zbycia inwestycji / <i>Profit from sale of investments</i>	0	0
4. Aktualizacja wartości inwestycji / <i>Adjustment of the value of investments</i>	0	3 123
5. Inne / <i>Other</i>	4 494	1 300
XI. Koszty finansowe / <i>Financial costs</i>	4 457	3 585
1. Odsetki, w tym: / <i>Interest, including:</i>	1 246	2 798
- dla jednostek powiązanych / <i>for related entities</i>	0	0
2. Strata ze zbycia inwestycji / <i>Loss on sale of investments</i>	0	0
3. Aktualizacja wartości inwestycji / <i>Adjustment of the value of investments</i>	1 498	459
4. Inne / <i>Other</i>	1 713	328
XII. Zysk (strata) z działalności gospodarczej (IX+X-XI) / <i>Profit (loss) on business activity (IX+X-XI)</i>	46 633	277
XIII. Zysk (strata) brutto (XII+/-XIII) / <i>Gross profit (loss) (XII+/-XIII)</i>	46 633	277
XIV. Podatek dochodowy / <i>Income tax</i>	-1 498	-6 807
a) część bieżąca / <i>Current part</i>	0	1 143
b) część odroczone / <i>Deferred part</i>	-1 498	-7 950
XV. Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty) / <i>Other mandatory profit decrease (loss increase)</i>	0	0
XVI. Udział w zyskach (stratach) netto jednostek podporządkowanych wycenianych metodą praw własności <i>Share in net profit (loss) of subordinated entities evaluated by the method of ownership rights</i>	0	0
XVII. Zysk (strata) netto (XIII-XIV-XV+/-XVI) / <i>Net profit (loss) (XIII-XIV-XV+/-XVI)</i>	48 131	7 084



Rachunek przepływów pieniężnych
Cash flow statement

	1.01.07 - 31.12.07	1.01.06 - 31.12.06
A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej – metoda pośrednia / Net operating cash flow – indirect method		
I. Zysk (strata) netto / Net profit (loss)	48 131	7 084
II. Korekty razem / Total revisions	-899	28 970
1. Amortyzacja / Depreciation	6 921	7 841
2. (Zyski) straty z tytułu różnic kursowych / (Profit) loss due to foreign exchange differences	0	0
3. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy) / Interest and share in profit (dividend)	-9 870	-4 917
4. (Zysk) strata z tytułu działalności inwestycyjnej / (Profit) loss on investments	-22 365	-23 257
5. Zmiana stanu rezerw / Change to the balance of provisions	2 453	2 193
6. Zmiana stanu zapasów / Change to the balance of stock	-5 163	-2 697
7. Zmiana stanu należności / Change to the balance of receivables	-12 491	-53 541
8. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów Change to the balance of short-term liabilities, excluding loans and borrowings	64 183	70 447
9. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych / Change to the balance of accruals	-24 081	35 288
10. Inne korekty / Other adjustments	-486	-2 387
III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+/-II) Net cash flows on operations (I+/-II)	47 232	36 054
B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej / Net investment cash flow		
I. Wpływy / Inflows	50 136	21 957
1. Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych Sale of intangibles and tangible fixed assets	39 598	15 828
2. Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne Sale of investments in real estate and intangibles	0	0
3. Z aktywów finansowych, w tym: / From financial assets, including:	10 538	6 129
a) w jednostkach powiązanych / in related entities	10 538	6 019
- zbycie aktywów finansowych / sale of financial assets	0	0
- dywidendy i udziały w zyskach / dividend and share in profit	10 538	6 019
- inne wpływy z aktywów finansowych / other inflow from financial assets	0	0
b) w pozostałych jednostkach / in other entities	0	110
- zbycie aktywów finansowych / sale of financial assets	0	4
- dywidendy i udziały w zyskach / sale of financial assets	0	0
- inne wpływy z aktywów finansowych / other inflow from financial assets	0	106
4. Inne wpływy inwestycyjne / Other investment inflows	0	0
II. Wydatki / Expenditure	7 259	18 355
1. Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych Purchase of intangibles and tangible fixed assets	7 259	18 355
2. Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne Investments in real estate and intangibles	0	0
3. Na aktywa finansowe, w tym: / For financial assets, including:	0	0
a) w jednostkach powiązanych / in related entities	0	0
- nabycie aktywów finansowych / purchase of financial assets	0	0
- udzielone pożyczki długoterminowe / long-term loans granted	0	0
b) w pozostałych jednostkach / in other entities	0	0
- nabycie aktywów finansowych / purchase of financial assets	0	0
- udzielone pożyczki długoterminowe / long-term loans granted	0	0
4. Inne wydatki inwestycyjne / Other investment expenditure	0	0
III. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II) Net cash flows on investments (I-II)	42 877	3 602

1.01.07 - 31.12.07

1.01.06 - 31.12.06

C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej / Net investment cash flow

	1.01.07 - 31.12.07	1.01.06 - 31.12.06
I. Wpływy / Inflows	0	117 892
1. Wpływy netto z emisji akcji (wydania udziałów) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału <i>Net inflows from issue of shares and other capital instruments and contributions to capital</i>	0	117 892
2. Kredyty i pożyczki / <i>Loans and borrowings</i>	0	0
3. Emisja dłużnych papierów wartościowych / <i>Issue of debt securities</i>	0	0
4. Inne wpływy finansowe / <i>Other financial inflows</i>	0	0
II. Wydatki / Expenditure	5 016	49 763
1. Nabycie akcji (udziałów) własnych / <i>Purchase of own shares</i>	0	0
2. Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli / <i>Dividend and other payments to owners</i>	0	0
3. Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku <i>Other expenditure due to profit division than payments to owners</i>	0	0
4. Spłaty kredytów i pożyczek / <i>Repayment of loans and borrowings</i>	0	44 320
5. Wykup dłużnych papierów wartościowych / <i>Redemption of debt securities</i>	0	0
6. Z tytułu innych zobowiązań finansowych / <i>Due to other financial commitments</i>	0	0
7. Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego <i>Payment of liabilities due to financial lease</i>	4 344	4 338
8. Odsetki / <i>Interest</i>	669	1 101
9. Inne wydatki finansowe / <i>Other financial expenses</i>	3	4
III. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II) / Net cash flows on financial activity (I-II)	-5 016	68 129

D. Przepływy pieniężne netto, razem (A.III+/-B.III+/-C.III) / Total net cash flows (A.III+/-B.III+/-C.III)

85 093

107 785

E. Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:

Balance-sheet change to the balance of cash, including:

85 093

107 785

- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych

change to the balance of financial resources due to foreign exchange differences

-869

-28

F. Środki pieniężne na początek okresu / Cash at the period end (F+/- D), including:

123 572

15 787

G. Środki pieniężne na koniec okresu (F+/- D), w tym: / Cash at the period end (F+/- D), including:

208 665

123 572

- o ograniczonej możliwości dysponowania / *of limited disposal*

10 094

3 980



Biura Zarządu *Head Office*

Prezes Zarządu
President

Jarosław Popiołek
tel.: + 48 22 54 85 000, fax: + 48 22 54 85 666

Dyrektor Generalny
General Director

Andrzej Sitkiewicz
tel.: + 48 22 54 85 000, fax: + 48 22 54 85 666

Dyrektor ds. Rozwoju - Budownictwo
Building Development

Jerzy Binkiewicz
tel.: + 48 22 54 85 000, fax: + 48 22 54 85 666

Dyrektor ds. Rozwoju - Infrastruktura
Infrastructure Development

Grzegorz Owczarski
tel.: + 48 22 54 85 000, fax: + 48 22 54 85 666

Pion Budownictwa Przemysłowego
Industrial Construction Division

Tadeusz Szymański
tel.: + 48 22 54 85 480, fax: + 48 22 54 85 455

Pion Budownictwa Ogólnego
General Construction Division

Dariusz Popiołek
tel.: + 48 22 54 85 504, fax: + 48 22 54 85 541

Oddział Warszawa
Warsaw Division

Robert Jelonek
ul. Konstruktorska 11 a
02-673 Warszawa
tel. +48 22 54 85 756, fax.: +48 22 54 85 440

Pion Budownictwa Inżynierskiego
Civil Engineering Division

Andrzej Mroczek
tel.: + 48 22 54 85 450, fax: + 48 22 54 85 436

Pion Budownictwa Drogowego
Road Construction Division

Andrzej Łajszczak
tel.: + 48 22 54 85 060, fax: + 48 22 54 85 075

Główny Audytor
General Auditor

Miguel Vegas Solano
tel.: + 48 22 54 85 680, fax: + 48 22 54 85 666

Pion Ekonomiczno-Finansowy
Financial-Economical Division

Włodzimierz Woźniakowski
tel.: + 48 22 54 85 000, fax: + 48 22 54 85 666

Biuro Kadr
Human Resources Department

Wojciech Gawlak
tel.: + 48 22 54 85 578

Biuro Koordynacji Zakupów
Procurement Coordination Department

Paweł Rosiak
tel.: + 48 22 54 85 614, fax: + 48 22 54 85 619

Mostostal Warszawa S.A.

ul. Konstruktorska 11a, 02-673 Warszawa, tel.: +48 22 54 85 000, fax: +48 22 54 85 666
e-mail: info@mostostal.waw.pl www.mostostal.waw.pl

Biuro Regionalne w Krakowie
Branch Office in Cracow

Andrzej Grabowski
ul. Mieszczkańska 5
30-313 Kraków
tel.: +48 12 37 66 700, fax: +48 12 36 66 702

Biuro Regionalne w Gdańsku
Branch Office in Gdańsk

Maciej Solawa
ul. Budowlanych 27
80-298 Gdańsk Kokoszkki
tel.: +48 58 341 93 25, fax: +48 58 305 30 21

Biuro Regionalne w Lublinie
Branch Office in Lublin

Jarosław Kozłowski
ul. Wolska 11
20-411 Lublin
tel.: + 48 81 444 0735, fax: + 48 81 444 0736

Biuro Regionalne w Poznaniu
Branch Office in Poznań

Tomasz Szymański
ul. Świętego Wojciecha 10/5
61-749 Poznań
tel.: + 48 61 852 58 81, fax: + 48 61 852 59 37

Spółki zależne *Subsidiaries*

MOSTOSTAL KIELCE S.A.

Prezes Zarządu / *President*

Marek Gutkowski

ul. Ściegiennego 280, 25-116 Kielce

tel.: + 48 41 348 91 65

fax: + 48 41 361 48 66

bezpośredni udział MW S.A. w głosach: **100,00%**

votes assigned to the Parent Company

MOSTOSTAL PUŁAWY S.A.

Prezes Zarządu / *President*

Tadeusz Rybak

ul. Budowlanych 5, 24 -110 Puławy - Azoty

tel.: + 48 81 473 12 40

fax: + 48 81 473 12 40

bezpośredni udział MW S.A. w głosach: **99,76%**

votes assigned to the Parent Company

WROBIS S.A.

Prezes Zarządu / *President*

Tadeusz Chodorowski

ul. Szewska 3, 50-053 Wrocław

tel.: + 48 71 371 02 27

fax: + 48 71 344 49 50

bezpośredni udział MW S.A. w głosach: **98,05%**

votes assigned to the Parent Company

MPB S.A.

Prezes Zarządu / *President*

Barbara Gronkiewicz

ul. Żeromskiego 19, 39-300 Mielec

tel.: + 48 17 583 44 21

fax: + 48 17 586 46 12

bezpośredni udział MW S.A. w głosach: **88,64%**

votes assigned to the Parent Company

3A Sp. z o.o.

Prezes Zarządu / *President*

Jadwiga Oknińska

ul. Krakowskie Przedmieście 5, 00-921 Warszawa

tel.: + 48 22 826 67 44

fax: + 48 22 828 72 97

bezpośredni udział MW S.A. w głosach: **80,97%**

votes assigned to the Parent Company

AMK KRAKÓW S.A.

Prezes Zarządu / *President*

Wiesław Jutrzenka Trzebiatowski

al. Jana Pawła II 41, 31-864 Kraków

tel.: + 48 12 647 66 38

fax: + 48 12 647 68 97

bezpośredni udział MW S.A. w głosach: **60,00%**

votes assigned to the Parent Company

MOSTOSTAL PŁOCK S.A.

Prezes Zarządu / *President*

Wiktór Guzek

ul. Targowa 12, 09-400 Płock

tel.: + 48 24 367 11 24

fax: + 48 24 367 12 50

bezpośredni udział MW S.A. w głosach: **52,37%**

votes assigned to the Parent Company

REMAK S.A.

Prezes Zarządu / *President*

Marek Brejwo

ul. Zielonogórska 3, 45-955 Opole

tel.: + 48 77 455 20 11

fax: + 48 77 455 98 50

pośredni udział Grupy Kapitałowej MW w głosach: **49,31%**

votes assigned to the Capital Group

WIGRY-PROJEKT S.A.

Prezes Zarządu / *President*

Cezary Cieślukowski

ul. Buczka 18, 316-400 Suwałki

tel.: + 48 87 565 41 72

fax: + 48 87 565 41 73

bezpośredni udział MW S.A. w głosach: **28,00%**

votes assigned to the Parent Company



Mostostal Warszawa S.A.
ul. Konstruktorska 11A, 02-673 Warszawa
tel.: +48 22 548 50 00, fax: +48 22 548 56 66
info@mostostal.waw.pl
www.mostostal.waw.pl

Mostostal